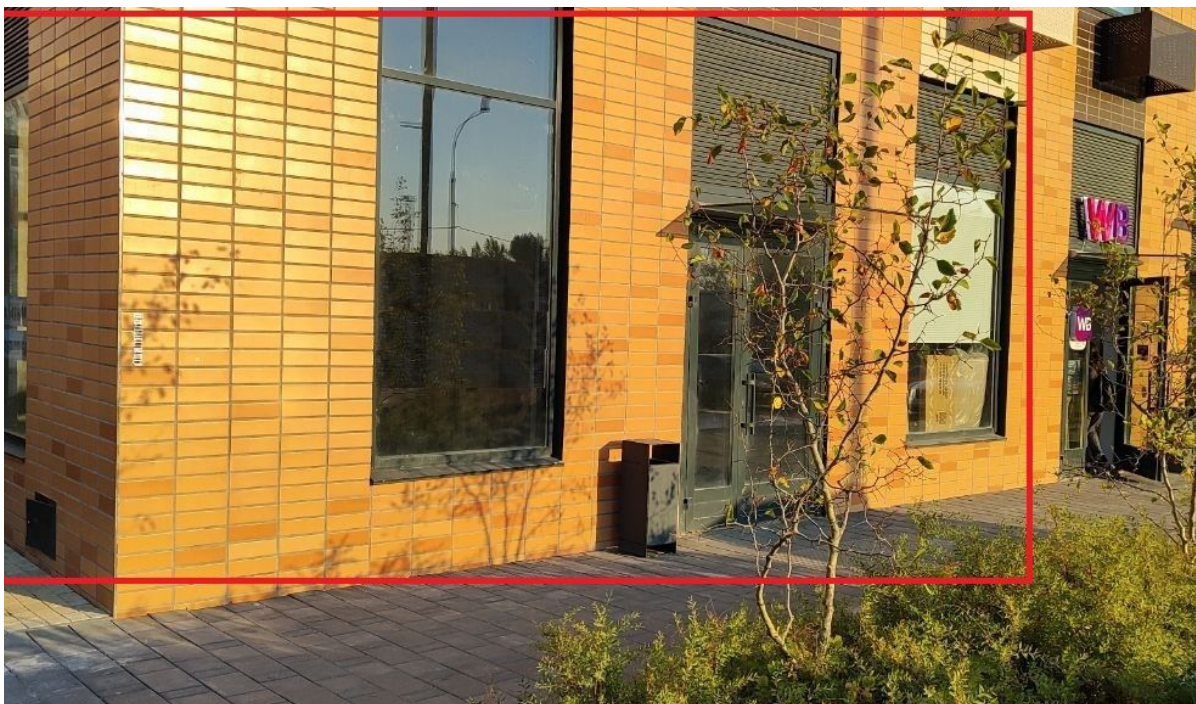


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 44 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Кавказский б-р, д 51

ЛОТ № J59240



ПЛОЩАДЬ
44м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/25



НАЛОГОВАЯ



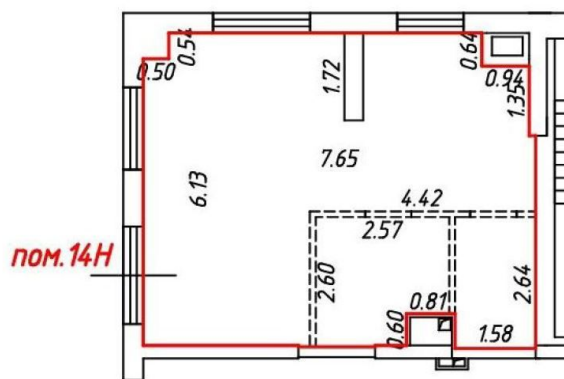
МОЩНОСТЬ ЭЛ.
13кВт



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
косметический
ремонт**



СТОИМОСТЬ

160 000 Р

43 632 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 44 М²



МЕТРО

Кантемировская

17 минут пешком

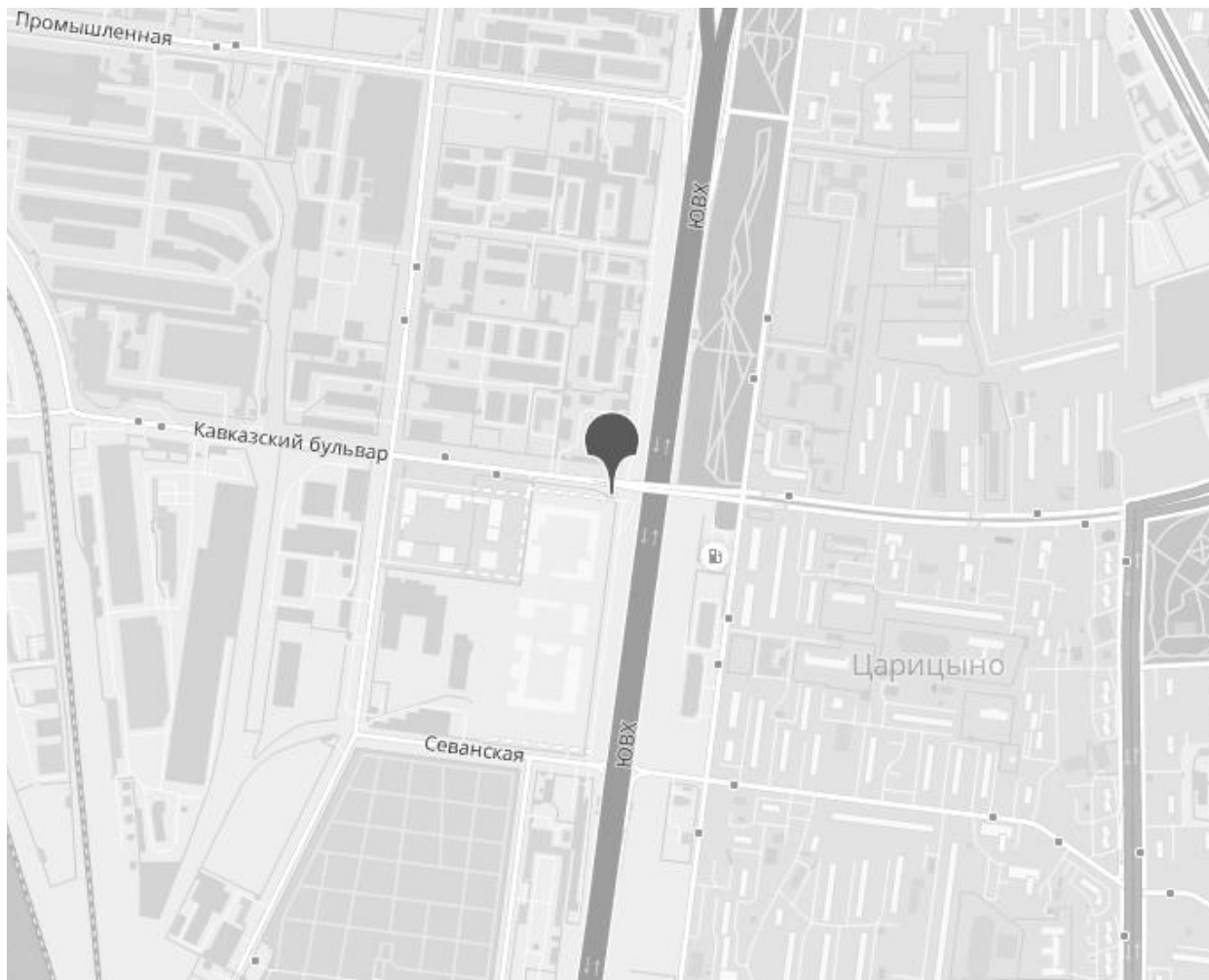


АДРЕС

г Москва, Кавказский б-р,

д 51

ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения на первом этаже ЖК "Кавказский бульвар 51".

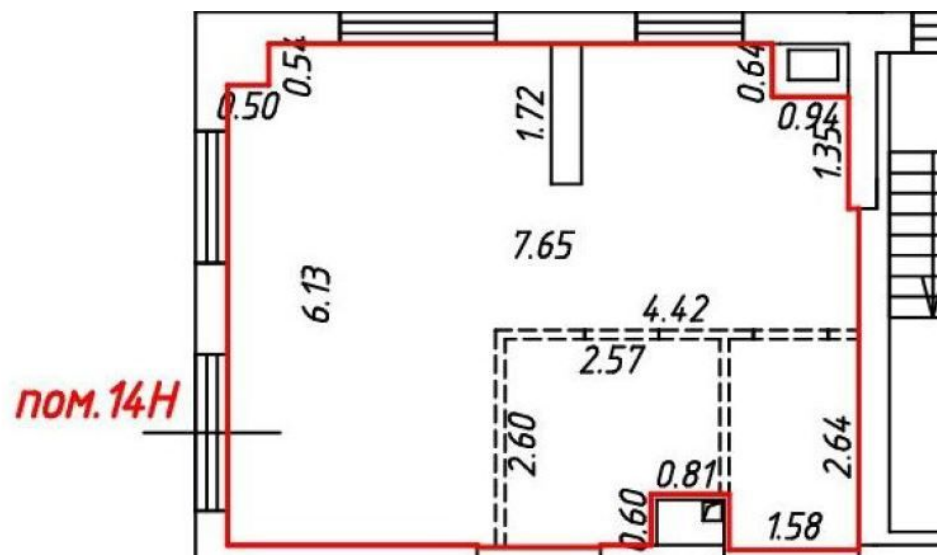
Общая площадь 43,6 кв.м.

Помещение без отделки, в бетоне. Дом сдан, заселен, помещение в самом проходном месте квартала, витриной на Кавказский бульвар, соседнее здание - Магнит, соседи - Аптека и Пекарня заканчивают ремонт, что обеспечивает непрерывный поток потенциальных клиентов, квартал растет, на сдаваемой площади индивидуальная мокрая точка и санузел. Мощность 13 кВт.

Цена, арендные каникулы, долгосрочный договор, плавный выход на ставку, внесение изменений в отделку - все обсуждается.

ID 59240

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 44 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

