



СТОИМОСТЬ
209 900 000 Р
558 988 /M2



МЕТРО МОЛОДЕЖНАЯ
г Москва, Островной проезд, д
1



ПЛОЩАДЬ
375.5 М²



КОМНАТ
5

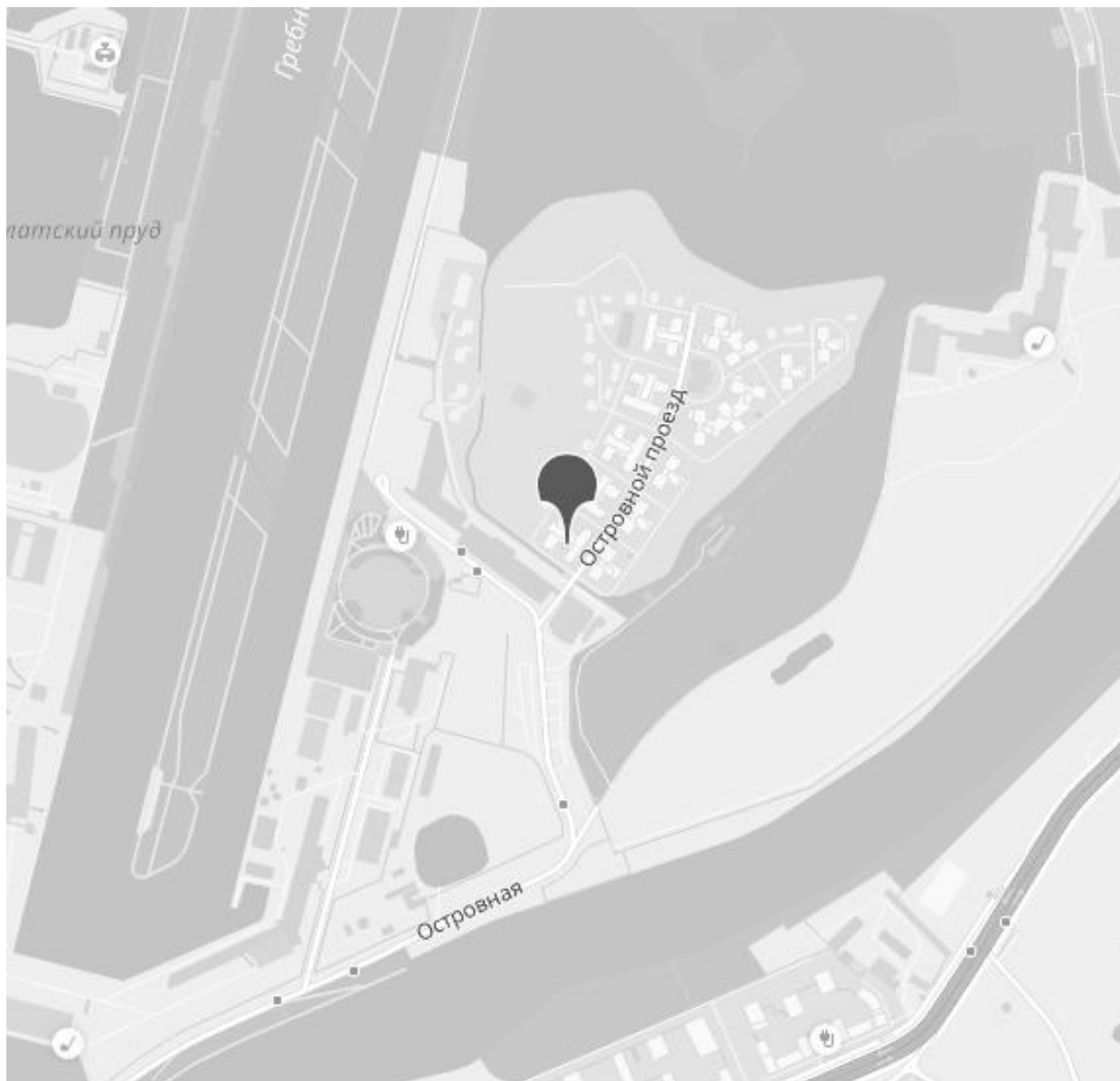


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4 / 4



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ



АДРЕС

г Москва, Островной проезд, д 1



МЕТРО

Молодежная

7 минут на транспорте



ОКРУГ

Крылатское



РАЙОН

Крылатское

209 900 000 ₽

558 988 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

5



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

4



ПАРКИНГ

Подземная

Лот 58947. Эксклюзив, только в Чейз Р.Е.С.
Ключи на руках, показываем оперативно.

Уникальная квартира в ЖК «Остров фантазий» — престижном и зелёном районе столицы. Комплекс из стильных 4-этажных домов среди коттеджей образует уединённый мини-городок с атмосферой покоя.

Площадь — 375,5 м². Планировка: кухня-столовая, гостиная, 4 спальни, 3 гардеробных, 4 санузла (включая гостевой). Отдельный плюс — просторная веранда с зоной барбекю. Ремонт приостановлен: идеальный старт для воплощения ваших идей.

Инфраструктура: спорткомплекс, бильярд, боулинг, футбольные и баскетбольные площадки, гольф-поля, бассейн, причал, пляж. Для отдыха — сауна, солярий, салон красоты. Работают кафе, рестораны, магазины, медкабинет, аптека, химчистка, автомойка. Есть обзорные беседки и зоны барбекю.

Транспорт: близость дублёра Рублёвского шоссе, выезд на Кутузовский проспект. Менее 8 км до МКАД.

Охраняемая территория, видеонаблюдение 24/7.

Свободная продажа, взрослый собственник.

Звоните, и я с радостью организую для Вас показ.

Участник АРЕА.

































BCK















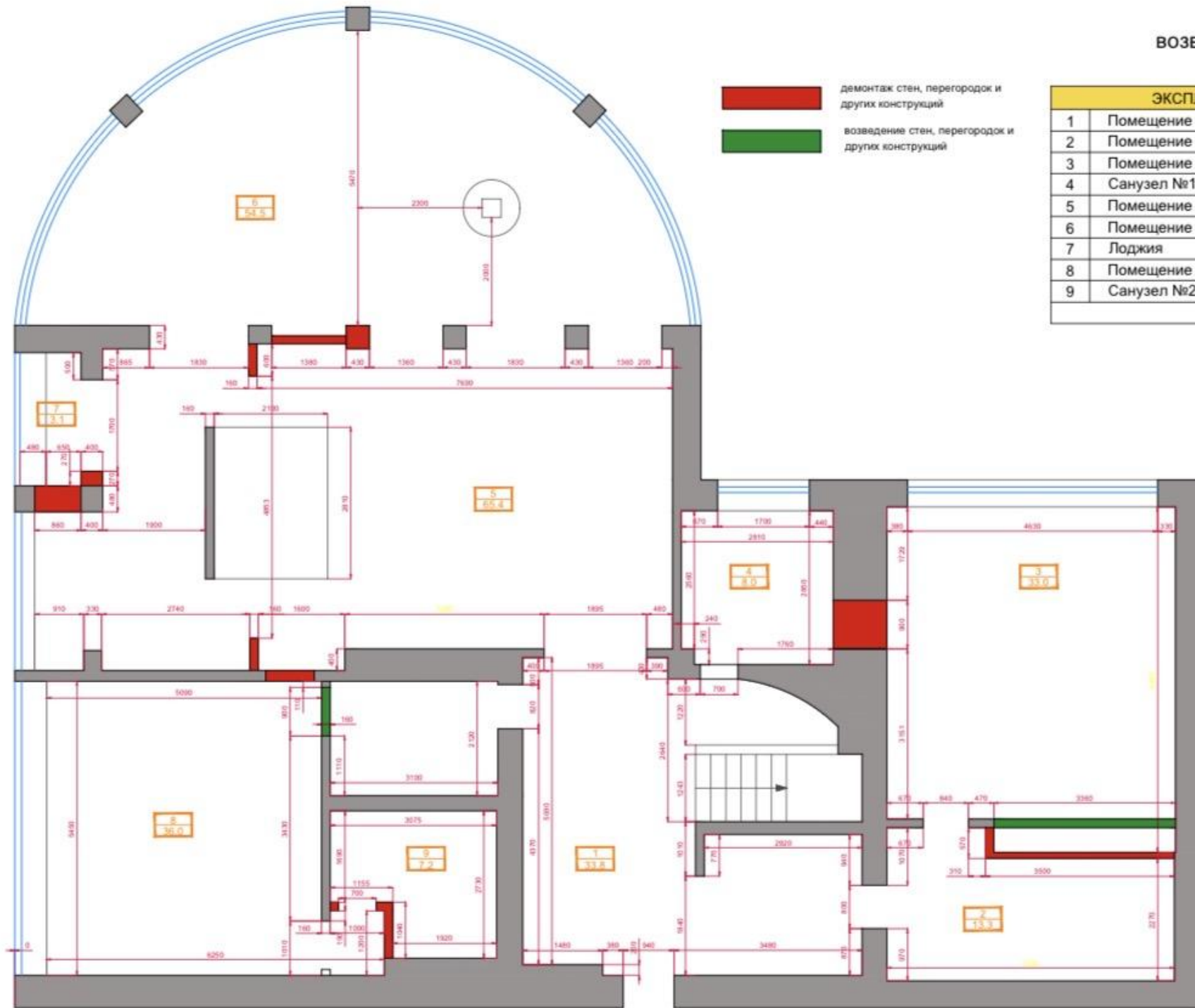








План-схема демонтажа и
возведения стен и перегородок
1Й ЭТАЖ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
1	Помещение	33,8
2	Помещение	13,3
3	Помещение	33,0
4	Санузел №1	8,0
5	Помещение	65,4
6	Помещение	54,5
7	Лоджия	3,1
8	Помещение	36,0
9	Санузел №2	7,2
ИТОГО:		254,3

План-схема демонтажа и
возведения стен и перегородок
2Й ЭТАЖ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
11	Помещение	26,8
12	Помещение	15,0
13	Санузел №3	7,3
14	Помещение	17,1
15	Кладовая	2,2
16	Помещение	11,1
17	Помещение	30,9
ИТОГО:		110,4



- демонтаж стен, перегородок и других конструкций
- возведение стен, перегородок и других конструкций

ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ



ГОД ПОСТРОЙКИ
2003

ЗАСТРОЙЩИК
**АО ГК
«Орехово»**

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
4

КОНТАКТЫ



КОЖОКАР ИРИНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhoкар@chaseestate.ru

chaseestate.ru

