

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 24 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
ул Лесная, д 43

ЛОТ № J59184



ПЛОЩАДЬ  
**24М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/7**



НАЛОГОВАЯ  
**7**



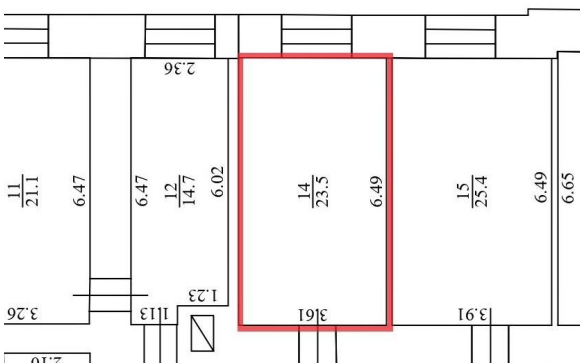
ПЛАНИРОВКА  
**Кабинетная**



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ  
**Офисная  
отделка**



СТОИМОСТЬ  
**197 400 Р**

98 700 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 24 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Белорусская**  
9 минут пешком



АДРЕС  
**ул Лесная, д 43**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в Бизнес-центре "Лесная, 43" класса "В+", общей площадью - 23,5 кв.м., 2 этаж, в 7 минутах ходьбы от м. Белорусская и Менделеевская.

С отделкой. 1 кабинет.

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная система.

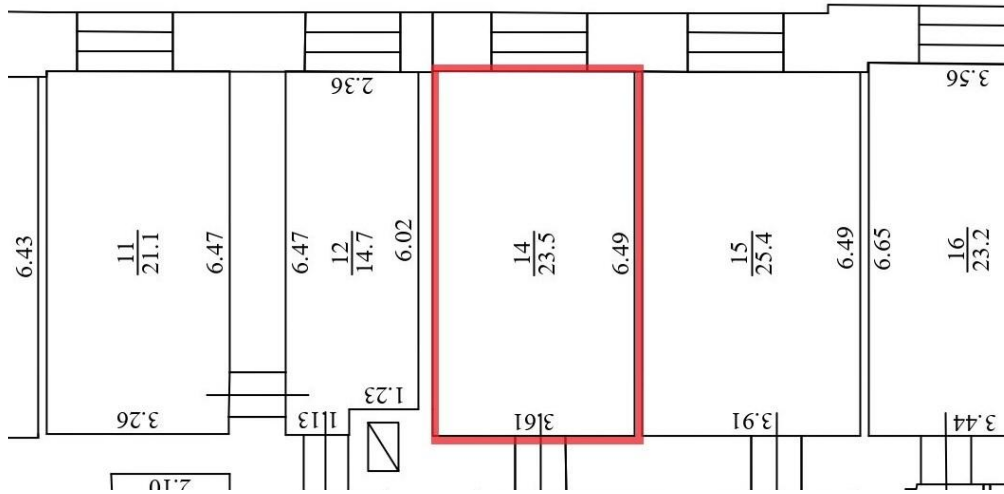
Охрана: круглосуточная охрана здания.

Парковка: наземная охраняемая на 25 мест  
стоимость: 15 000 р./мес.

НДС включен.

ID 59184

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 24 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 24 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 24 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

