

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Красная Пресня,  
д 28

ЛОТ № J58858



ПЛОЩАДЬ  
**160м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/6**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**



СТОИМОСТЬ

**550 000 Р**

41 244 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Улица 1905 года**

5 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул Красная**

**Пресня, д 28**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

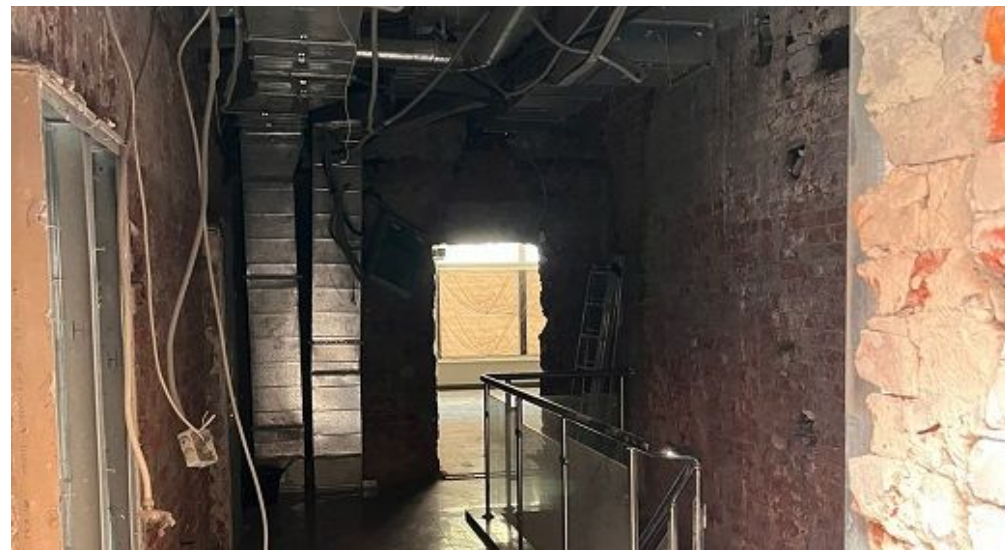
Предлагается в аренду помещение на первой линии под любой вид деятельности.

Отдельным входом с первой линии и со двора. Помещение находится в административном доме с отдельной вытяжкой и мощностью 70 кВт. 1 этаж 60 м, Цоколь 100 м

Шаговая доступность между тремя станциями метро: Баррикадная, метро 1905 года и метро Краснопресненская. Отличный пешеходный и автомобильный трафик.

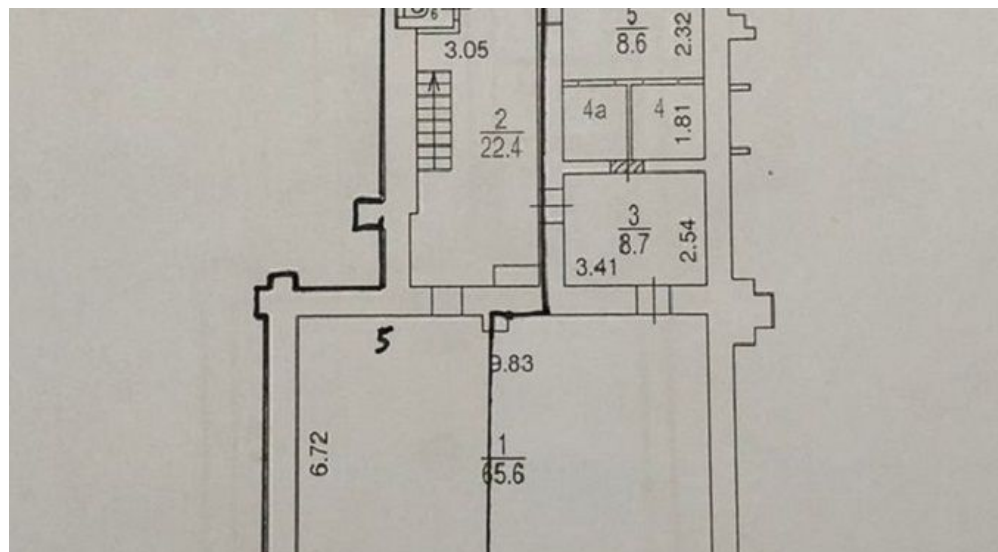
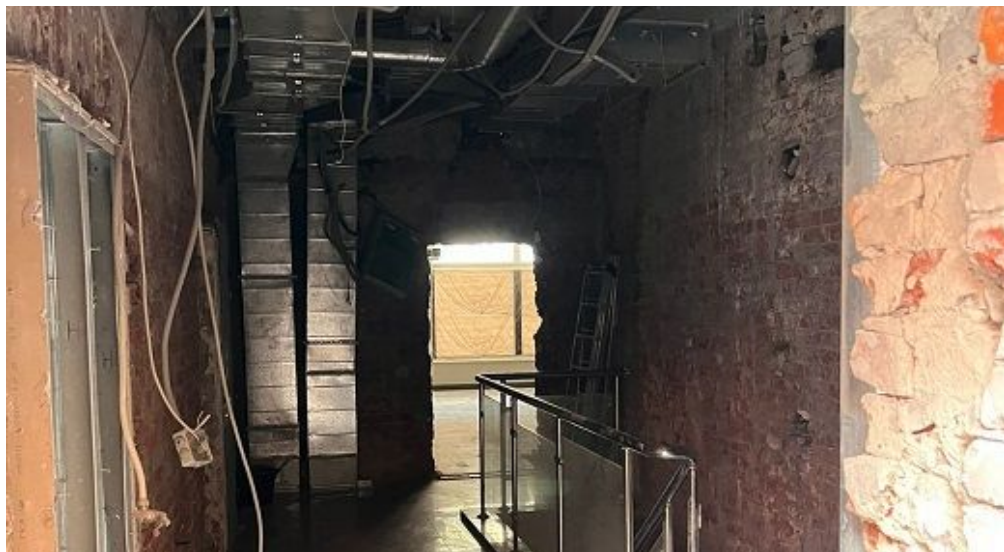


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М<sup>2</sup>





# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

