

г. москва **ул Петровка, д 34, стр 1**

ЛОТ № J59000



площадь **563м**²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

400 000 000 ₽

8 525 748 м²/ГОД



НАЛОГ





адрес **ул Петровка, д 34, стр 1** ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагаю на продажу ПСН площадью 563 м2, расположенное на трех уровнях исторического здания на пересечении ул. Петровка и Бульварного кольца. Первая линия домов.

Здание состоит из основного помещения площадью 342 кв.м (1 этаж - 128,7 кв.м, 2 этаж - 137 кв.м, чердак - 77 кв.м) и пристройки площадью 116 кв.м (1 этаж - 65 кв.м, 2 этаж - 51 кв.м)

Имеется эксплуатируемая кровля.

Здание после капитального ремонта, с отделкой.

Высота потолков 3,3 м.

Все коммуникации в наличии, электричество - 180 кВт.

Земельный участок под зданием в долгосрочной аренде у города.

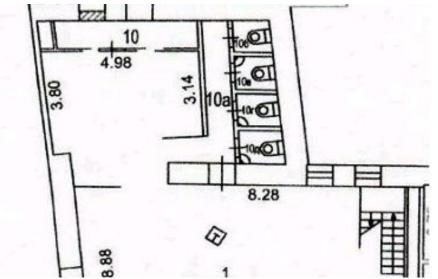


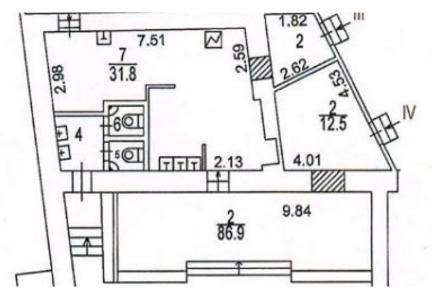


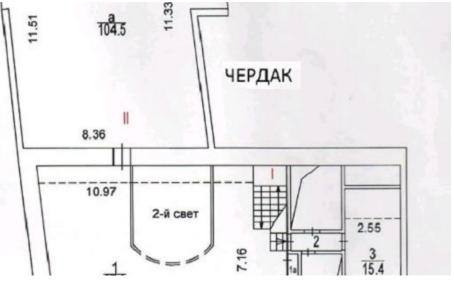












КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

