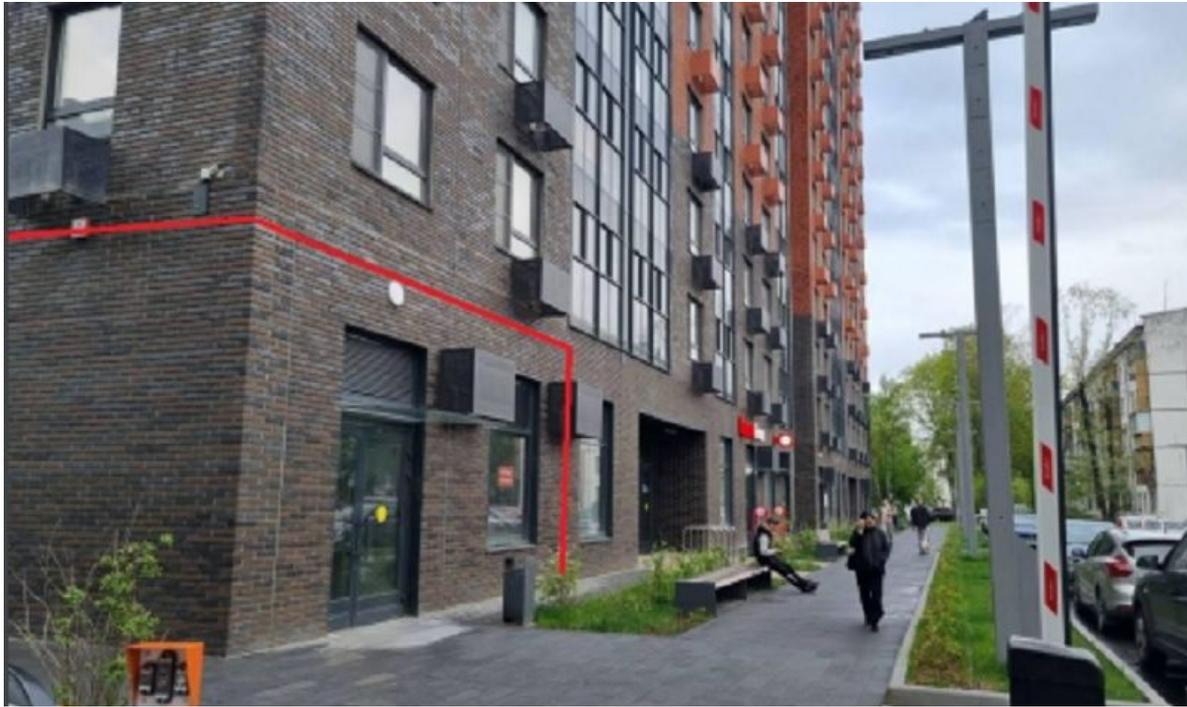


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 90 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Плеханова, д 18

ЛОТ № J59173



ПЛОЩАДЬ  
**90М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ  
Ь  
**1/17**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**28 000 000 Р**

3 733 332 М<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 90 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Перово**

6 минут на транспорте



АДРЕС  
**ул Плеханова, д 18**  
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Продается торговое помещение свободного назначения, расположенное в большом жилом массиве, в новом доме, в районе Перово. Отдельный вход, витринные окна, угловое помещение, широкие рекламные возможности, 18 кВт, все коммуникации. Рядом открылся магазин Красное и Белое. Арендатор - Вайлдбериз. МАП - 168 000 рублей. Окупаемость - 13,8 лет.



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

