

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Петра Алексеева,  
д 14

ЛОТ № J58882



ПЛОЩАДЬ  
**74М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/30**



НАЛОГОВАЯ



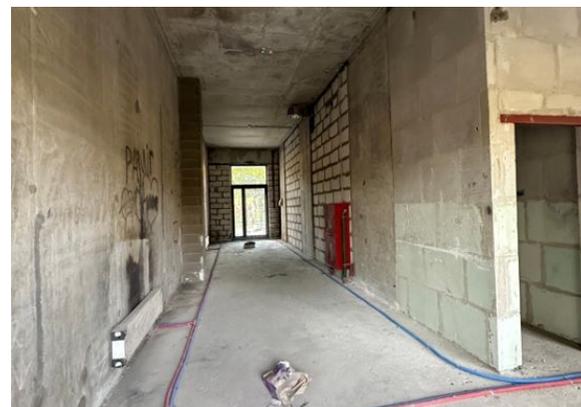
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**



СТОИМОСТЬ

**180 000 Р**

29 184 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Кунцевская**

10 минут на транспорте

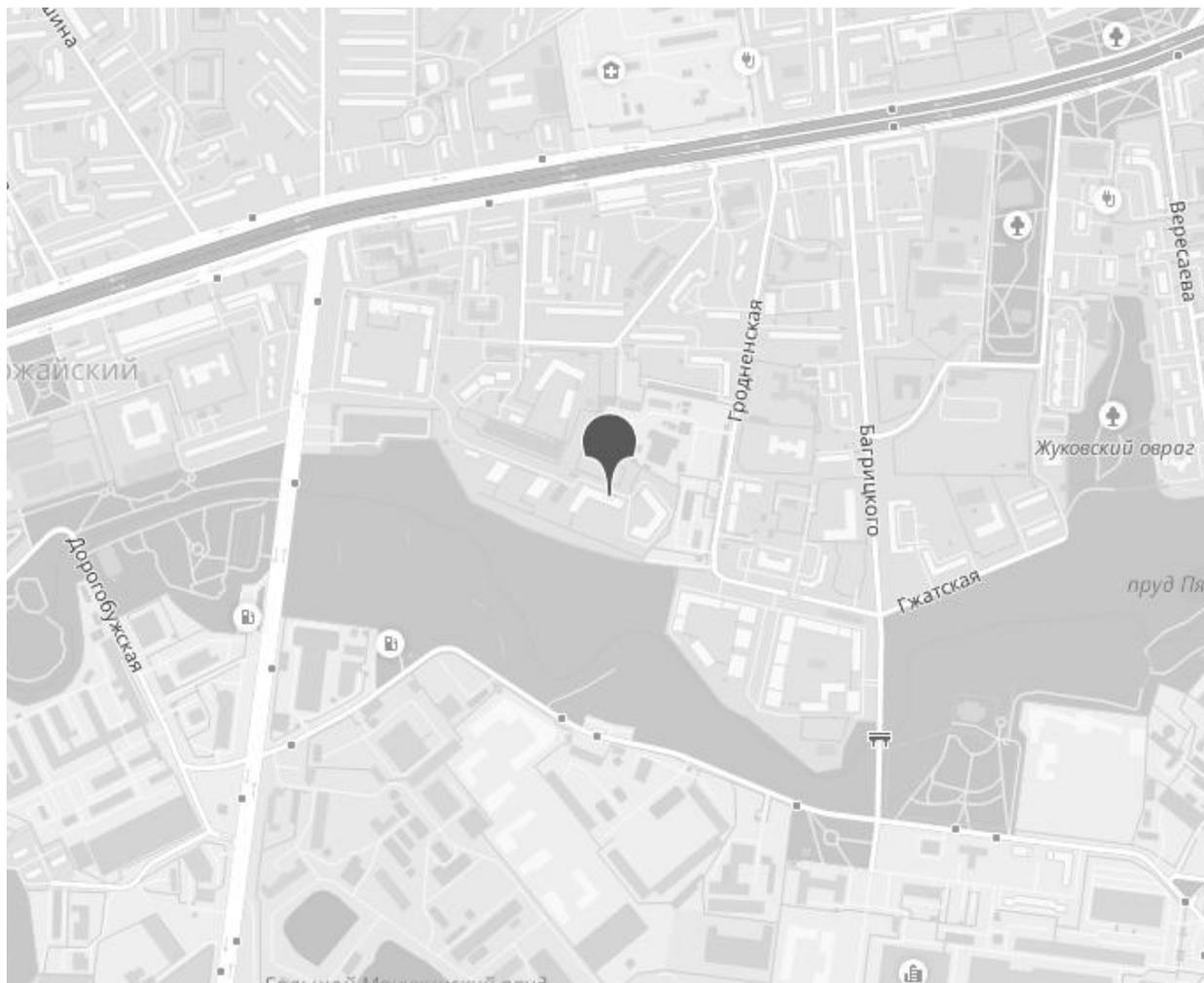


АДРЕС

**г Москва, ул Петра**

**Алексеева, д 14**

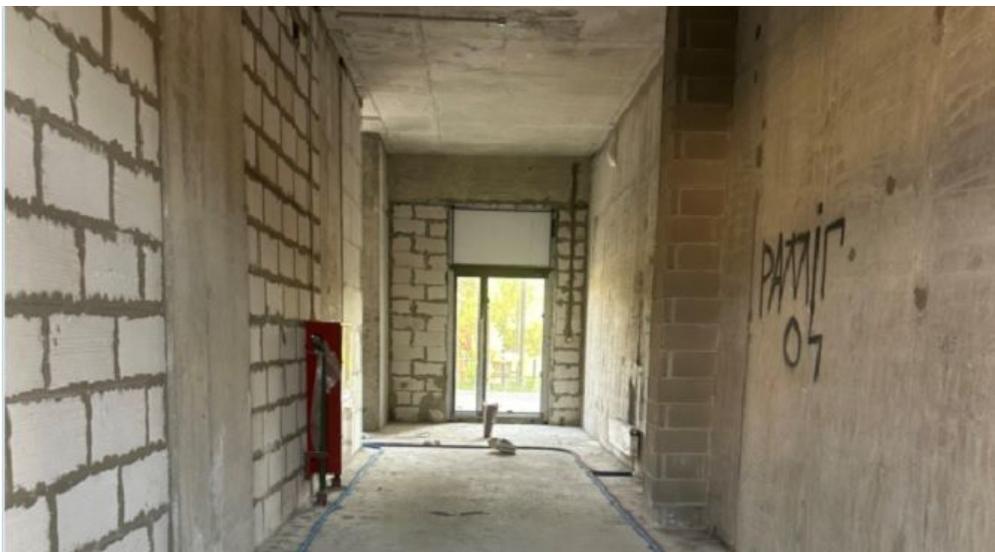
ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID58882 Предлагается в аренду новое торговое помещение, расположенное на первом этаже в ЖК бизнес класса "Кутузов Град 2". Помещение угловое, с двумя отдельными входами, с улицы и со двора с витринным остеклением по фасаду. Под чистовую отделку. Все коммуникации в наличии. Помещение расположено в проходном месте жилого комплекса. Потолок высотой 4 метра, выделенная электрическая мощность 25 кВт. Есть вытяжка. Парковки под помещением нет, подходит под любой вид деятельности. Возможно увеличение площади до 94 кв.м.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

