



СТОИМОСТЬ
54 900 000 Р
871 428 /M2



МЕТРО РАМЕНКИ
г Москва, ул Винницкая, д 8 к 2



ПЛОЩАДЬ
63 М²



КОМНАТ
2

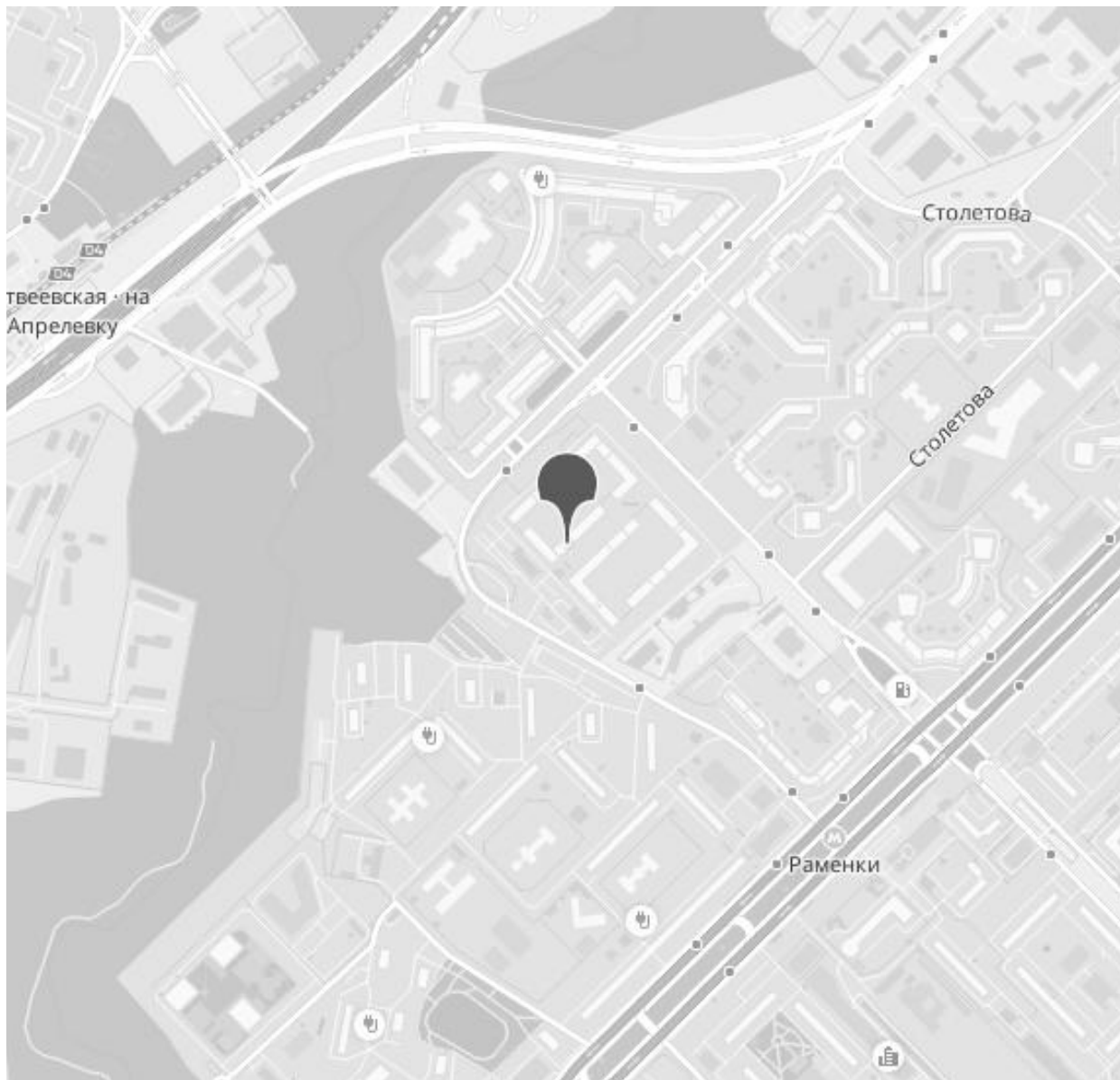


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
11 / 28



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



АДРЕС

г Москва, ул Винницкая, д 8 к 2



МЕТРО

Раменки

5 минут пешком



ОКРУГ

Раменки



РАЙОН

Раменки

54 900 000 Р

871 428 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Подземная

J58855 Участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA!

ЖК бизнес-класса "Настоящее"

В продаже стильная евро 3-х комнатная квартира премиум класса.

Отделка выполнена по индивидуальному дизайн проекту с использованием дорогостоящих материалов.

Квартира укомплектована мебелью и современной бытовой техникой Weissgauff, также в квартире установлена система кондиционирования.

Спроектированы различные варианты освещения.

Функциональная планировка включает в себя :

кухню-гостиную с обеденной зоной;

мастер-спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной;

вторая спальня свободного назначения;

гостевой санузел;

прихожая.

ЖК "Настоящее" образует два обособленных квартала, спроектированных таким образом, чтобы учесть предпочтения и любителей жить на высоте, и тех, кому по душе камерный формат невысоких домов. Здания размещены так, что формируют два закрытых двора без машин. Дворы соединит общий прогулочный бульвар.

Внутренняя закрытая территория "без машин" с большим количеством разных детских и спортивных локаций

- На 1 этаже в лобби места для хранения колясок, велосипедов, гостевой санузел и лапомоечные

- Первые этажи ЖК так же занимает коммерция со всеми необходимыми магазинами и кофейнями

Инфраструктура:

- пешком до метро Раменки

- В районе Раменок расположены заказники, крупные парки, пруды и старейший Ботанический сад МГУ

- 5 минут пешком до пруда и долины реки Раменки

- 10 минут на автомобиле до Воробьевых гор, Парка Победы и Олимпийской деревни

- 5 минут на автомобиле до МГУ

- Поблизости Лучшие школы (Новая Школа в пешей доступности) и ведущие вузы страны:

МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа им. Губкина, РУДН

Звоните уважаемые клиенты и коллеги, организуем для вас оперативный показ!



Лот № 58855

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services



























OS







Оящее

ВЫХОД

382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401
392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421
412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431
422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441
432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451
442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461
452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471
462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481
472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491
482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501







ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2022



ЗАСТРОЙЩИК
АО
«СЗНИИМОССТРОЙ»



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ
28

КОНТАКТЫ



АГАПОВА МАРИНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

