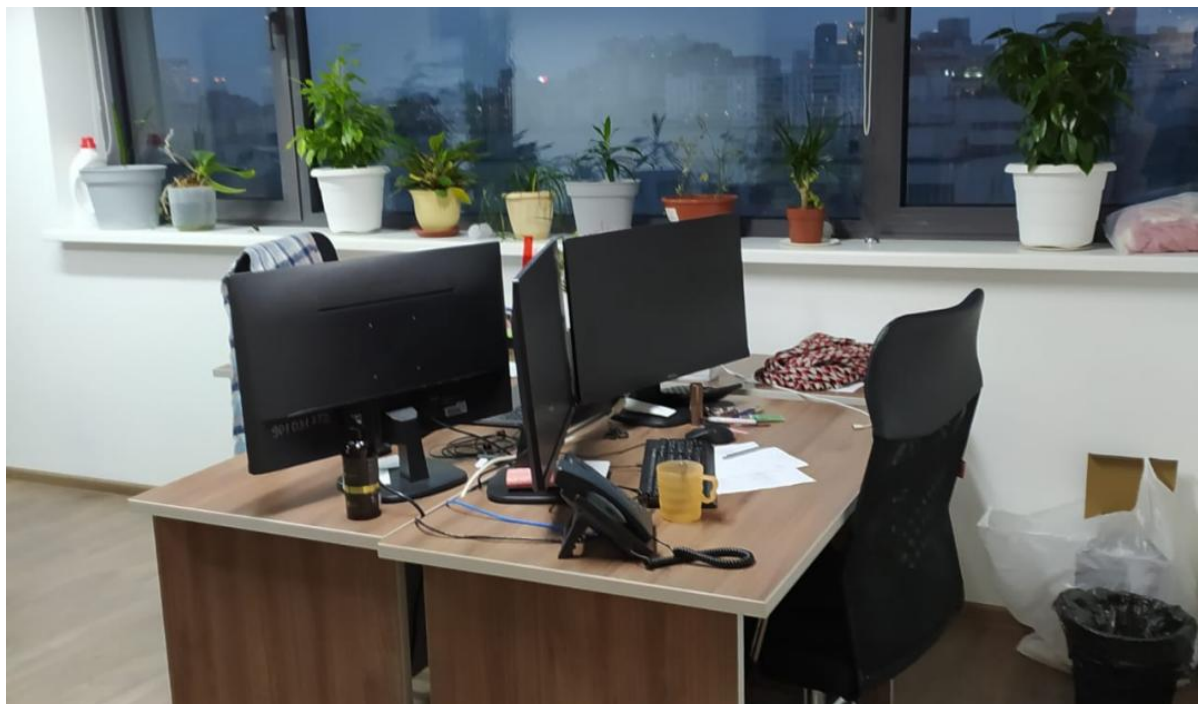


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 583 М²



Г. МОСКВА

ул Бутырская, д 77

ЛОТ № 14746



ПЛОЩАДЬ
583м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
9/12



НАЛОГОВАЯ
14



ПЛАНИРОВКА
Смешанная



ПАРКИНГ
**Подземный
паркинг**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**



СТОИМОСТЬ

1 651 833 Р

33 996 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 583 М²



МЕТРО
Дмитровская
5 минут пешком



АДРЕС
ул Бутырская, д 77
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в Бизнес Центре класса "А" "Диагональ Хаус".

Просторный офисный блок площадью 583 м² на 9-м этаже. Станция метро "Дмитровская" находится в 5 минутах ходьбы. Здание расположено на первой линии домов и хорошо просматривается.

Современные инженерные коммуникации - в здании установлены приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, а также работает профессиональная служба охраны и система контроля доступа.

Высококласный современный дизайн, функциональное расположение помещений. По желанию арендатора возможна перепланировка помещений.

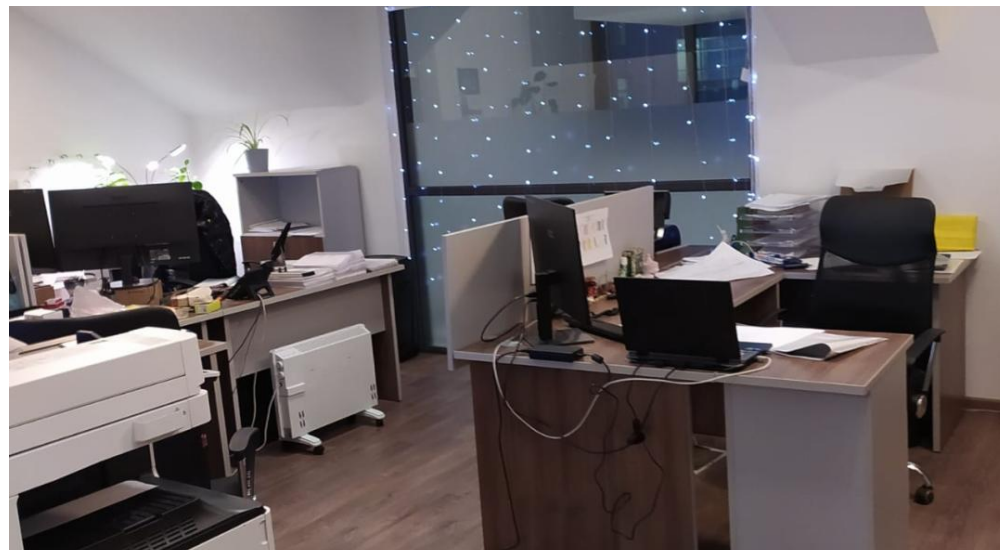
Подземный паркинг - на каждые 100 метров арендуемой площади предоставляется 1 м/м в подземном паркинге. Стоимость парковки — 20 000 рублей за 1 м/м с НДС.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по факту потребления.

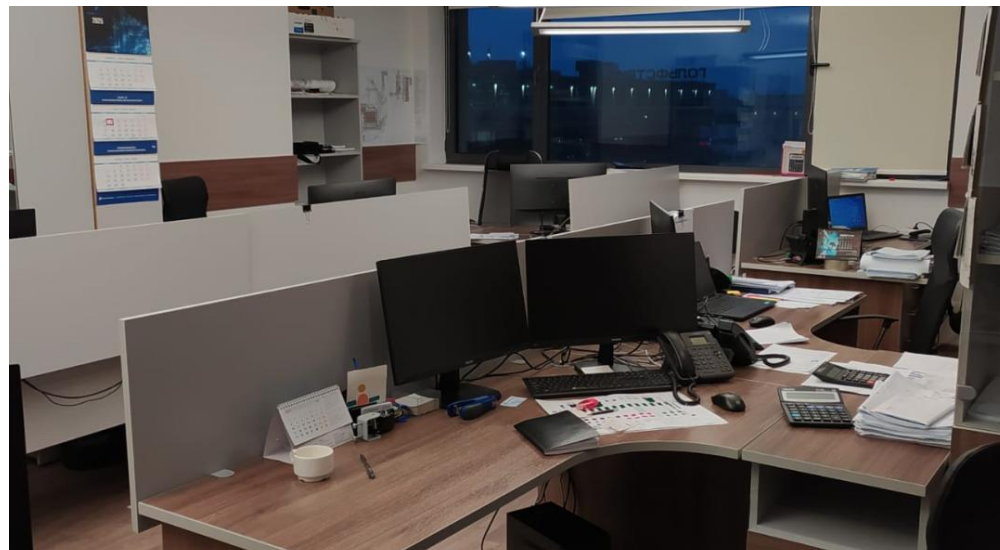
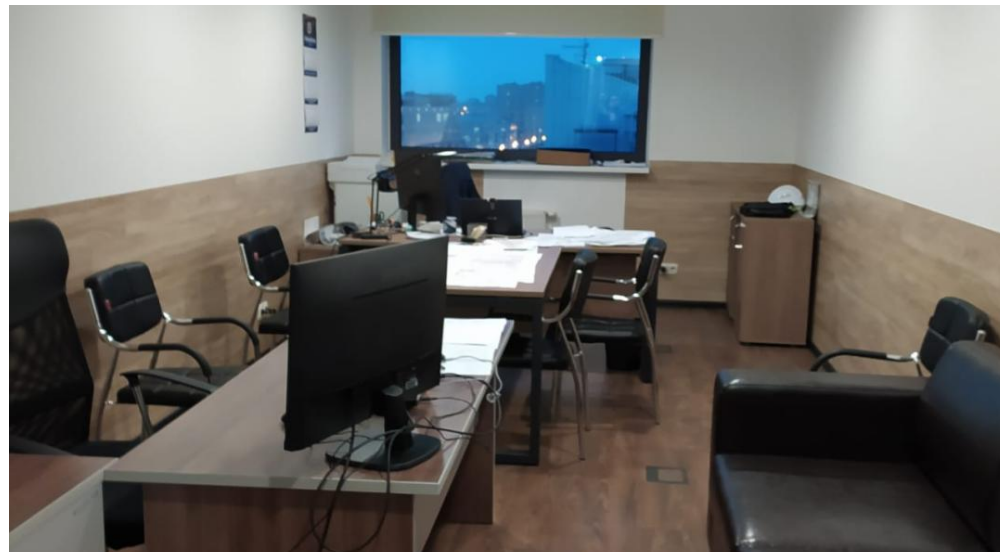
14 налоговая. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание, контроль доступа в офисный блок, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, подземный паркинг, гостевой паркинг.

ID 14746

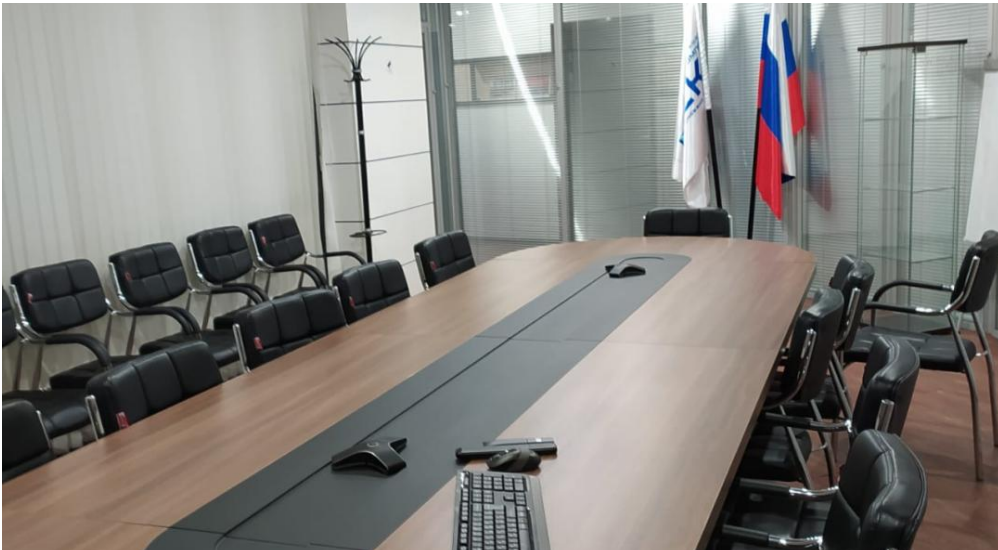
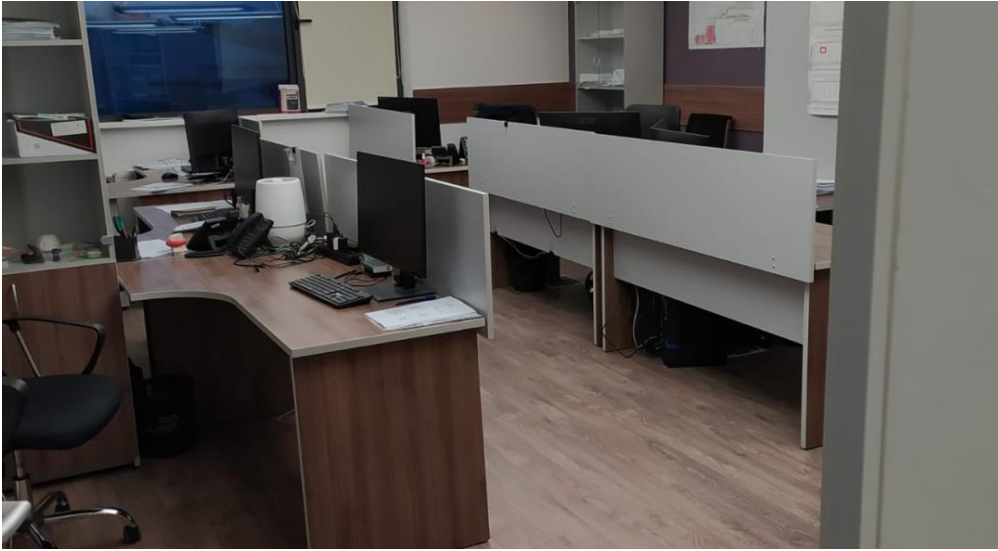
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 583 М²



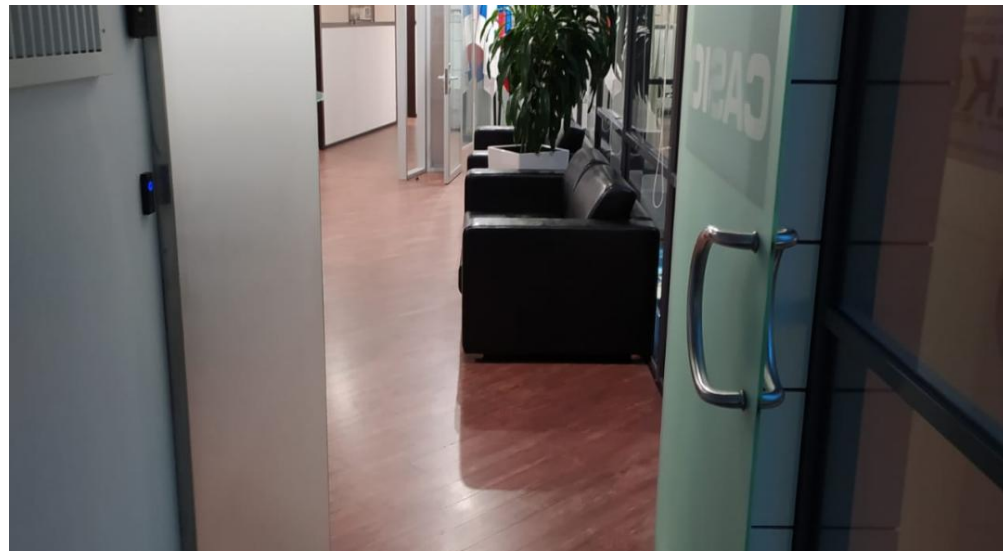
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 583 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 583 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 583 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 583 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

