



СТОИМОСТЬ
82 500 000 Р
654 761 /М2



МЕТРО РАМЕНКИ
г Москва, ул Винницкая, д 8 к 3



ПЛОЩАДЬ
126 М²



КОМНАТ
4



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8 / 11



ОТДЕЛКА
**частичный
ремонт**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



АДРЕС

г Москва, ул Винницкая, д 8 к 3



МЕТРО

Раменки

10 минут пешком



ОКРУГ

Раменки



РАЙОН

Раменки

82 500 000 ₽

654 761 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Подземная

Лот 59192

Предлагается на продажу уникальная 4-х комнатная квартира в ЖК бизнес класса "Настоящее "

Квартира расположена в малоэтажном корпусе, на этаже всего 2 квартиры.

Квартира находится в стадии ремонта. Выполнены следующие работы: Кладка стен , штукатурка , разводка электрики , разводка сантехники, отопление согласно дизайн-проекта. Завершающие работы черновых работ и переход к чистовой.
Фото дизайн проекта по запросу.

Функциональная планировка:

- кухня-столовая 20 кв.м
- гостиная 22 кв.м
- мастер-спальня 19.5 кв.м с гардеробной 3.8 кв.м и с/у с душевой 4.4 кв.м
- детская 19 кв.м
- кабинет/спальня 11 кв.м
- гостевой с/у с ванной 4.5 кв.м
- постирочная 3.5 кв.м
- холл 16 кв.м

Условия сделки:

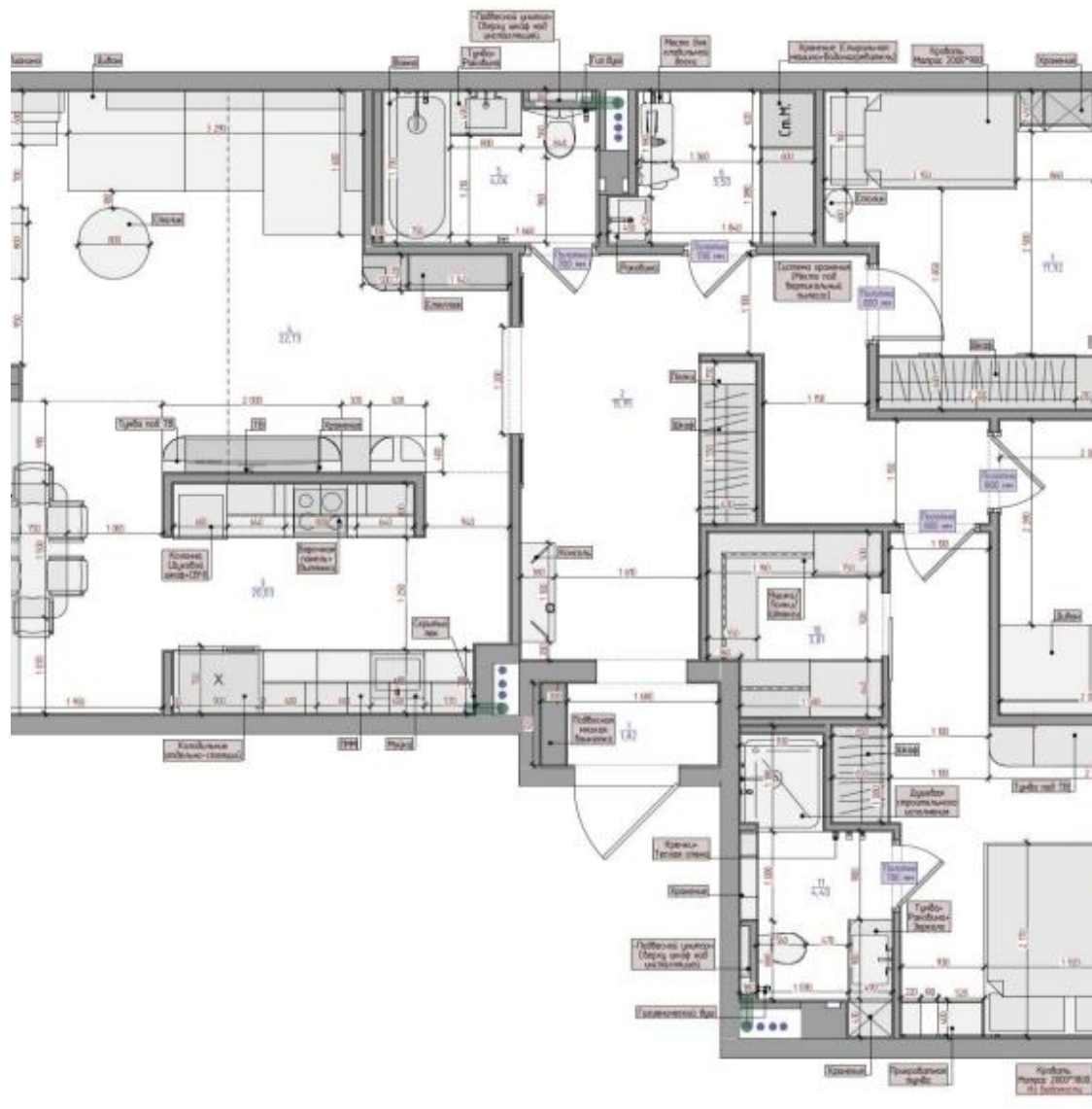
- полна цена в ДКП
- приобреталась по договору долевого участия у застройщика
- без обременений
- без маткапитала
- никто не прописан
- быстрый выход на сделку

Дизайн-проект в подарок!

Двор без машин, оборудован детскими и спортивными площадками, зонами для прогулок и променадов, на территории развита внутренняя инфраструктура: кафе, салоны красоты, магазины, аптека и прочее.

Подземный паркинг.

Район располагает всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины. До метро "Раменки" всего 10 минут пешком, поэтому вы всегда будете мобильно перемещаться по городу.



+7(495)797-7074

























№	Наименование	Площадь
1	Тамбур	1,82
2	Холл, коридор	15,9
3	Кухня-столовая	20,0
4	Гостиная	22,7
5	Ванная комната	4,08
6	Постирочная	3,50
7	Детская комната	17,9
8	Кабинет	11,15
9	Мастер-спальня	19,5
10	Мастер-гардеробная	3,8
11	Мастер-санузел	4,4
		124,90

План расположения узлов







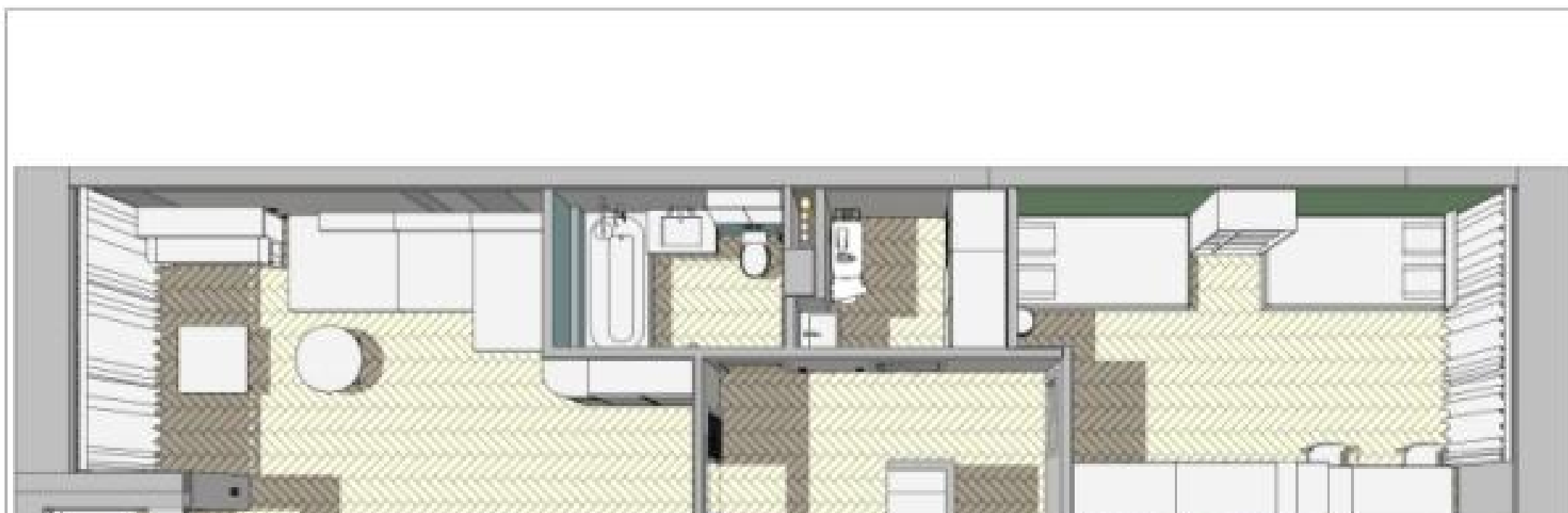


2 33-36
3 37-40
4 41-44
5 45-48
6 49-52
7 53-56
8 57-60
9 61-64
10
11



2 33-36
3 37-40
4 41-44
5 45-48
6 49-52
7 53-56
8 57-60
9 61-64
10
11





ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



сгенерированное ИИ



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

АО

«СЗНИИМОССТРОЙ»



ЭТАЖНОСТЬ

11

КОНТАКТЫ



НИКИФОРОВА ЛИАНА
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
**Агентство элитной
недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)150-8087

liana@chaseestate.ru

chaseestate.ru

