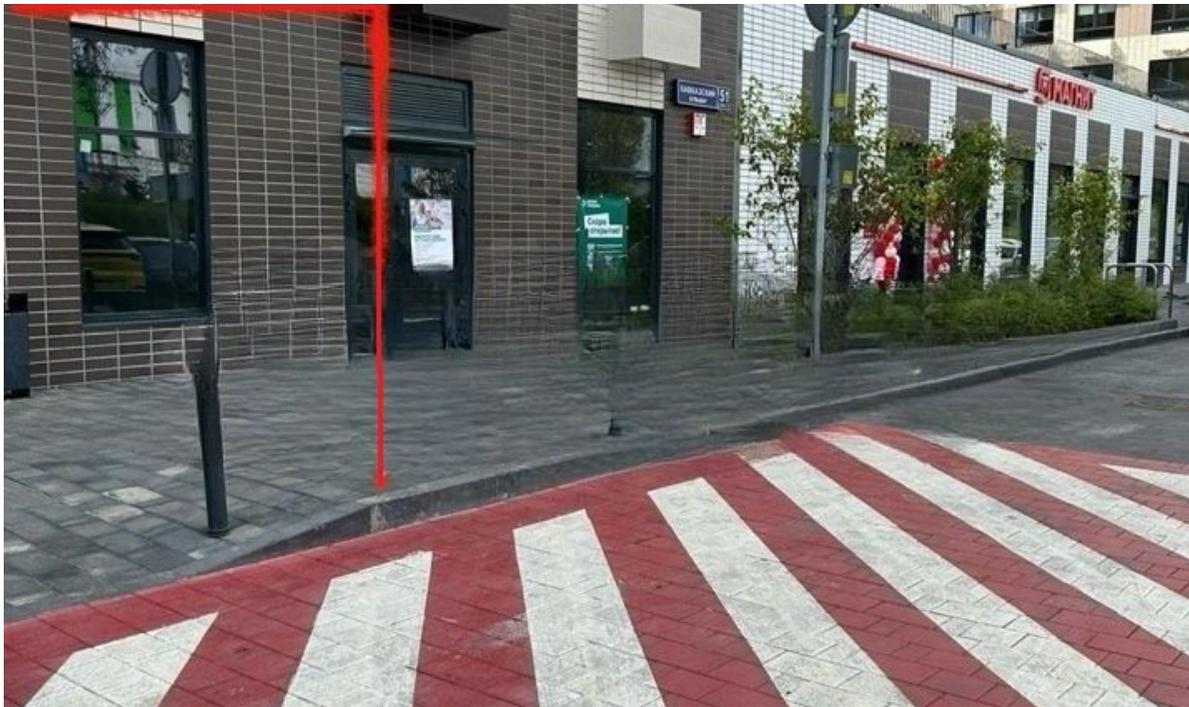


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 65 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Кавказский б-р, д 51

ЛОТ № J59241



ПЛОЩАДЬ
65м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
/25



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.
10кВт



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

230 000 Р

42 456 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 65 М²



МЕТРО
Кантемировская
17 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, Кавказский б-р,
д 51**
ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения на первом этаже ЖК "Кавказский бульвар 51". Помещение с отделкой. Дом сдан, заселен, помещение в самом проходном месте квартала, витриной на Кавказский бульвар, соседнее здание - Магнит, соседи - Аптека и Пекарня заканчивают ремонт, что обеспечивает непрерывный поток потенциальных клиентов, квартал растет, на сдаваемой площади индивидуальная мокрая точка и санузел. Мощность 10 кВт. Подходит под любой вид деятельности, кроме пекарни. Цена, арендные каникулы, долгосрочный договор, плавный выход на ставку, внесение изменений в отделку - все обсуждается.

ID 59241

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 65 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

