

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 86 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Академика
Миллионщикова, д 7 к 1

ЛОТ № J58844



ПЛОЩАДЬ
86м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/9



НАЛОГОВАЯ



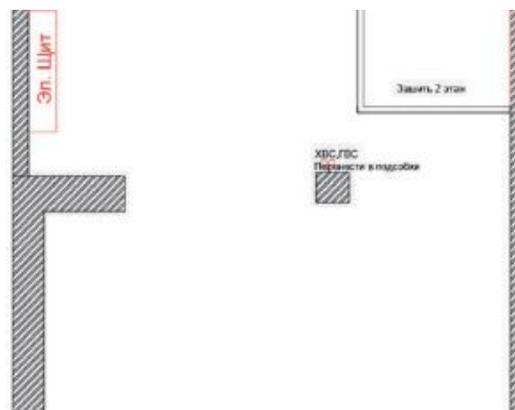
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

32 400 000 Р

ЛОТ № 58844



НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 86 М²



МЕТРО
Коломенская
12 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Академика
Миллионщикова, д 7 к 1**
ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается готовый арендный бизнес - торговое помещение, расположенное на 1-м этаже 9-ми этажного жилого дома на улице Академика Миллионщикова.

Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.

12 минут от метро Коломенская.

Арендатор - Ароматный мир

Плановое открытие - 1 сентября 2024 года

МАП - 270 000 рублей

Окупаемость - 10,5 лет.

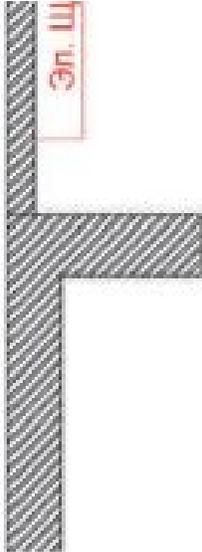
Общая площадь - 86,3 кв.м

Высота потолков - 4 метра.

Электрическая мощность - 15 кВт.

Торговое окружение - Пятерочка, аптека, Вайлдбериз.

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 86 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

