



СТОИМОСТЬ  
**125 000 000 Р**  
1 250 000 /M2



МЕТРО СМОЛЕНСКАЯ  
г Москва, 1-й Смоленский пер,  
д 21



ПЛОЩАДЬ  
**100 М²**



КОМНАТ  
**3**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**6 / 7**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**



# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## КЛУБНЫЙ ДОМ «SMOLENSKY DE LUXE» (СМОЛЕНСКИЙ ДЕЛЮКС)



АДРЕС

г Москва, 1-й

Смоленский пер, д 21



МЕТРО

**Смоленская**

3 минут пешком



ОКРУГ

**Арбат**



РАЙОН

**Арбат**

**125 000 000 Р**

1 250 000 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

**1+2**



ПАРКИНГ

**Подземная**

ЛОТ J58819

ЖК SMOLENSKY DE LUXE (СМОЛЕНСКИЙ ДЕ ЛЮКС).

Апартаменты с 2-мя спальнями. Выполнен дизайнерский ремонт в классическом стиле. В отделке использована натуральное дерево и камень. Пол из мрамора и паркета.

Планировка: холл, кухня-гостиная, 2 спальни со своими ванными комнатами и встроенными гардеробными шкафами, гостевой санузел, выход балкон. Установлена мягкая мебель, в гостиной большой угловой диван, обеденный стол на 4 персоны. Оборудована деревянная кухня со встроенной бытовой техникой. С балкона открывается вид на Никольскую церковь в сторону Садового кольца и Нового Арбата.

Описание комплекса

Smolensky De Luxe — 7-этажный клубный дом между Смоленской набережной и Садовым кольцом, рядом с Арбатом. Фасады из природного юрского камня украшает тончайшая художественная резьба. На стеклянных поверхностях балконов и террас изысканные кружевные орнаменты. Ключевая идея архитекторов — "роскошь в каждой детали".

В оформлении входных групп, лобби и лифтов использован природный камень и благородная древесина испанского эвкалипта. Мягкая подсветка, элегантная светлая мебель и зеркальные поверхности из тонированного стекла и металла. Комплекс получил премию Urban Awards-2012 в категории "Лучший строящийся объект Москвы элит-класса".

На 1-м этаже расположена входная группа со стойкой ресепшн и консьержем. Со 2-го по 6-й этаж апартаменты с зимними садами и балконными галереями. Верхний этаж занимают пентхаусы с просторными террасами и панорамными видами на город с историческими достопримечательностями. На подземной части здания устроен подземный паркинг с автомойкой и лифтом.



ЛОТ № 58819

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

**CHASE**  
real estate services











































*DSL*  
**SMOLENSKY**  
*De Luxe*



ИЗУЧИТЕ НАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ИЗУЧИТЕ НАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

















# КЛУБНЫЙ ДОМ «SMOLENSKY DE LUXE» (СМОЛЕНСКИЙ ДЕЛЮКС)



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2015**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**АО «Дон-  
Строй**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**7**



# КОНТАКТЫ



## **КОРОЛЕВ ИЛЬЯ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(909)669-0060

korolev@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

