

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 93 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, пр-кт Андропова, д  
9/1 к 3

ЛОТ № J59298



ПЛОЩАДЬ  
**93м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/24**



НАЛОГОВАЯ



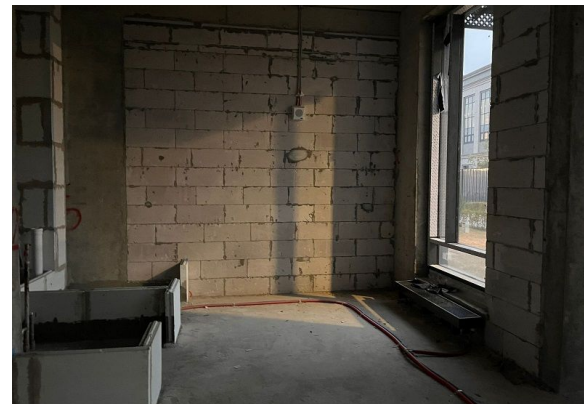
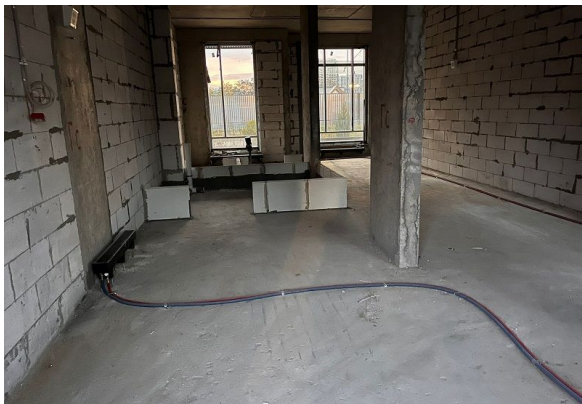
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**210 000 Р**

27 096 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 93 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Технопарк**

5 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, пр-кт  
Андропова, д 9/1 к 3**  
ЮЖНЫЙ



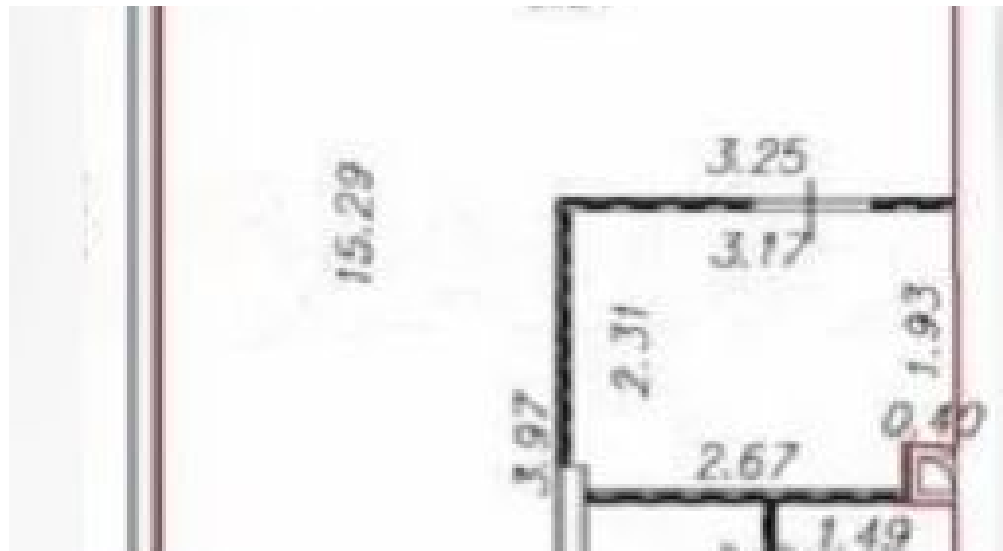
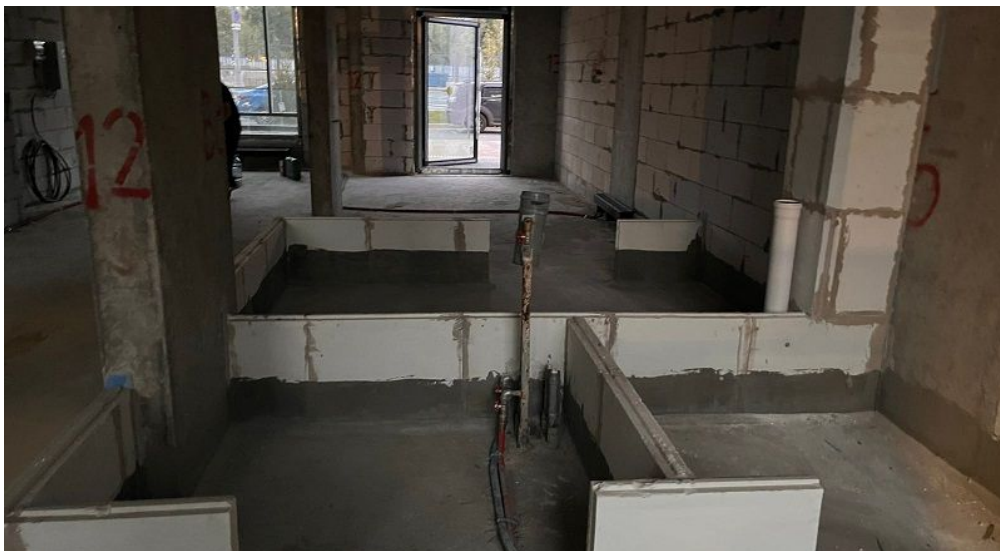
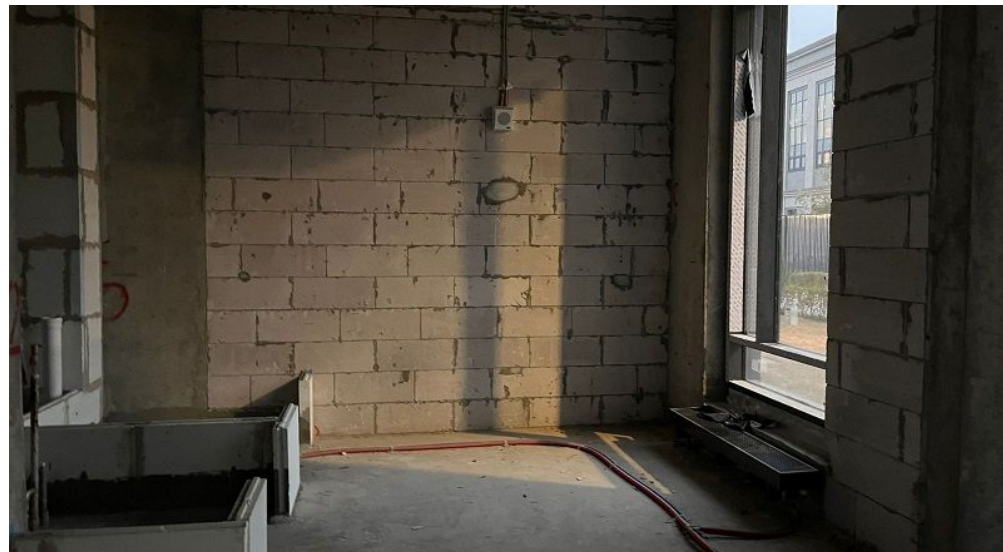
## ОПИСАНИЕ

ID 59298 Предлагаю в аренду ПСН площадью 93 м2 расположенное на первом этаже ЖК премиум-класса Dream Towers. 5 минут пешком от станции метро "Технопарк". Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с витринным остеклением. В бетоне. Высота потолков 4,4 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 25 кВт. Отличный рекламный потенциал. Возможна организация вытяжки.

Торг

ЖК премиум-класса Dream Towers расположен в ЮАО Москвы на полуострове Нагатинская пойма. Состоит из 3 корпусов разной этажности от 6 до 24 этажей (всего 471 квартира). Рядом с ЖК расположен парк развлечений "Остров Мечты". Введен в эксплуатацию в 2023 году.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 93 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

