

# ЗДАНИЕ 1500 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Остоженка, д 24

ЛОТ № 38169



ПЛОЩАДЬ  
**1500м<sup>2</sup>**



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**125 000 \$**

83 / м<sup>2</sup>



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ  
**УСН**

# ЗДАНИЕ 1500 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Парк культуры**

8 минут пешком



АДРЕС

**ул Остоженка, д 24**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



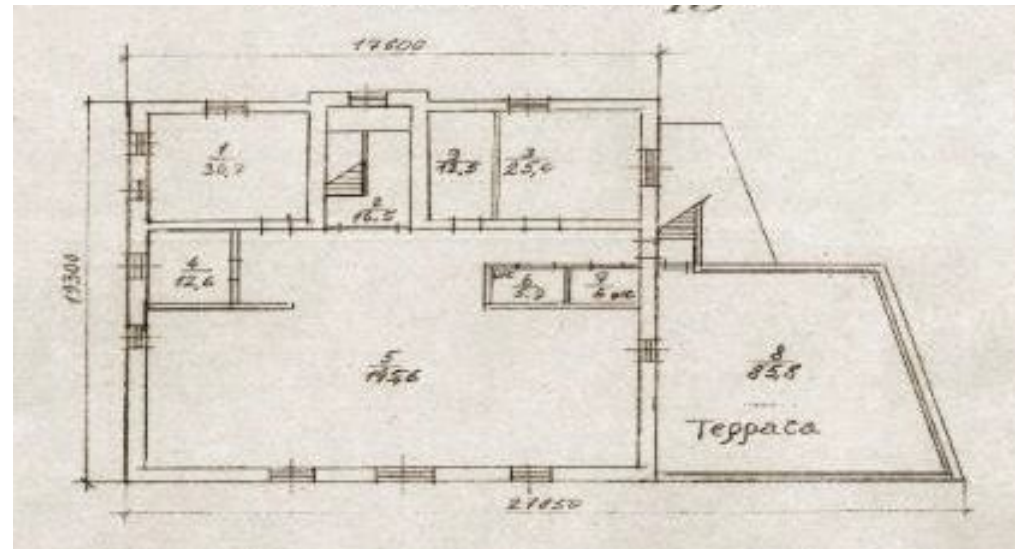
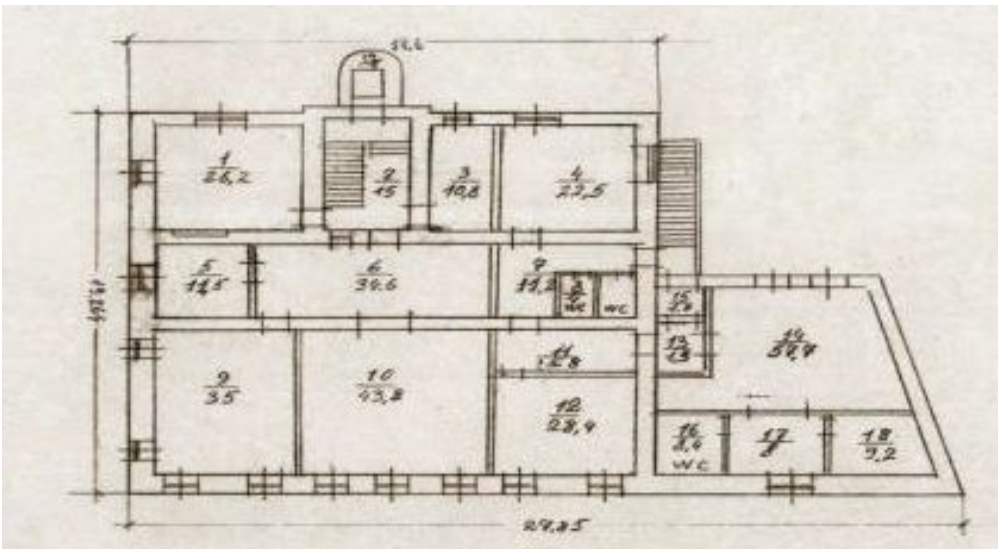
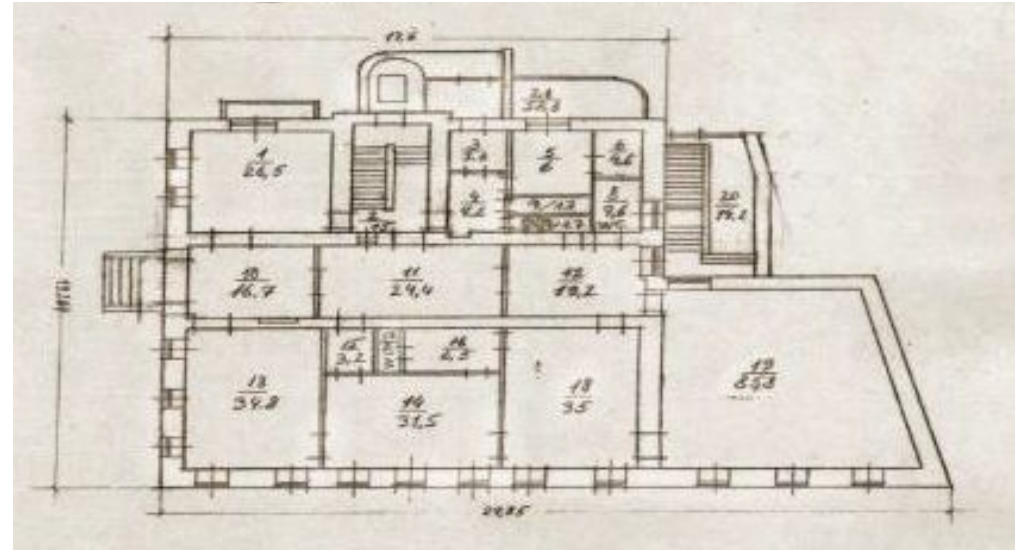
## ОПИСАНИЕ

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! В аренду предлагается представительский особняк, расположенный в одном из наиболее престижном районе Москвы - Хамовники. Прекрасная транспортная и пешеходная доступность. Общая площадь - 1500 кв.м (подвал, 2 этажа и мансарда. В помещениях выполнена качественная дорогостоящая отделка, планировка - смешанная. В здании имеется собственный бассейн. Наземная парковка на 8-10 м/м (включена в арендную ставку). Здание готово к въезду. Номер: 38169.

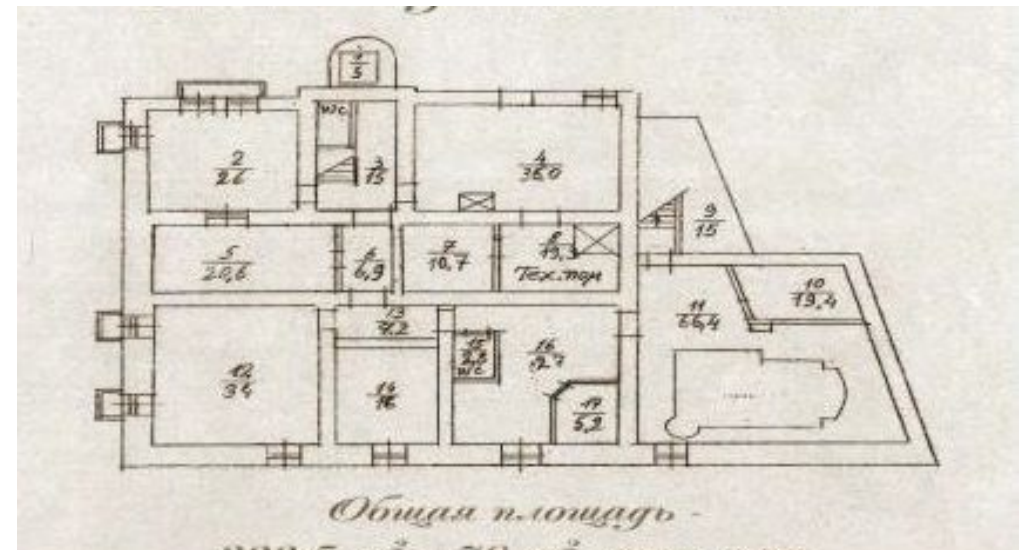
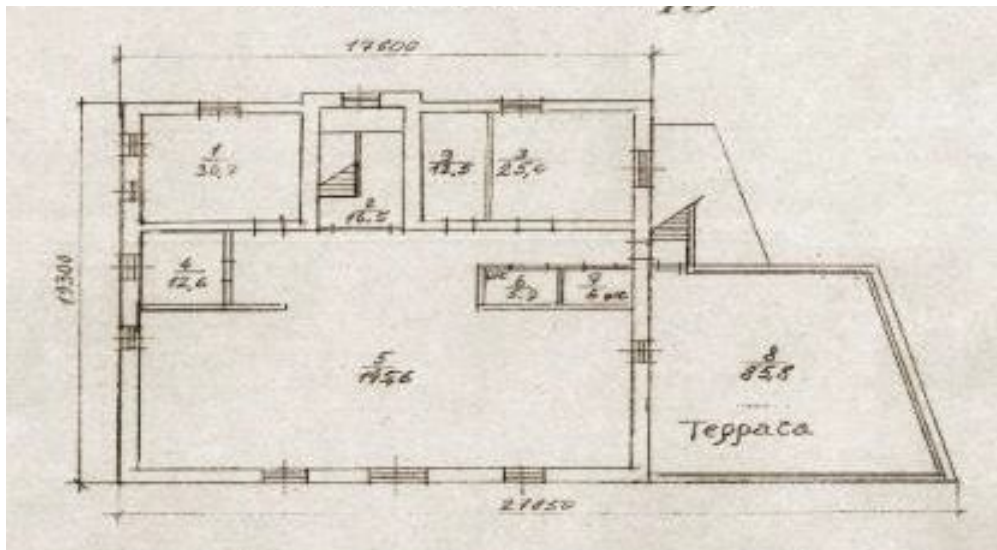
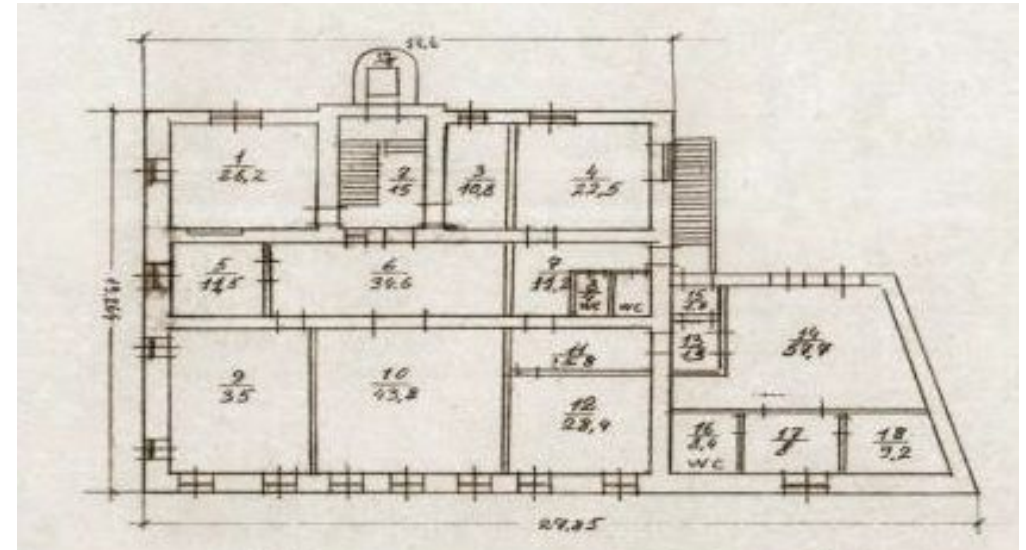
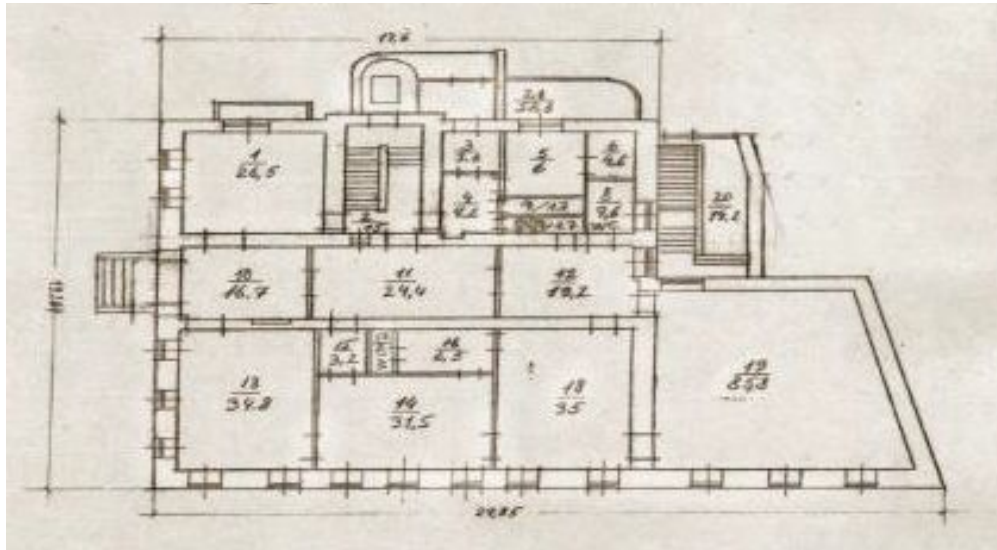
# ЗДАНИЕ 1500 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 1500 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 1500 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Кот Мария**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

