



СТОИМОСТЬ
95 000 000 Р
997 899 /м2



МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д **37/7**



ПЛОЩАДЬ
95.2 М²



КОМНАТ
3

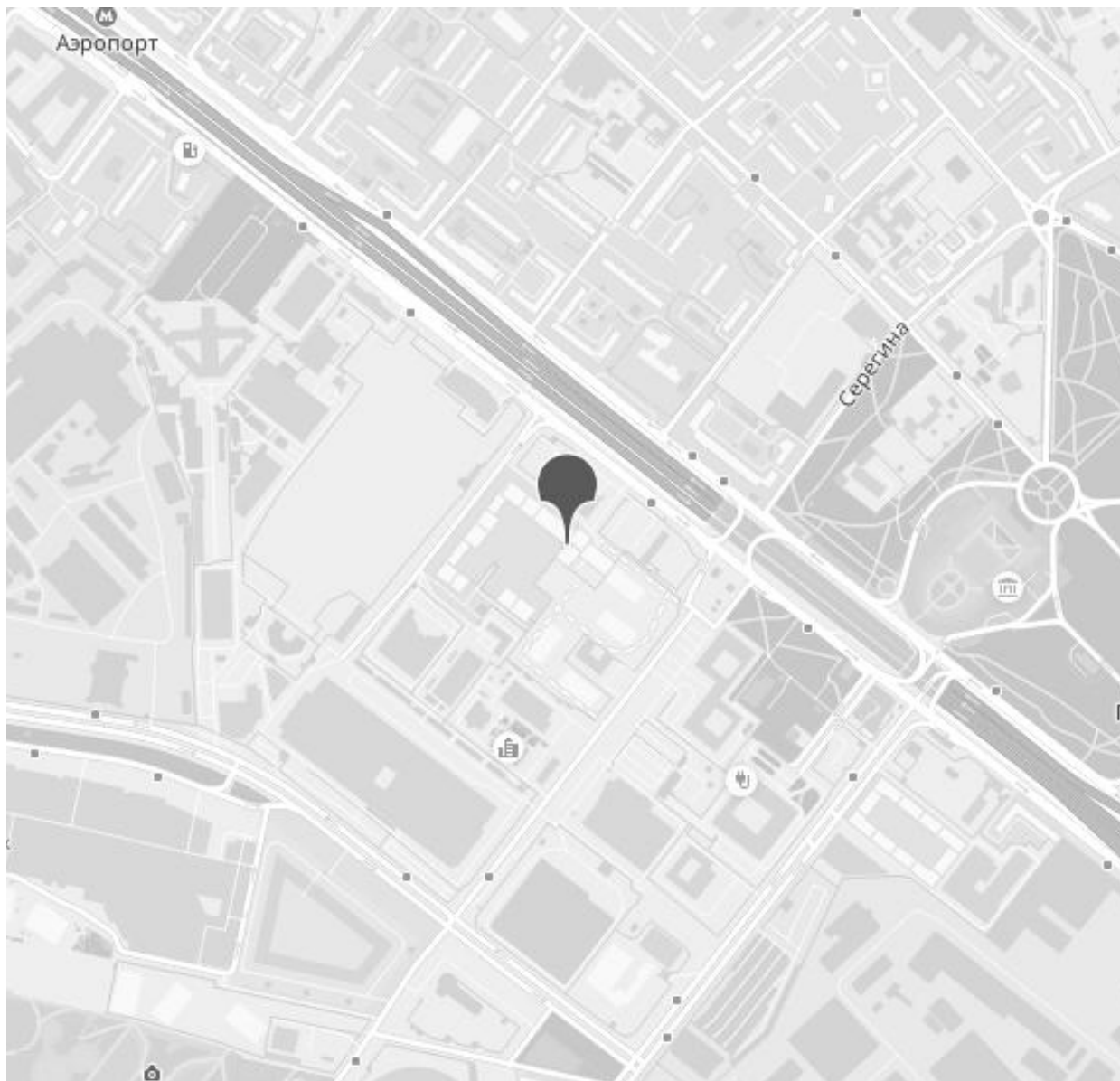


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
5 / 37



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 37/7



МЕТРО

ЦСКА

10 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Северный

95 000 000 Р

997 899 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
2



ПАРКИНГ
Подземная

лот J58906

Предложение с ПРЕКРАСНЫМИ видами в ландшафтный двор.

Есть готовый дизайн - проект, отправлю по запросу!

Характеристики:

Общая площадь 95 м²,

Комнаты по 20 м² и 13,6 м²,

Кухня 6,6 м² совмещённая с гостиной 34,2 м².

Вместительная прихожая 4,9 м² с местами хранения,

Гардероб 3,7 м²,

совмещённые санузлы 7,8 м² и 4,6 м².

Система умный дом.

Отделка премиального качества.

Полы: керамогранит, инженерная доска.

Шумоизоляция межквартирных стен, пола и потолка.

На сегодняшний день финальная стадия меблирования.

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living.

Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,

20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити»,

4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая

роща,

4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк».

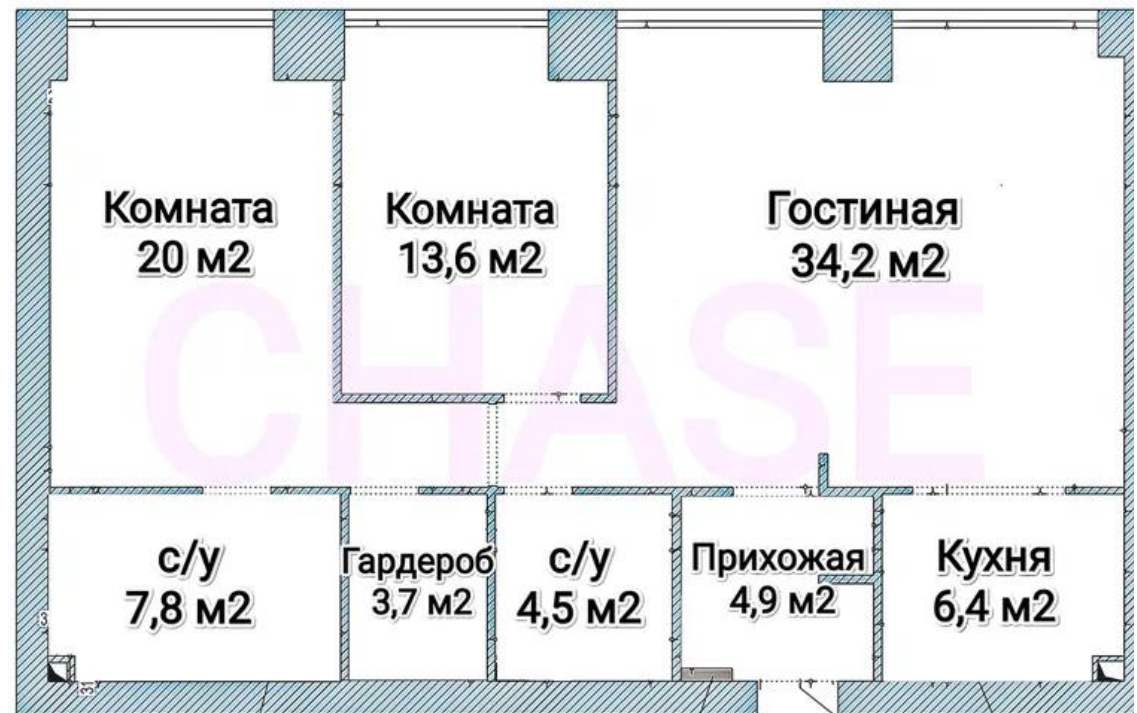
Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и бортики. Зона создают гармоничное сочетание жизни и природы со всеми преимуществами мегаполиса.

ландшафтный двор/парк



ВХОД

лот № 58906

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

CHASE
real estate services

















































СЕКТОР

ЛИФТ
ПАРК



ЧТА ▶

2 37

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35A

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35A

2 35











ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ
ПАРК»



ЭТАЖНОСТЬ

37

КОНТАКТЫ



**САЛЬНИКОВ
АЛЕКСАНДР**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

