

СТОИМОСТЬ  
**160 000 Р**  
752 711 / М2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 6



ПЛОЩАДЬ  
**46.1 М²**



КОМНАТ  
**1**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**18 / 41**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 6



МЕТРО

**Шелепиха**

14 минут пешком



ОКРУГ

**Северо-западный**



РАЙОН

**160 000 Р**

752 711 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Лот 59101

Квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК бизнес-класса "Сердце Столицы" площадью 46,1 кв. метров.

Просторная светлая квартира с качественной отделкой премиальными материалами. Элегантный интерьер продуман до мелочей! Встроенная кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой Haier, включая посудомоечную машину и кондиционер. Функциональная планировка предусматривает просторную кухню-гостиную и уютную спальню с системой хранения. Квартира полностью готова к проживанию!

До станции метро и МЦК Шелепиха 12-15 минут.

В конце 2025 года открывается новая станция метро в 100 метрах от комплекса.

"Сердце Столицы" — семейный жилой комплекс, состоящий из 10 зданий, уютно расположившихся на набережной Москвы-реки. Территория комплекса имеет все для комфортной жизни, где вы закрываете все базовые потребности и задачи вы теперь можете реализовать, не выходя за территорию ЖК.

Спорт, пробежка, прогулки с детьми и животными, пикник для всего на территории "Сердца Столицы" есть продуманные локации, дорожки для бегунов и велосипедистов, большой фитнес-клуб с бассейном "X FIT", большое разнообразие детских площадок, скейтпарк и большой внутренний ландшафтный парк комплекса.





























# ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2024**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «СЗ  
«Сердце  
Столицы»**  
ЭТАЖНОСТЬ  
**41**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

# КОНТАКТЫ



## **ХОДОРОВСКАЯ КСЕНИЯ**

**СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)677-2773

[hodorovskaya@chaseestate.ru](mailto:hodorovskaya@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

