

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 131 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул 3-я Хорошёвская,
д 25 к 2

ЛОТ № J58991



ПЛОЩАДЬ
131м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/16



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

71 600 000 ₽

ЛОТ № 58991



НАЛОГ

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 131 М²



МЕТРО
Зорге

9 минут пешком



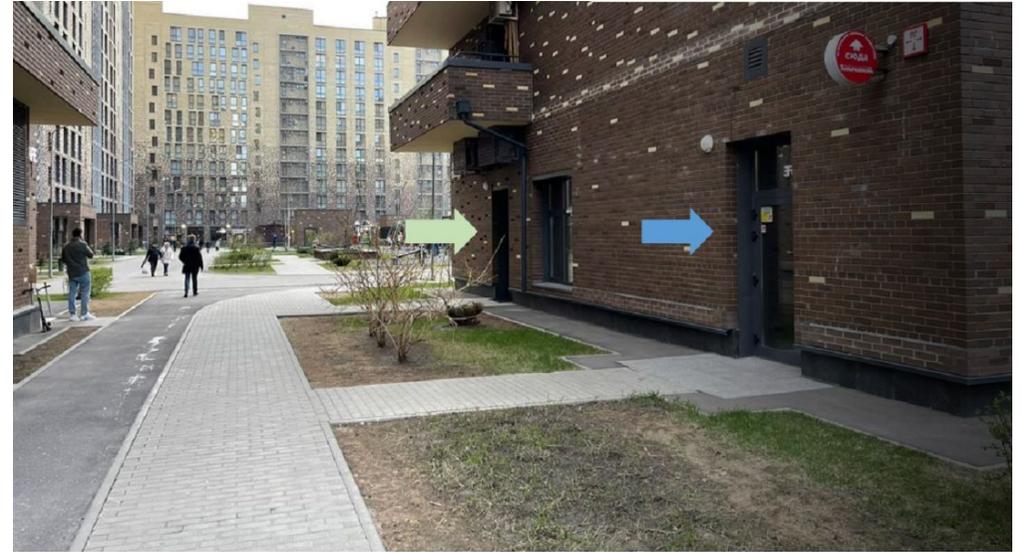
АДРЕС
**г Москва, ул 3-я
Хорошёвская, д 25 к 2**
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



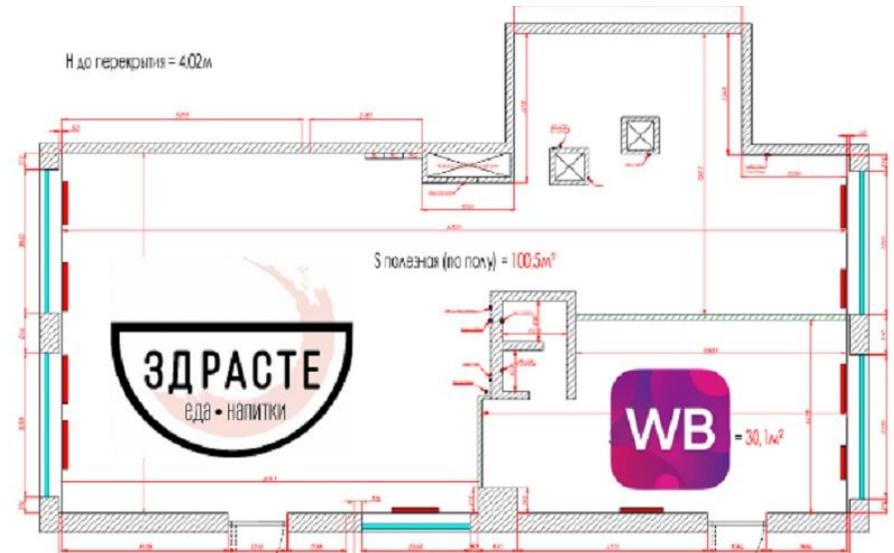
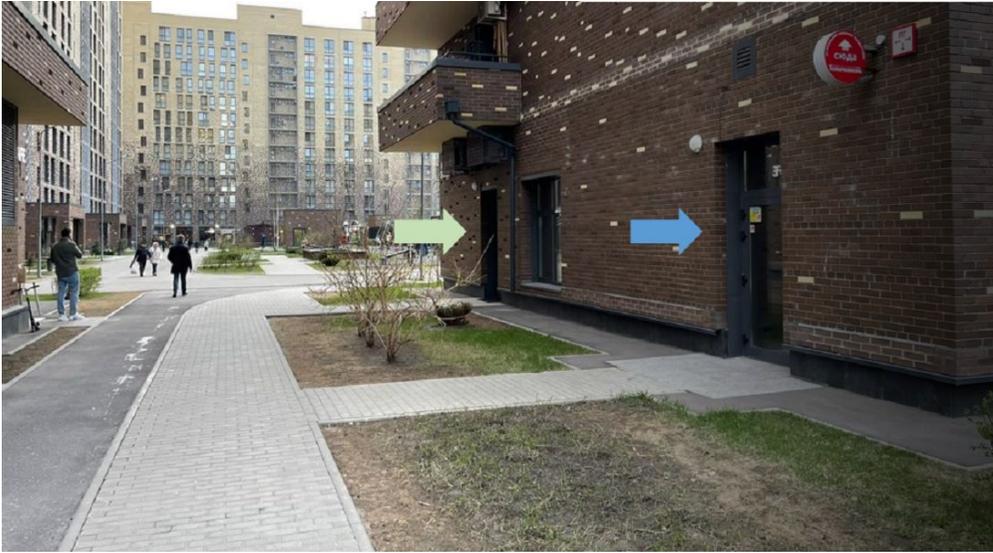
ОПИСАНИЕ

ID 58991 Продается готовый арендный бизнес. ПСН площадью 131 м² расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома входящего в состав ЖК Хорошевский. Помещение с отдельным входом, зальной планировкой, с отделкой. Витринным остеклением. Все коммуникации в наличии, есть вытяжка под общепит. Окружение густонаселенный жилой массив, сложившееся торговое окружение. 10 минут пешком от метро Октябрьское поле. Арендаторы Кофейня «Здрате» 101 м² (мап 400 000, договор аренды на 5 лет от июня 2024 года, открытие запланировано на конец сентября 2024 года), WildBerries 32 м² (мап 143200, договор аренды на 11 месяцев)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 131 М²



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 131 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

