

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 532 М²



Г. МОСКВА

г Москва, 4-й Рощинский проезд, д 20 стр 2

ЛОТ № J59259



ПЛОЩАДЬ
532М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/1



НАЛОГОВАЯ



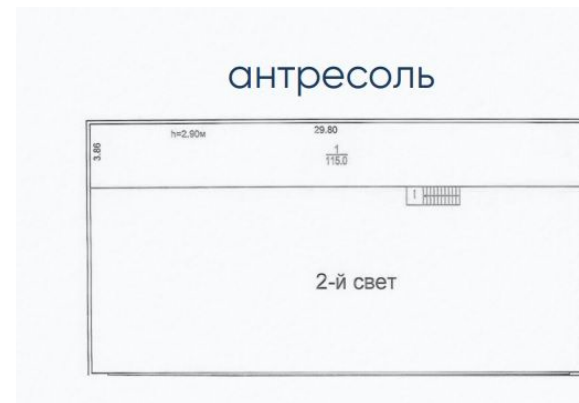
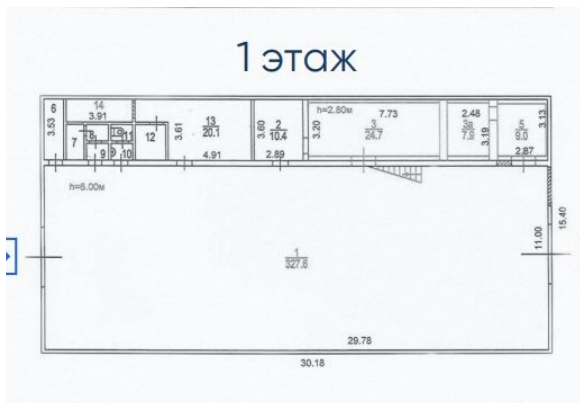
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

87 750 000 Р

ЛОТ № 59259



НАЛОГ
УСН

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 532 М²



МЕТРО

Тульская

12 минут пешком



АДРЕС

г Москва, 4-й Рощинский проезд, д 20 стр 2
ДАНИЛОВСКИЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается склад, расположенный в Южном округе Москвы, в пределах ТТК.

Ближайшая станция метро - Тульская.

Общая площадь - 531,8 кв.м

1 этаж - 416,8 кв.м, антресоль - 115 кв.м

Год постройки - 1984

Материал стен - сэндвич-панель+металл

Перекрытия - металл

Высота потолков - 2,8-6 метров

Электрическая мощность - 47 кВт.

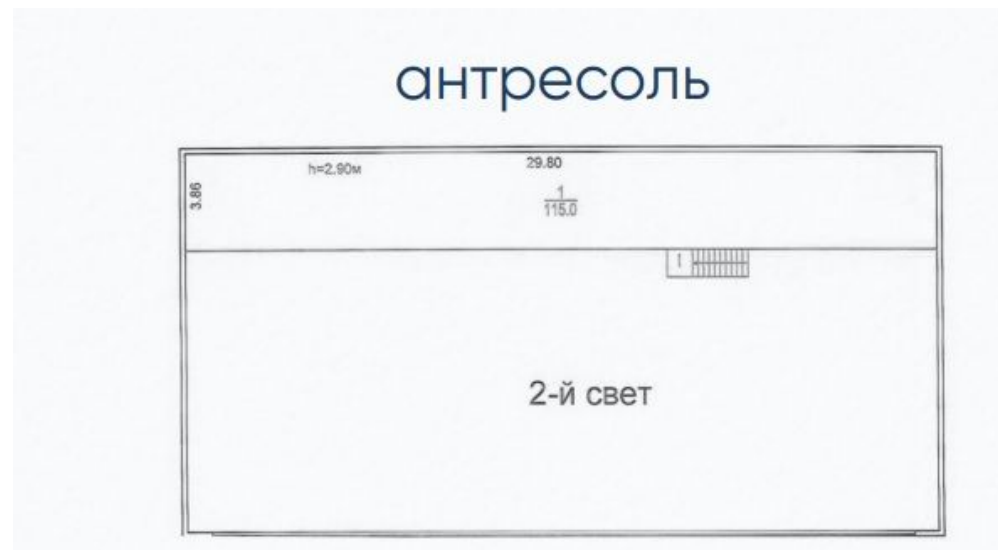
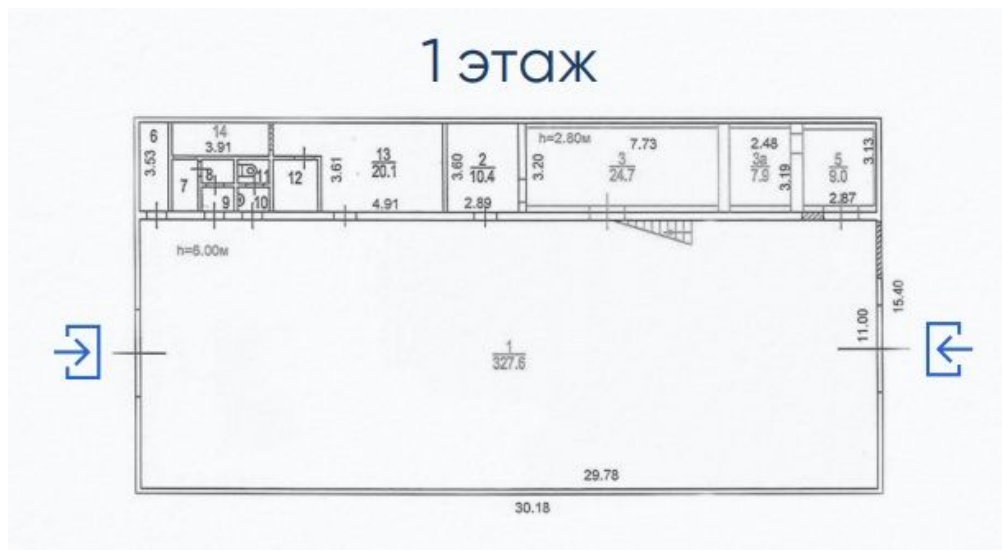
Холодное и горячее водоснабжение, отопление (регистры), канализация.

Охраняемая территория, въезд через шлагбаум.

На здание выделяется 7 м/м на парковке, стоимость аренды 1 м/м- 8000 рубле в месяц.

Земельный участок оформлен в долгосрочную аренду до 2045, доля предлагаемого здания 14,9% от общего участка, назначения - эксплуатация адм-производственных зданий и сооружений.
J59259

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 532 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

