

г. москва ул 1-я Тверская-Ямская, д 32

ЛОТ № J58930



площадь **86м²**



этаж/этажность **1/5**



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние





150 000 000 Р 20 930 232 м²/год



НАЛОГ



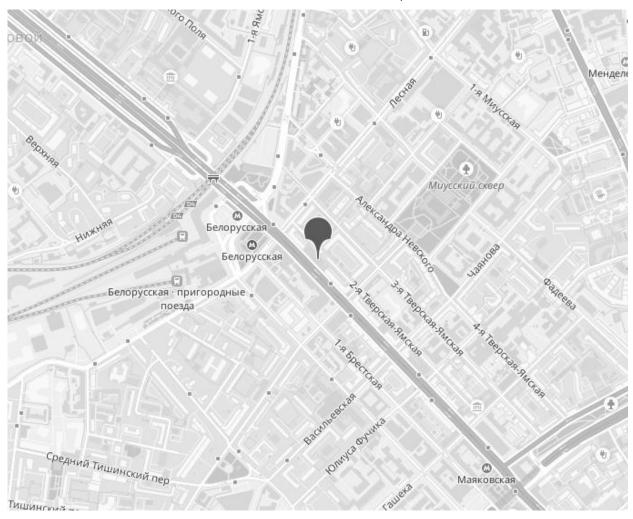
метро **Белорусская** 7 минут пешком



АДРЕС VЛ 1-я Тверская-9

ул 1-я Тверская-Ямская, д 32

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



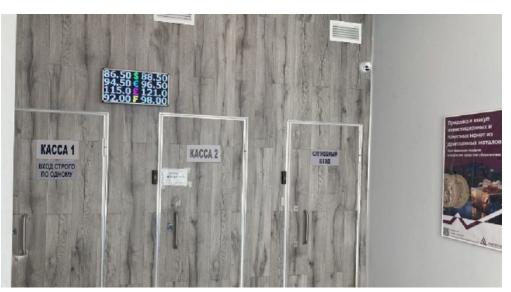
ОПИСАНИЕ

ID 58930 Продается ПСН площадью 86 м2 расположенное на первом этаже нежилого здания по ул. Тверская-Ямская. Первая линия домов, в трех минутах пешком от станции метро Белорусская. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, со свежим ремонтом. Витринное остекление, место под вывеску. Все коммуникации в наличии. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. На сегодняшний день в помещении два арендатора, договоры аренды краткосрочные с пролонгацией, предусмотрена возможность индексации. УСН





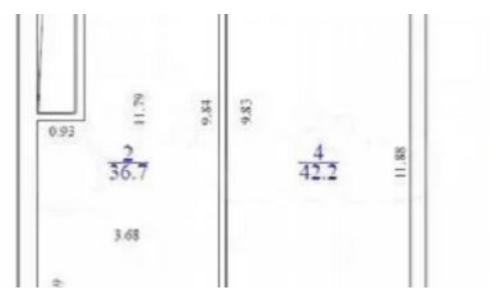












КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

