



СТОИМОСТЬ
39 999 999 Р
380 952 / М2



МЕТРО ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО
г Москва, Ленинский пр-кт, д
128 к 1



ПЛОЩАДЬ
105 М²



КОМНАТ
2

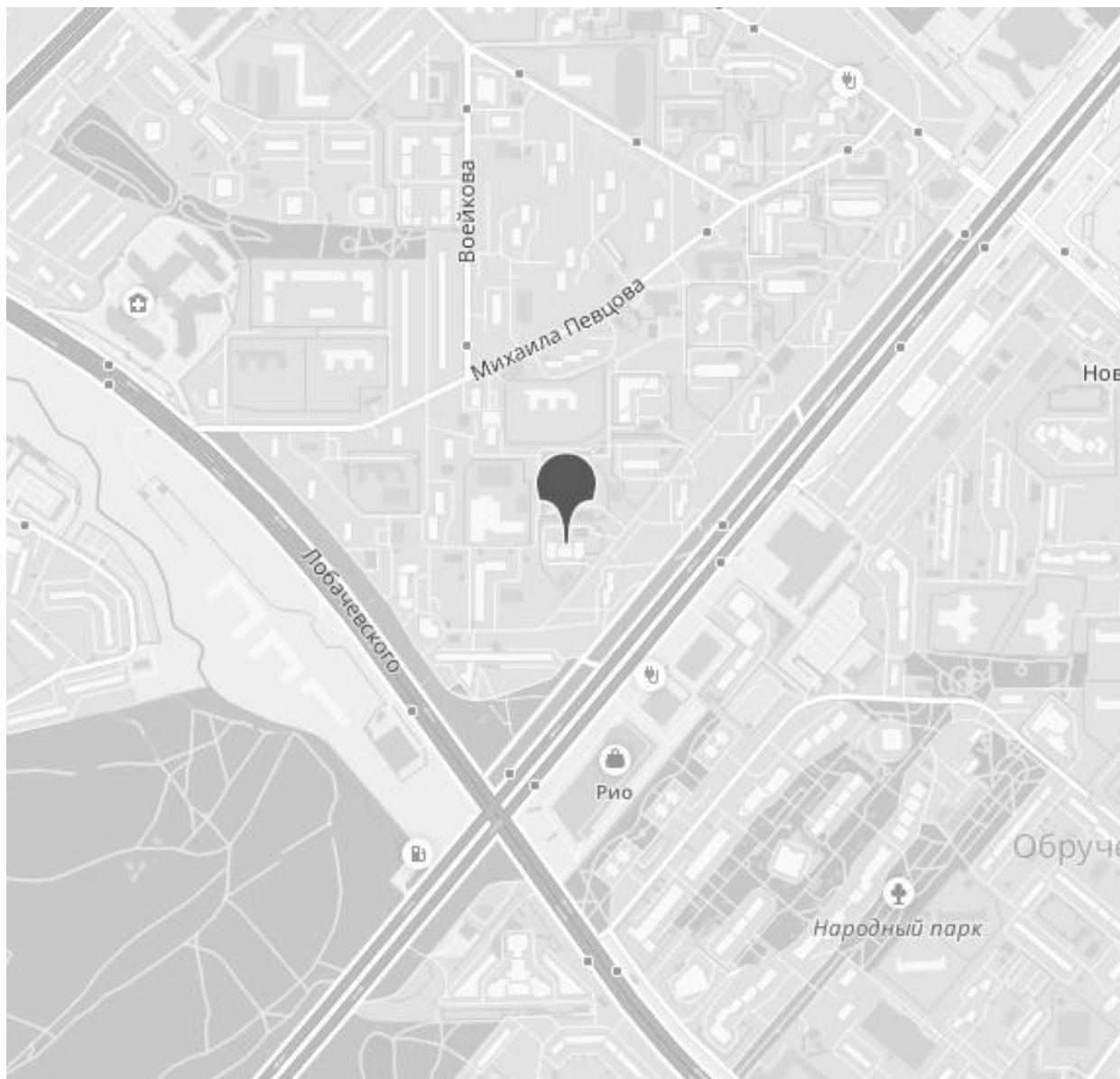


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
14 / 30



ОТДЕЛКА
евроремонт

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



КВАРТАЛ НА ЛЕНИНСКОМ



АДРЕС

**г Москва, Ленинский пр-кт, д
128 к 1**



МЕТРО

Проспект Вернадского
4 минут на транспорте



ОКРУГ

Проспект Вернадского



РАЙОН

Проспект Вернадского

39 999 999 ₽

380 952 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
2



ПАРКИНГ
Подземная

J58798. Александр.

Вашему вниманию предлагается видовая двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в жилом комплексе премиум класса Квартал на Ленинском. На территории ЖК прекрасный свой двор-парк с ландшафтным дизайном, детские площадки, батут, футбольное поле, зоны отдыха. Закрытая территория Жилого комплекса придает уверенности и чувство безопасности. Дом охраняется профессиональной охраной (Вход и въезд строго по пропускам), служба консьержа.

Квартира 105 м2 расположена на 14 этаже в Западной Секции (скоростные лифты марки Mitsubishi 2 пассажирских и 2 грузовых лифта) имеет лучшие видовые панорамные характеристики на Ленинский Проспект и Парк Тропарево. На этаже Просторный холл. Дизайн квартиры выполнен в светлых тонах в стиле хай-тек из экологически-чистых материалов, авторский проект архитектора Лебедева !

В квартире имеется обустроенная терраса для отдыха с прекрасными видами.

Продуманная качественная Кухня Милле, вся техника Милле (Miele).

Большая гостиная с подиумом и большим диваном, потолком звездное небо.

Мастер спальня со своим санузлом (сантехника Philippe Starck, джакузи) и террасой.

Гостевой санузел включает сантехнику Duravit, душевую кабину Jacuzzi (Джакузи) с сауной.

Качественное и разноплановое освещение по всей квартире

Квартира очень теплая, солнечная сторона, теплые полы, система очистки воды, приточно-вытяжная вентиляция с климат-контролем.

В доме есть подземный паркинг, где так же в наличии имеются 2 машиноместа на -1 уровне рядом с лифтом. Наземная парковка на территории для жителей и гостей.

Высокое качество строительства и инженерных систем.

К Вашим услугам большая входная группа со стойкой ресепшена, зоной коворкинга и зоной ожидания.

С холла первого этажа можно попасть в небольшой семейный ресторан французкой кухни «Фабрис» с уютной домашней атмосферой и отличной кухней, шеф-повар француз.

Отличное место для завтраков, ланчей, встреч с друзьями, есть отдельная комната для деловых Переговоров.

Дом находится на втором дублере Ленинского Проспекта и утопает в зелени придомовой территории в окружении 5 парков (Парк Тропарево, парк 50-летия Октября, Воронцовский парк, Юго-Западный лесопарк, заказник Воробьевы горы). Отличная транспортная доступность как на автомобиле (до центра 10 мин по скоростному Ленинскому Проспекту), так и общественным транспортом, метро Новаторская в пешей доступности 14 минут

Вся инфраструктура в пешей доступности.

В пешей доступности одна из лучших в городе школ, рядом расположились престижные ВУЗы (МГУ, МГИМО, РУДН, РТУ МИРЭА, РАНХиГС), лечебно-оздоровительные объекты, в том числе детские, спортивные клубы, салоны красоты, торгово-развлекательные объекты, магазины крупных ТЦ, банки, рестораны, кафе, школы при немецком и итальянском посольствах.

lot N-58798

chaseestate.ru

Свободная продажа, полная стоимость в договоре.



+7(495)797-7074

CHASE
real estate services















































РЕСТОРАН **ЛЕ** ФАБРИС

МЕСТО ВКУСНОГО
ЗАВТРАКА ОБЕДА
ГОСТИНКА





КВАРТАЛ НА ЛЕНИНСКОМ



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«Специализированный
Застройщик «А Плейс
Девелопмент»



ЭТАЖНОСТЬ

30

КОНТАКТЫ



БАРАБАНОВ АЛЕКСАНДР СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)912-3045

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

