CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
71 900 000 ₽
581 244 /М2

АДРЕС
г Москва, Шмитовский проезд, д 20

ПЛОЩАДЬ
123.7 М²

КОМНАТ
3

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
9 / 18

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ДОМ НА ПРЕСНЕ

АДРЕС
г Москва, Шмитовский проезд, д 20

МЕТРО

ОКРУГ
Пресненский

РАЙОН
Пресненский

71 900 000 ₽
581 244 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1.5

ПАРКИНГ
Подземная

Лот 58710, Ирина Кожокар

"Дом на Пресне" современный жилой комплекс с огороженной и охраняемой территорией.

Продаётся шикарная квартира площадью 123,7 м² с современным дизайнерским ремонтом и полной комплектацией мебелью и техникой. Планировка включает просторную гостиную, мастер-спальню с санузлом и гардеробной, гостевой санузел, спальня. Окна выходят на три стороны, обеспечивая великолепный вид на деловой центр и город, потолки 3.2. На полу паркетная доска, вся техника европейского качества марки Siemens, в санузлах установлены тёплые полы. За дополнительную плату предлагается парковочное место в подземном гараже.

Жилой комплекс представлен одним двухсекционным домом переменной этажности (14–18 этажей). В доме 128 квартир, фасады облицованы декоративным кирпичом, а цоколь — натуральным камнем.
Светлые входные группы оборудованы пандусами, помещениями для консьержа и зонами для колясок. В комплексе установлены системы центрального кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляции и регулируемого отопления. Территория охраняется, оборудована видеонаблюдением и пропускным режимом. Лифты в доме скоростные и бесшумные, въезд на территорию осуществляется через шлагбаум. На территории комплекса имеется зелёная зона с детской площадкой.

Район обладает развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы находятся школа № 2055, детский сад, центр развития детей и поликлиника. За пять минут можно дойти до прогулочной зоны парка Красная Пресня. Дорога до делового центра Москва-Сити и выезда на Третье транспортное кольцо займёт всего пять минут на автомобиле.

ЦИАН
ID 261751207

ID 300751207

ID 300751207

ЦИАН
ID 300751207

ЦИАН
ID 300251207

ID 300751207

ЦИАН
ID 300751207

ИаН
00751207

ID 300751207

ДОМ НА ПРЕСНЕ

ГОД ПОСТРОЙКИ
2008

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «Шервудстрой»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
18

КОНТАКТЫ

КОЖОКАР ИРИНА
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhokar@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services