

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 148 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Берзарина, д 32, к 4

ЛОТ № J59039



ПЛОЩАДЬ  
**148М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/25**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**519 000 Р**

42 072 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 148 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Октябрьское поле**

5 минут на транспорте



АДРЕС

**ул Берзарина, д 32, к 4**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается торговое помещение, расположенное в новом жилом комплексе Октябрьское поле.

Район плотной жилой застройки.

5700 квартир в радиусе 500 метров. Все квартиры с отделкой.

Общая площадь - 148 кв.м

Помещение с отделкой зальной планировки.

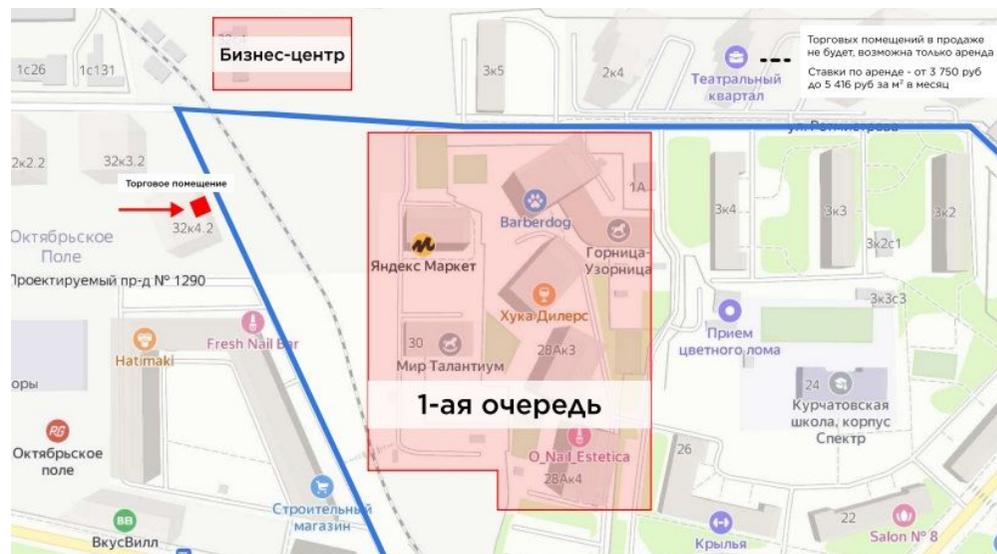
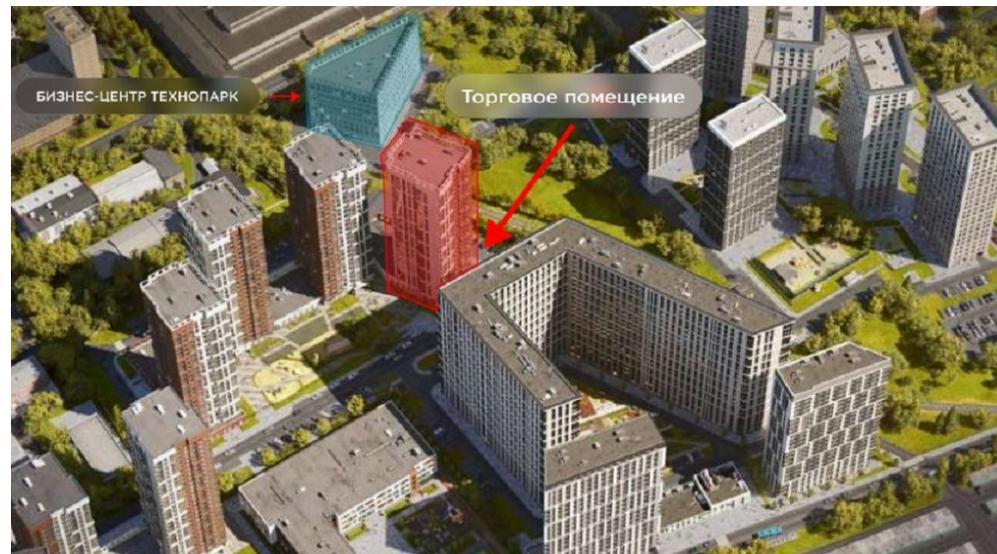
Высота потолков - 5 метров

Отдельный вход.

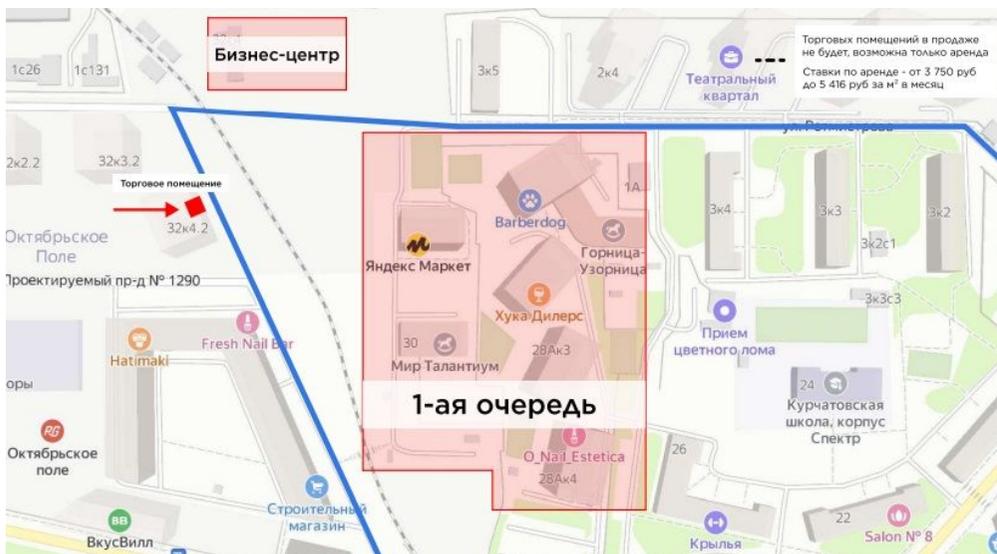
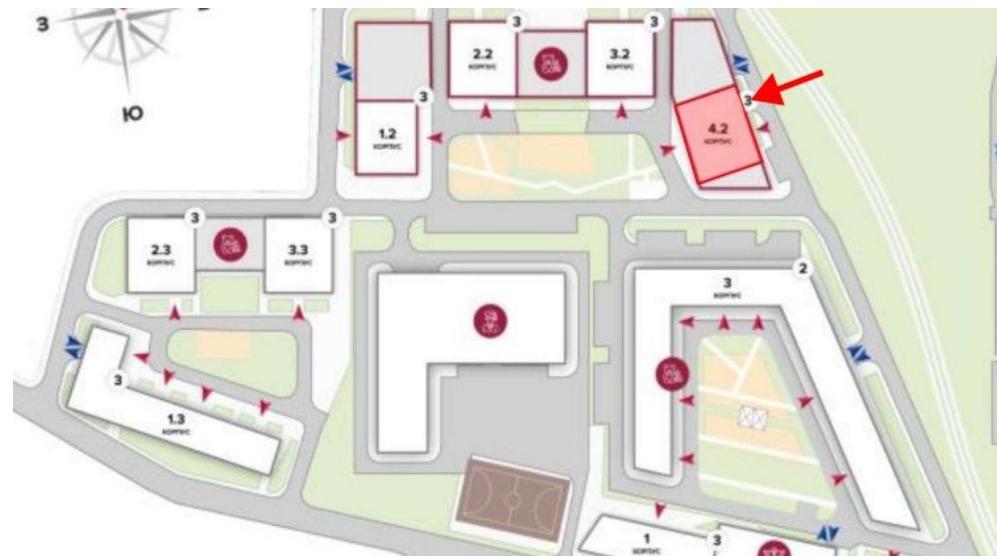
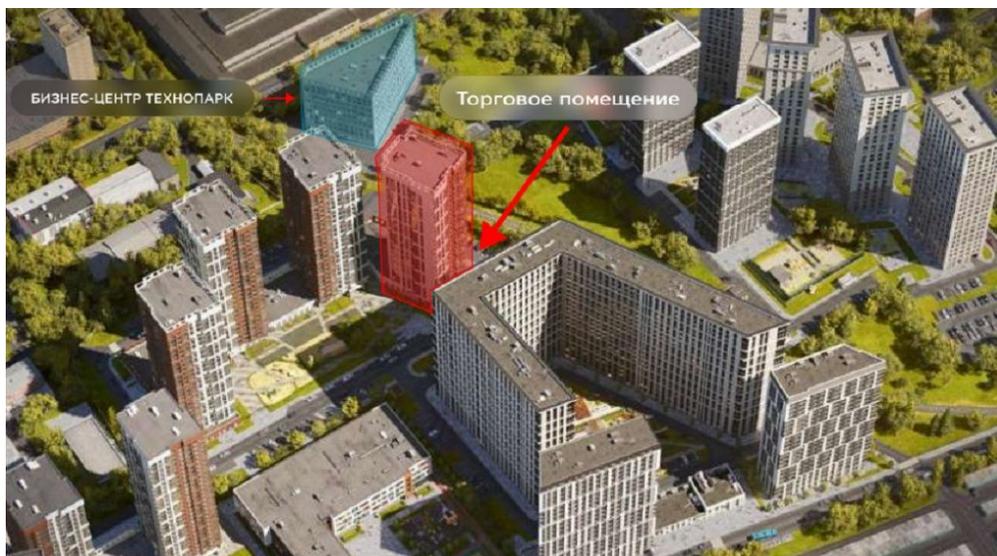
Большие витринные окна, высокий рекламный потенциал.

Ввод дома в эксплуатацию - март 2024 года.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 148 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 148 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Бархударян Армен**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

