

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 96 М²



Г. МОСКВА

Зубовский б-р, д 29

ЛОТ № J58949



ПЛОЩАДЬ
96м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/5



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
косметический
ремонт**



СТОИМОСТЬ

70 000 000 Р

8 749 992 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 96 М²



МЕТРО

Парк культуры

8 минут пешком



АДРЕС

Зубовский 6-р, д 29

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается на продажу помещение свободного назначения общей площадью 96,6 м² на первой фасадной линии Садового кольца, в 3 минутах ходьбы от станции метро Парк Культуры.

Сейчас на 1 этаже находится кафе.

1 этаж - 41,6 м² (используется под кафе)

2 этаж - 55,0 м² (используется как офис)

Помещение в отличном состоянии

Высокий пешеходный трафик

Наличие витринного окна

Два отдельных входа

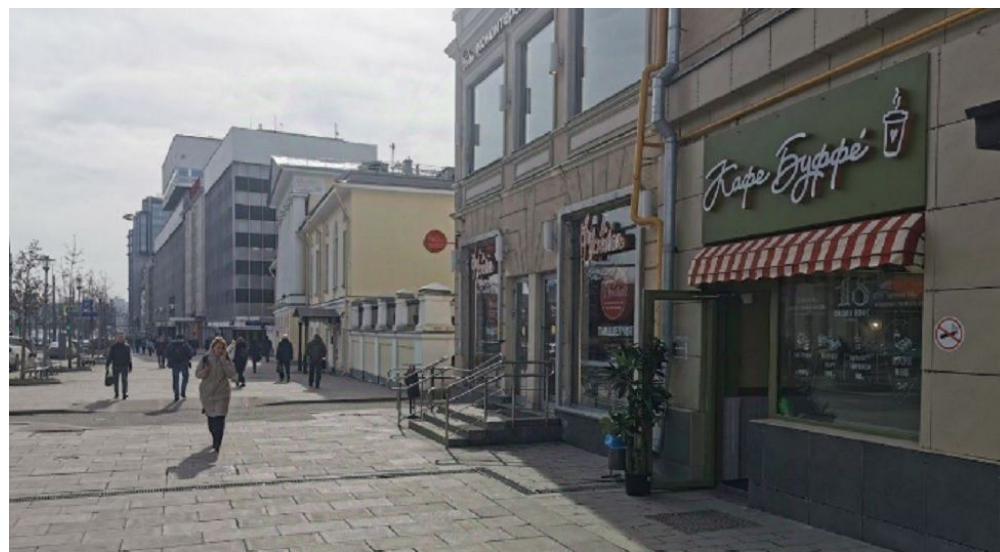
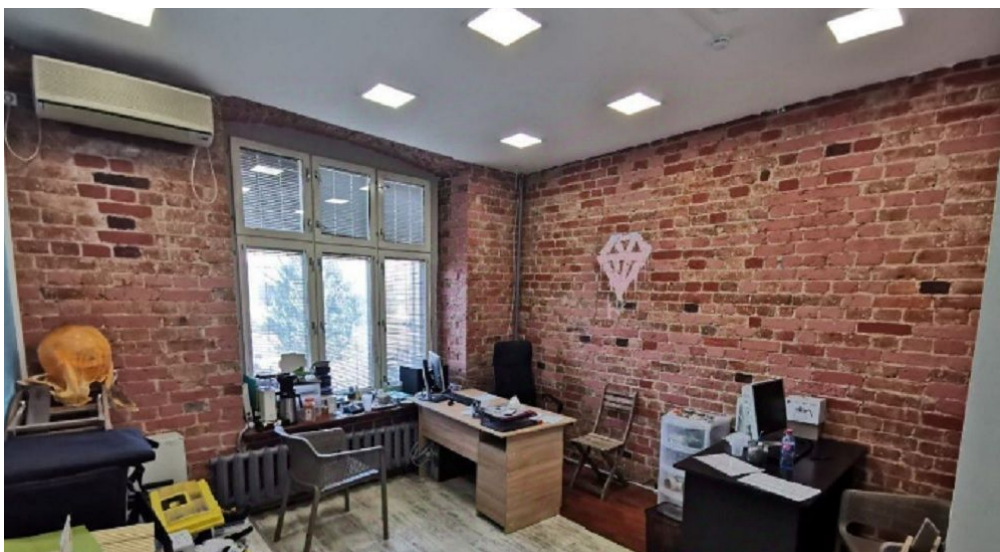
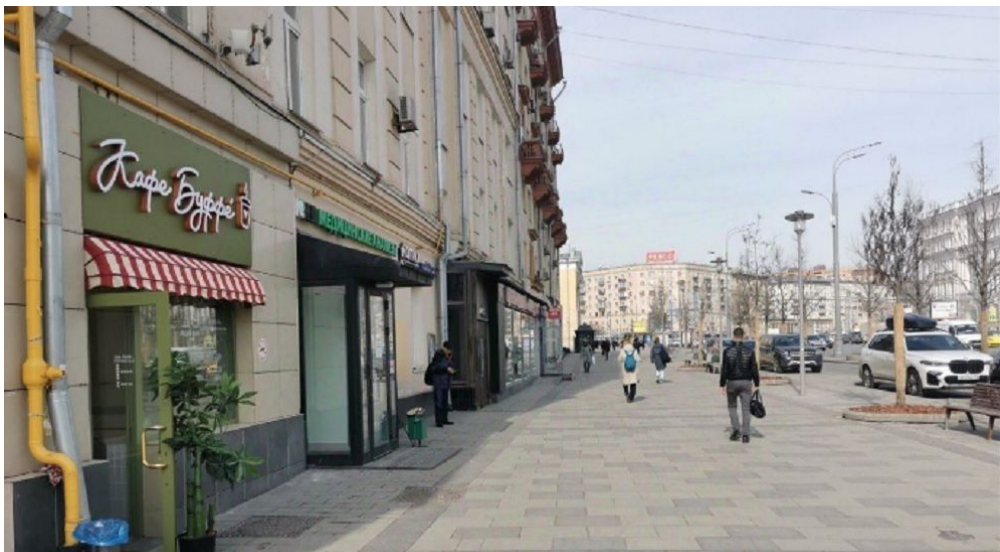
Высокие потолки

Коммуникации-все

Электроснабжение: 1 этаж - 15 кВт., 2 этаж - 7 кВт.

Номер: 58949

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 96 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

