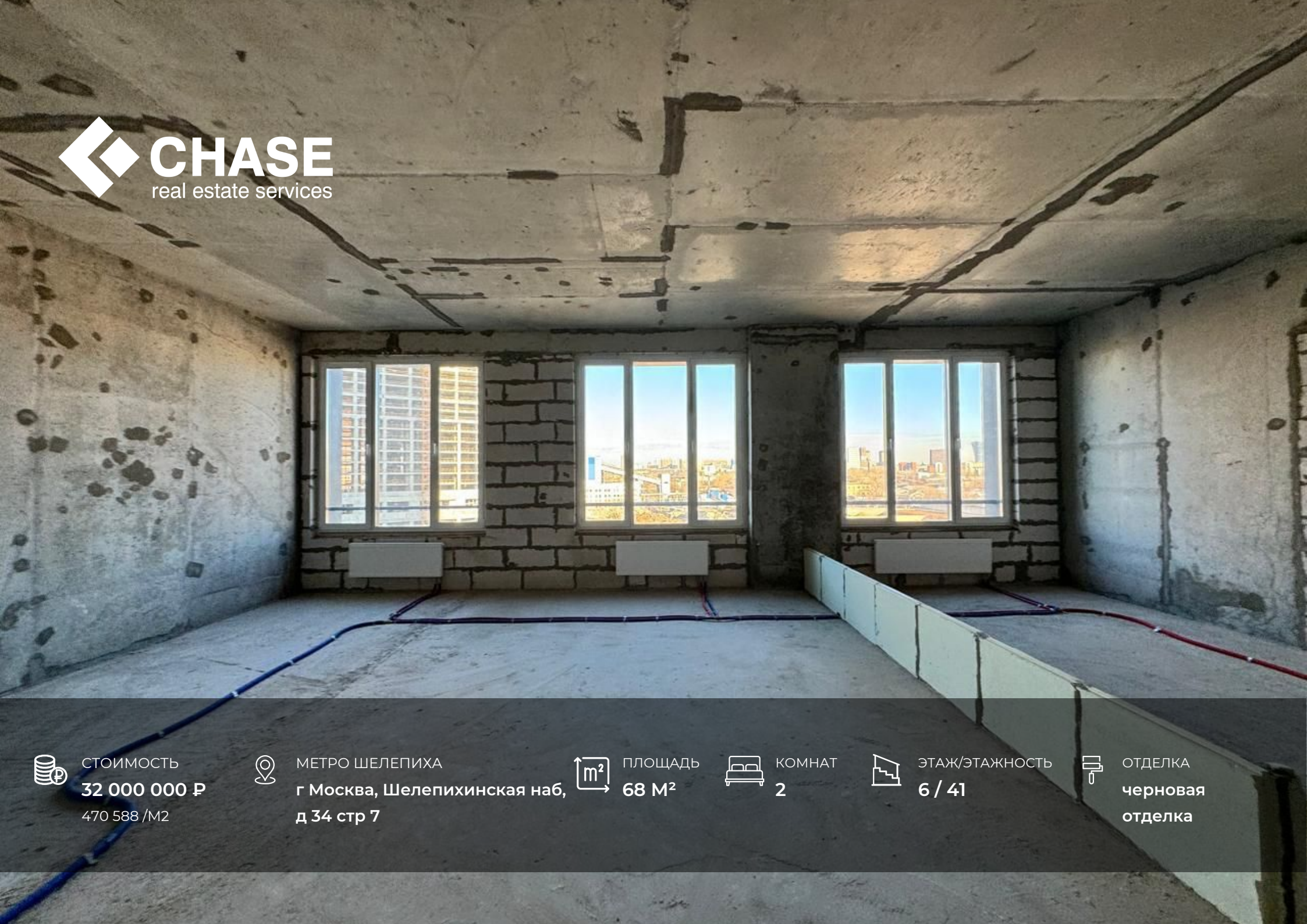


CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
**32 000 000 ₽**
470 588 /M2

МЕТРО ШЕЛЕПИХА
**г Москва, Шелепихинская наб, д 34 стр 7**

ПЛОЩАДЬ
**68 M²**

КОМНАТ
**2**

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
**6 / 41**

ОТДЕЛКА
**черновая отделка**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

## ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»

АДРЕС
**г Москва, Шелепихинская наб, д 34 стр 7**

МЕТРО
**Шелепиха**
10 минут пешком

ОКРУГ
**Северо-западный**

РАЙОН

**32 000 000 ₽**
470 588 /М2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
**2**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
**2**

ПАРКИНГ
**Подземная**

ЛОТ: J58778
Предлагается квартира в ЖК "Сердце Столицы" площадью 68 кв. метров.
Функциональная планировка предусматривает просторную кухню-гостиную и уютные 2 спальни. Из окна открывается прекрасные виды на город.

До станции метро и МЦК Шелепиха 12-15 минут.
В конце 2025 года открывается новая станция метров в 100 метрах от комплекса.

"Сердце Столицы" - семейный жилой комплекс, состоящий из 10 зданий, уютно расположившихся на набережной Москвы-реки. Территория комплекса имеет все для комфортной жизни, где вы закрываете все базовые потребности и задачи вы теперь можете реализовать, не выходя за территорию ЖК.

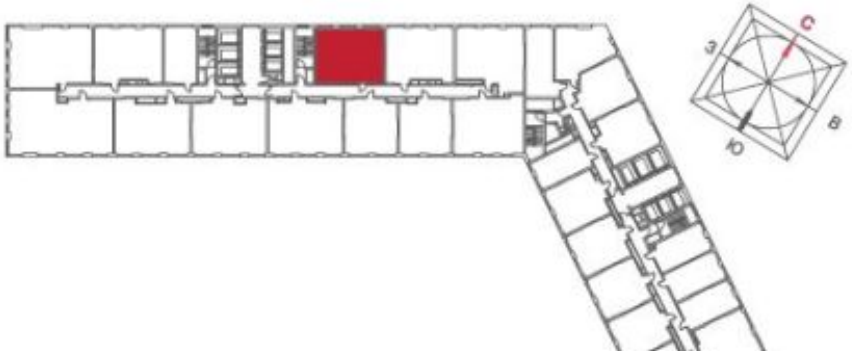
Спорт, пробежка, прогулки с детьми и животными, пикник для всего на территории "Сердца Столицы" есть продуманные локации, дорожки для бегунов и велосипедистов, большой фитнес-клуб с бассейном "X FIT", большое разнообразие детских площадок, скейтпарк и большой внутренний ландшафтный парк комплекса.

ФСК
SYDNEY CITY

SYDNEY CITY

спальня
14,1
спальня
14,2
кухня-
гостиная
15,9
холл
5,6
холл
10,0
с/у
5,4
с/у
3,0

С
З
В
Ю


С
З
В
Ю

# ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»

ГОД ПОСТРОЙКИ
**2024**

ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «СЗ «Сердце Столицы»**

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
**41**

# КОНТАКТЫ

## ЧЕРНОВА ВИКТОРИЯ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
**Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)599-4797

chernova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**


CHASE
real estate services