



СТОИМОСТЬ
71 900 000 Р
581 244 /M2



АДРЕС
г Москва, Шмитовский проезд,
д 20



ПЛОЩАДЬ
123.7 М²



КОМНАТ
3

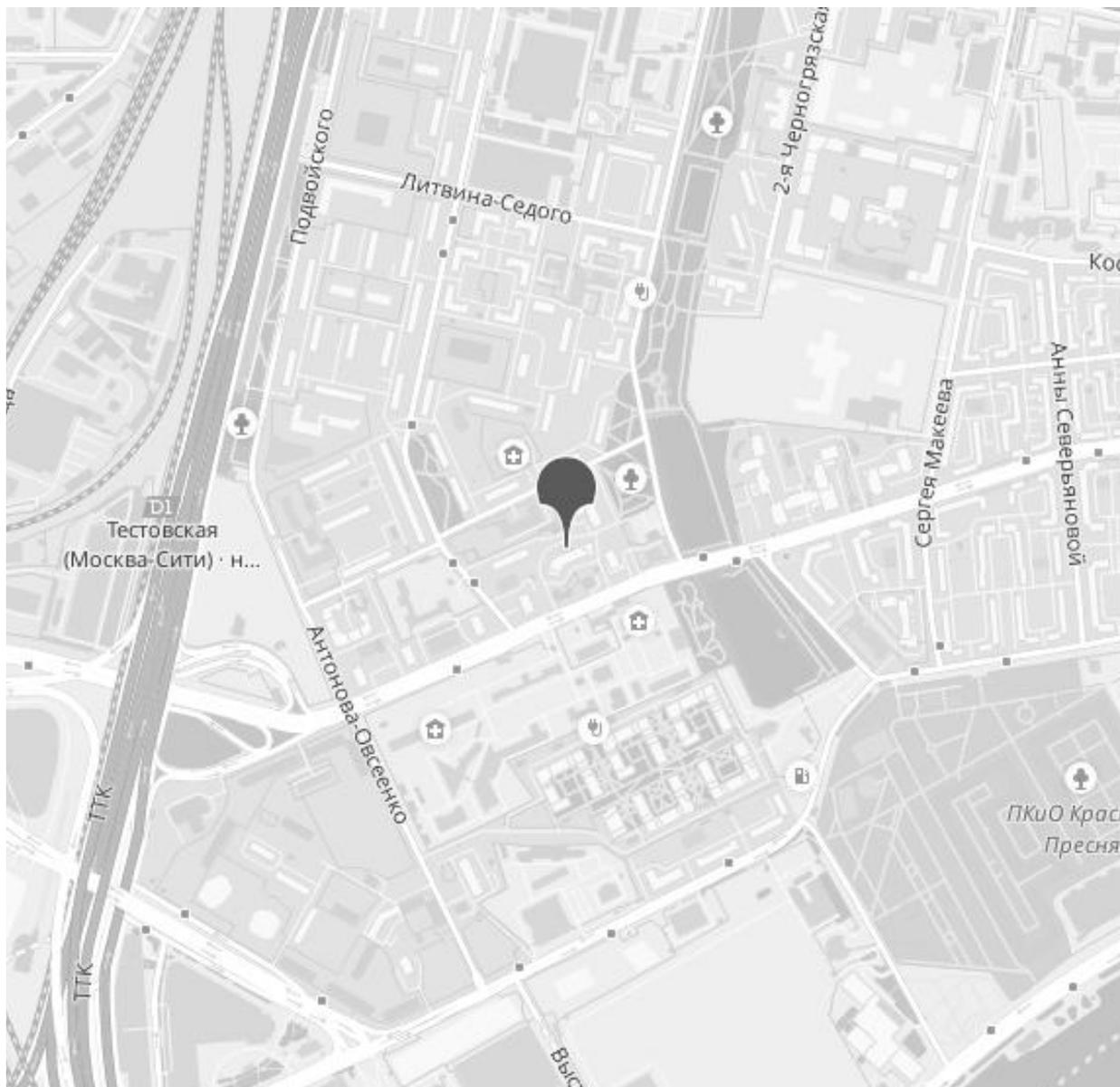


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
9 / 18



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ДОМ НА ПРЕСНЕ

 АДРЕС
г Москва, Шмитовский проезд, д
20

 МЕТРО

 ОКРУГ
Пресненский

 РАЙОН
Пресненский

71 900 000 Р
581 244 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1.5



ПАРКИНГ

Подземная

Лот 58710, Ирина Кожокар

"Дом на Пресне" современный жилой комплекс с огороженной и охраняемой территорией.

Продаётся шикарная квартира площадью 123,7 м² с современным дизайнерским ремонтом и полной комплектацией мебелью и техникой. Планировка включает просторную гостиную, мастер-спальню с санузлом и гардеробной, гостевой санузел, спальня. Окна выходят на три стороны, обеспечивая великолепный вид на деловой центр и город, потолки 3.2. На полу паркетная доска, вся техника европейского качества марки Siemens, в санузлах установлены тёплые полы. За дополнительную плату предлагается парковочное место в подземном гараже.

Жилой комплекс представлен одним двухсекционным домом переменной этажности (14–18 этажей). В доме 128 квартир, фасады облицованы декоративным кирпичом, а цоколь — натуральным камнем.

Светлые входные группы оборудованы пандусами, помещениями для консьержа и зонами для колясок. В комплексе установлены системы центрального кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляции и регулируемого отопления. Территория охраняется, оборудована видеонаблюдением и пропускным режимом. Лифты в доме скоростные и бесшумные, въезд на территорию осуществляется через шлагбаум. На территории комплекса имеется зелёная зона с детской площадкой.

Район обладает развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы находятся школа № 2055, детский сад, центр развития детей и поликлиника. За пять минут можно дойти до прогулочной зоны парка Красная Пресня. Дорога до делового центра Москва-Сити и выезда на Третье транспортное кольцо займёт всего пять минут на автомобиле.

Лот № 58710
Участник AREA.

chaseestate.ru

+7(495)797-7074





ЛИАН
751207





Купи
ID 300751207





диан
300751207











АЦИАН
ID 300751207





ИАН
00751207







300751207

ДОМ НА ПРЕСНЕ



ГОД ПОСТРОЙКИ
2008



ЗАСТРОЙЩИК
**ООО
«Шервудстрой»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ
18

КОНТАКТЫ



КОЖОКАР ИРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhoкар@chaseestate.ru

chaseestate.ru

