

г. москва г Москва, ул Никольская, д 12

ЛОТ № J59148



площадь **101м²**



этаж/этажность **1/4**



НАЛОГОВАЯ **10**



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние Типовой ремонт (Все кроме офиса)





тоимость 1 200 000 ₽

142 572 м²/ГОД



налог **с НДС**

chaseestate.ru CHASE +7(495)797-7074



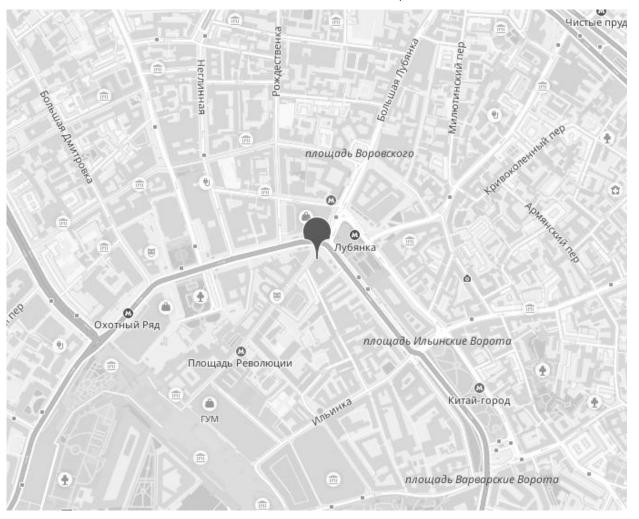
метро **Лубянка** 1 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Никольская, д 12

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения street retail на первом этаже, расположенное в Отеле St.Regis Moscow Nikolskaya. Отличная транспортная доступность как на частном, так и на общественном транспорте, в 50 метрах от станции метро «Лубянка». В непосредственной близости от объекта находятся: Красная площадь, Большой театр, парк Зарядье и др. Также рядом располагаются торговые центры премиум класса, такие как: ГУМ, ЦУМ и Петровский пассаж. Арендные каникулы предоставляются. Гарантийный депозит - 1 месяц. Вентиляция: приточно-вытяжная. Налоговая: 10.

ID 59148







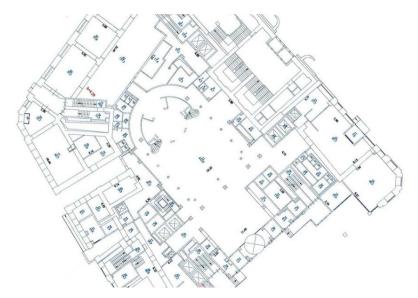












КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

