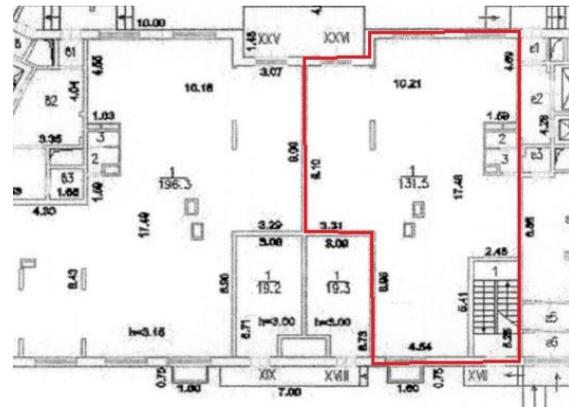


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 135 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
г Москва, ул Пудовкина, д 7

ЛОТ № J59308



ПЛОЩАДЬ  
**135м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/17**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ  
Неохраняемый  
паркинг



СОСТОЯНИЕ  
Типовой  
ремонт (Все  
кроме офиса)

СТОИМОСТЬ  
**336 250 Р**  
29 880 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 135 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Парк Победы**

5 минут на транспорте

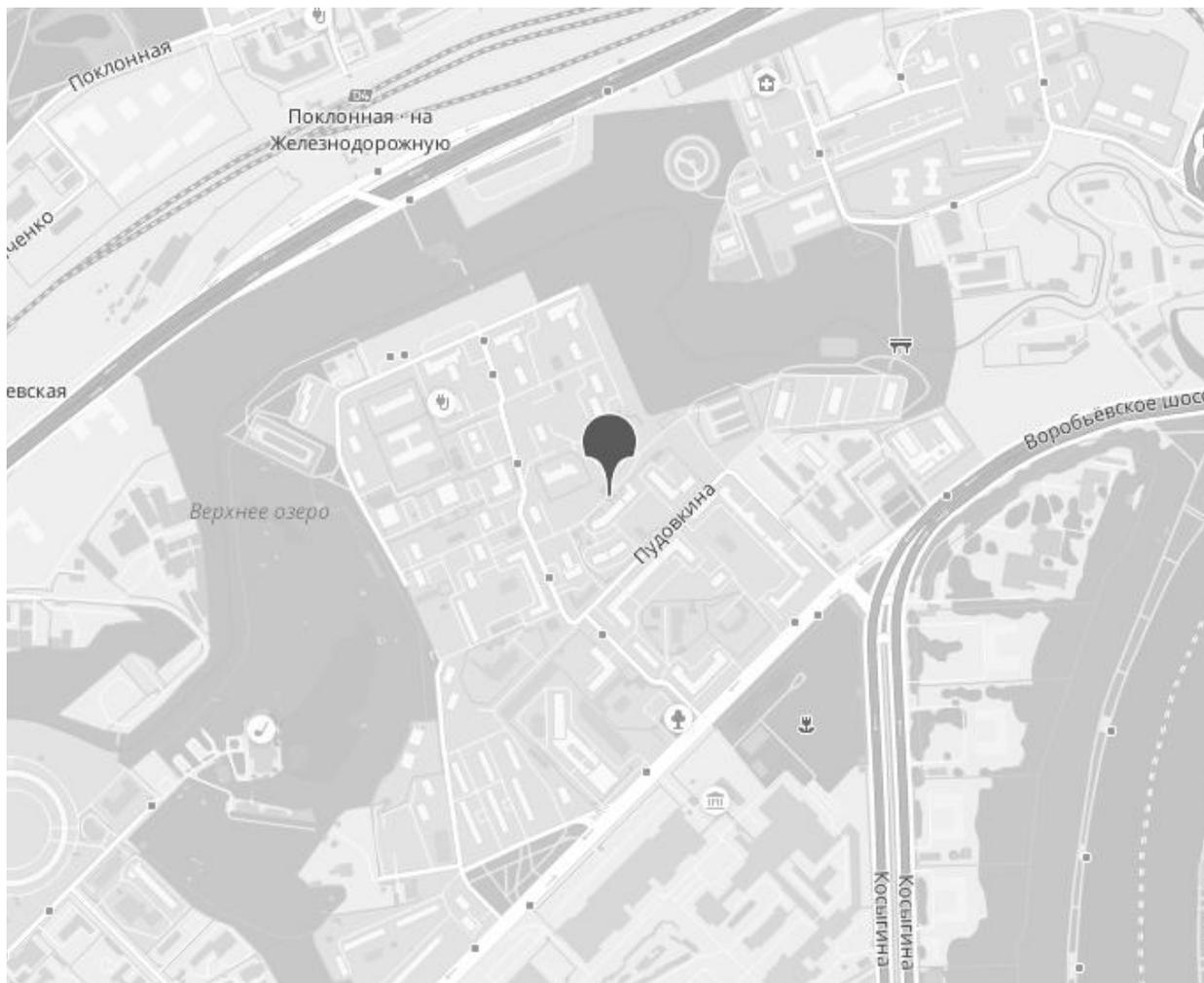


АДРЕС

**г Москва, ул Пудовкина, д**

**7**

ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома ЖК "Обыкновенное чудо". Помещение общей площадью 134,5 м<sup>2</sup>. Первый этаж в 17 этажном жилом комплексе на первой линии. Отдельный вход с улицы, высота потолков 3 метра. На данный момент в помещении расположен не сетевой продуктовый магазин. Коммунальные платежи в ставку не включены. Арендные каникулы предоставляются. Без алкогольной лицензии. Под общепит не рассматривается.  
УСН

ID 59308

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 135 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

