

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 35 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Можайское шоссе,  
д 2

ЛОТ № J59043



ПЛОЩАДЬ  
**35м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/25**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Типовой  
ремонт (Все  
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

**15 000 000 Р**

5 142 852 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 35 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Кунцевская**

10 минут пешком

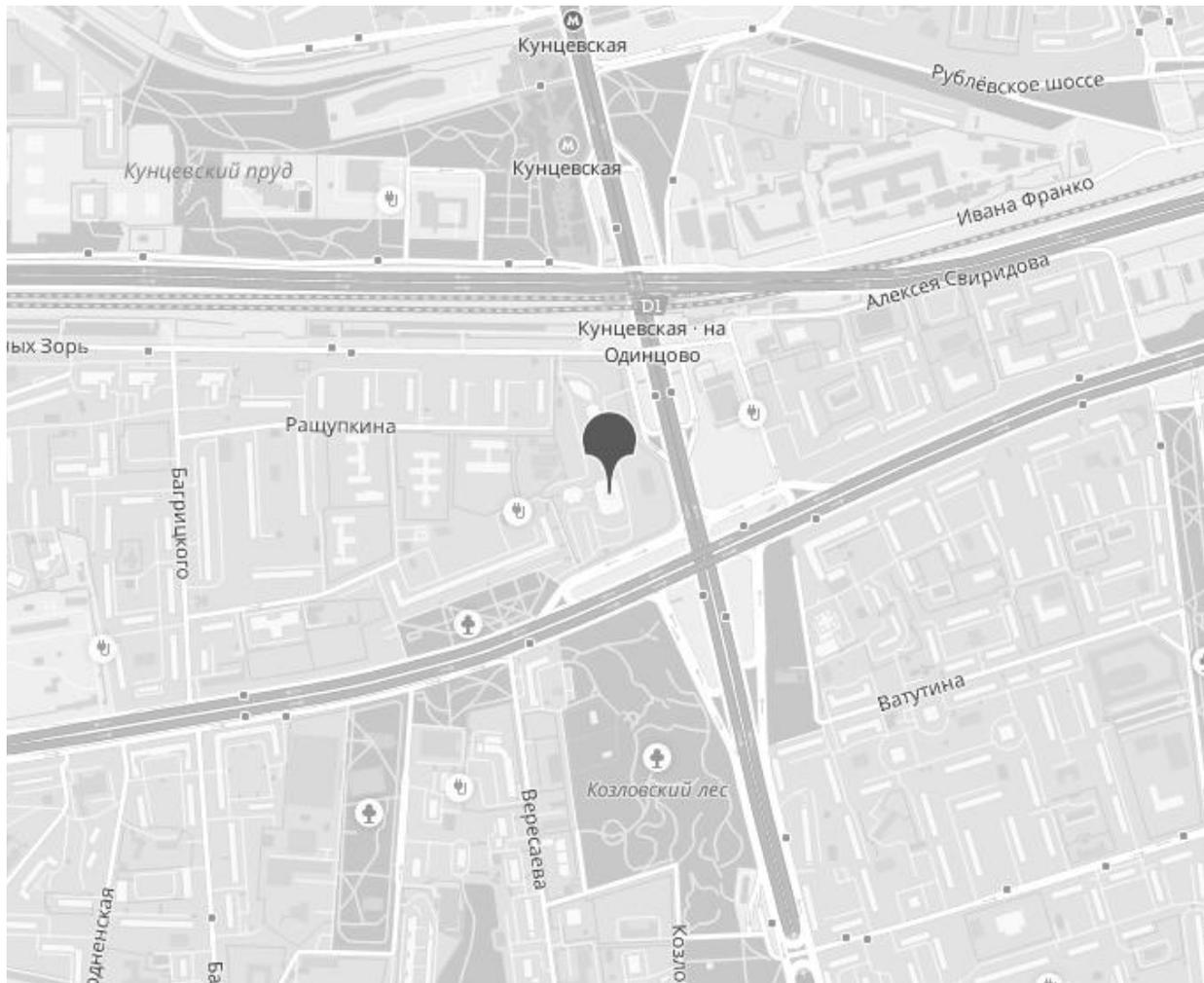


АДРЕС

**г Москва, Можайское**

**шоссе, д 2**

ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

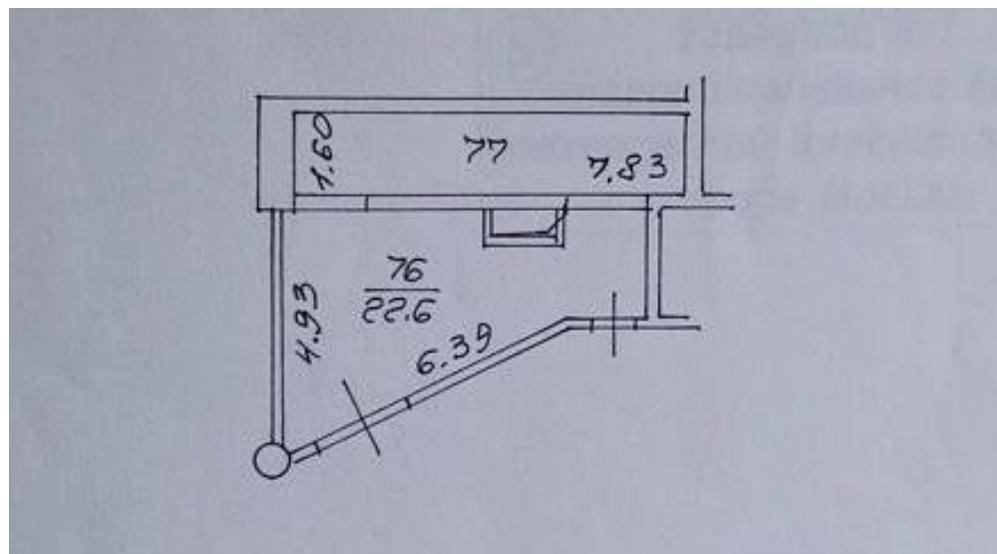
Предлагается в продажу помещение площадью 35,1 кв.м в ЖК "Кунцево". Помещение расположено в панорамной галерее первого этаже Комплекса. Свободный доступ 24/7. Охрана круглосуточная. Помещение свободной планировки, имеет кондиционер, отдельный вход и мокрую точку. Высокие потолки. Соседи: офисы, адвокат, химчистка, клиника красоты. В этом же здании расположены: отделение Райффайзенбанка с депозитными ячейками, Минимаркет, Фитнес-клуб (с бассейном) и клиника «Мать и дитя». Большая свободная парковка. Пешая доступность: от метро «Кунцевская» - 5 мин., от БКЛ «Кунцевская» - 6 мин., от станции «Кунцевская» (электричка) - 4 мин. Помещение свободного назначения, возможности использования: офис, студия и т.д.  
Текущий арендатор: Ателье

ID59043

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 35 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 35 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

