



СТОИМОСТЬ
52 900 000 Р
813 846 / М2



МЕТРО РАМЕНКИ
г Москва, ул Винницкая, д 8 к 2



ПЛОЩАДЬ
65 М²



КОМНАТ
2

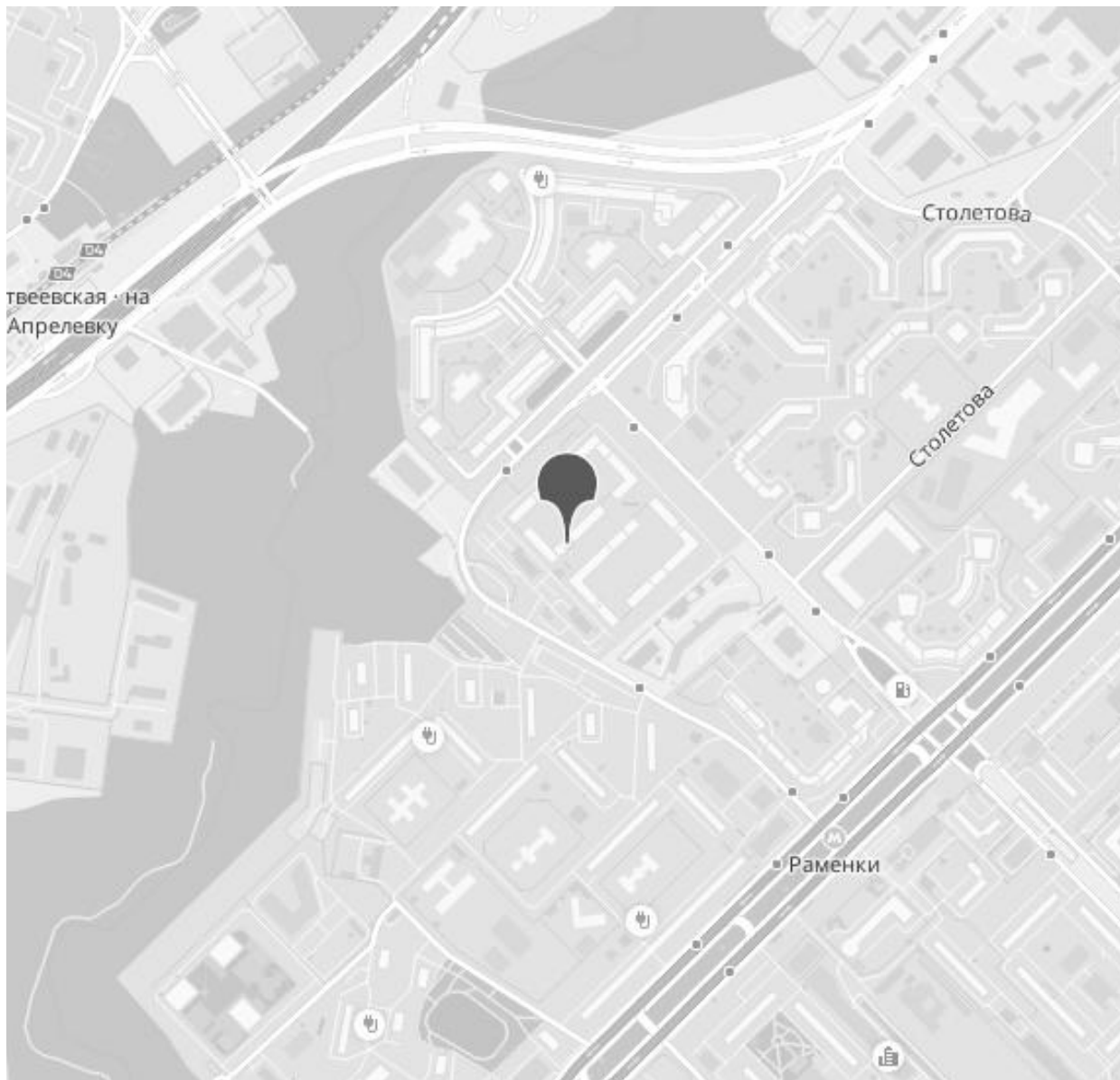


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2 / 8



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



АДРЕС

г Москва, ул Винницкая, д 8 к 2



МЕТРО

Раменки

5 минут пешком



ОКРУГ

Западный



РАЙОН

Раменки

52 900 000 Р

813 846 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
2



ПАРКИНГ
Подземная

358775 Участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA! ЖК бизнес-класса "Настоящее"
В продаже стильная евро 3-х комнатная квартира премиум класса. Отделка выполнена по индивидуальному дизайн проекту с использованием дорогостоящих материалов. Спроектированы различные варианты освещения.

Функциональная планировка включает в себя :
кухню-гостиную с обеденной зоной;
мастер-спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной;
вторая спальня свободного назначения;
гостевой санузел;
прихожая.

Квартира укомплектована мебелью и современной бытовой техникой Weissgauff, также в квартире установлена система кондиционирования.

ЖК "Настоящее" образует два обособленных квартала, спроектированных таким образом, чтобы учесть предпочтения и любителей жить на высоте, и тех, кому по душе камерный формат невысоких домов. Здания размещены так, что формируют два закрытых двора без машин. Дворы соединит общий прогулочный бульвар.

Внутренняя закрытая территория "без машин" с большим количеством разных детских и спортивных локаций
- На 1 этаже в лобби места для хранения колясок, велосипедов, гостевой санузел и лапомоечные
- Первые этажи ЖК так же занимает коммерция со всеми необходимыми магазинами и кофейнями

Инфраструктура:

- пешком до метро Раменки
- В районе Раменок расположены заказники, крупные парки, пруды и старейший Ботанический сад МГУ
- 5 минут пешком до пруда и долины реки Раменки
- 10 минут на автомобиле до Воробьевых гор, Парка Победы и Олимпийской деревни

- 5 минут на автомобиле до МГУ

- Поблизости Лучшие школы (Новая Школа в пешей доступности) и ведущие вузы страны:

МГУ им. М.В. Ломоносова, МФТИ и газа им. Губкина, РУДН

Лот № 58775 chaseestate.ru

Звоните уважаемые клиенты и коллеги, организуем для вас оперативный показ!



+7(495)797-7074

 CHASE
real estate services

































73-75
76-78
79-81
82-84
85-87
88-90
91-93
94-96



1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16









ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2022



ЗАСТРОЙЩИК
АО
«СЗНИИМОССТРОЙ»



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ
8

КОНТАКТЫ



АГАПОВА МАРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

