



СТОИМОСТЬ  
**48 000 000 Р**  
480 000 /M2



МЕТРО РАМЕНКИ  
г Москва, ул Винницкая, д 8 к 3



ПЛОЩАДЬ  
**100 М²**



КОМНАТ  
**3**

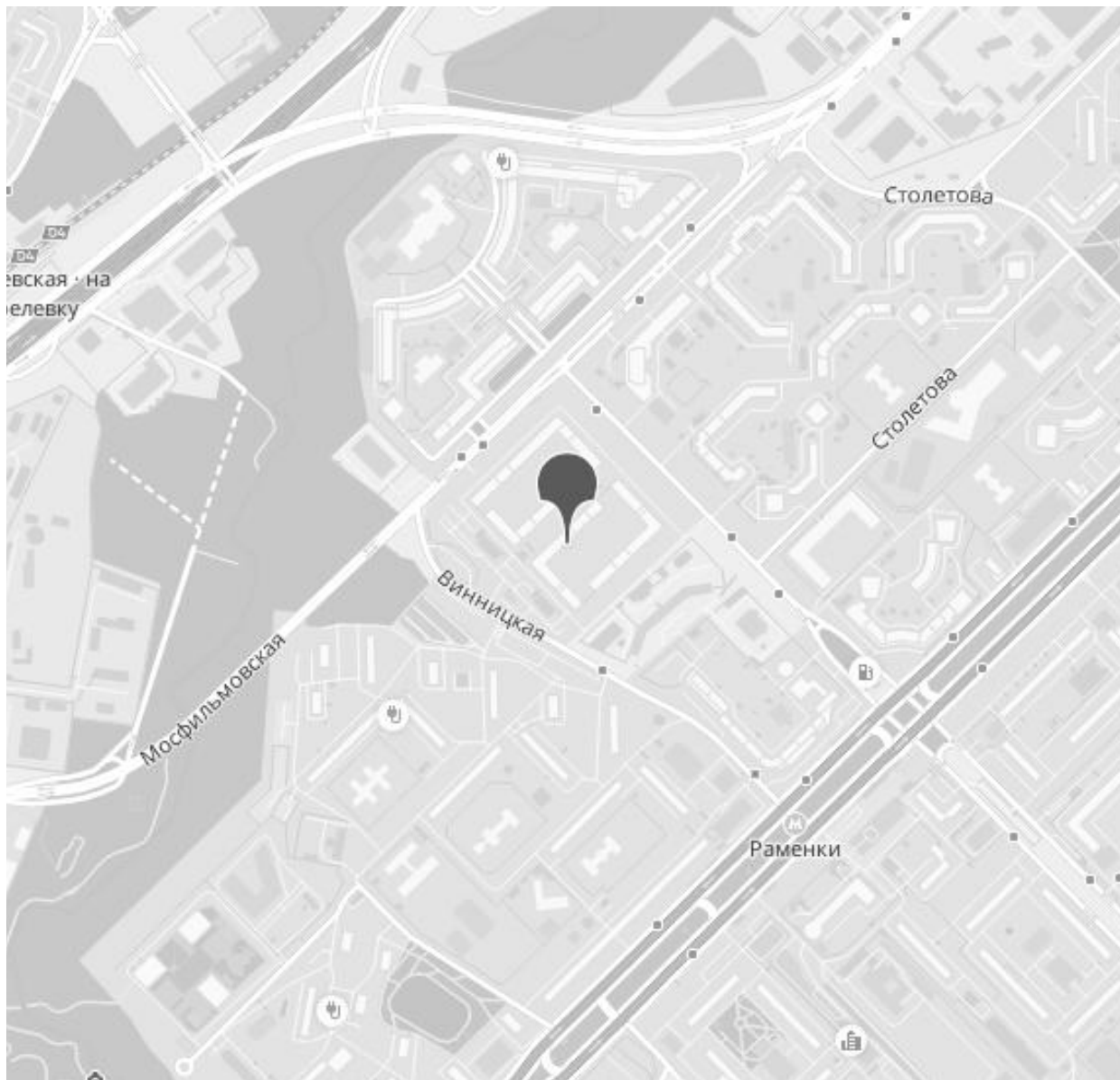


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**10 / 15**



ОТДЕЛКА  
черновая  
отделка

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



АДРЕС

г Москва, ул Винницкая, д 8 к 3



МЕТРО

**Раменки**

5 минут пешком



ОКРУГ

**Раменки**



РАЙОН

**Раменки**

**48 000 000 ₽**

480 000 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот: J58624

Предлагается трехкомнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Настоящее».

Общая площадь 100 м

Полная стоимость в ДКП

В квартире 7 окон и 2 лоджии.

Квартира продается без отделки, но с функциональной планировкой.

Квартира находится в прекрасном комплексе, который предлагает все необходимые удобства для комфортного проживания.

Потолки 3,1 м.

Закрытая и охраняемая территория обеспечивает безопасность, а просторный холл с консьержем и охраной создает ощущение уюта и заботы.

Подземный паркинг и гостевая парковка позволяют удобно разместить автомобиль, а во внутреннем дворе есть детские площадки и место для тренировок.

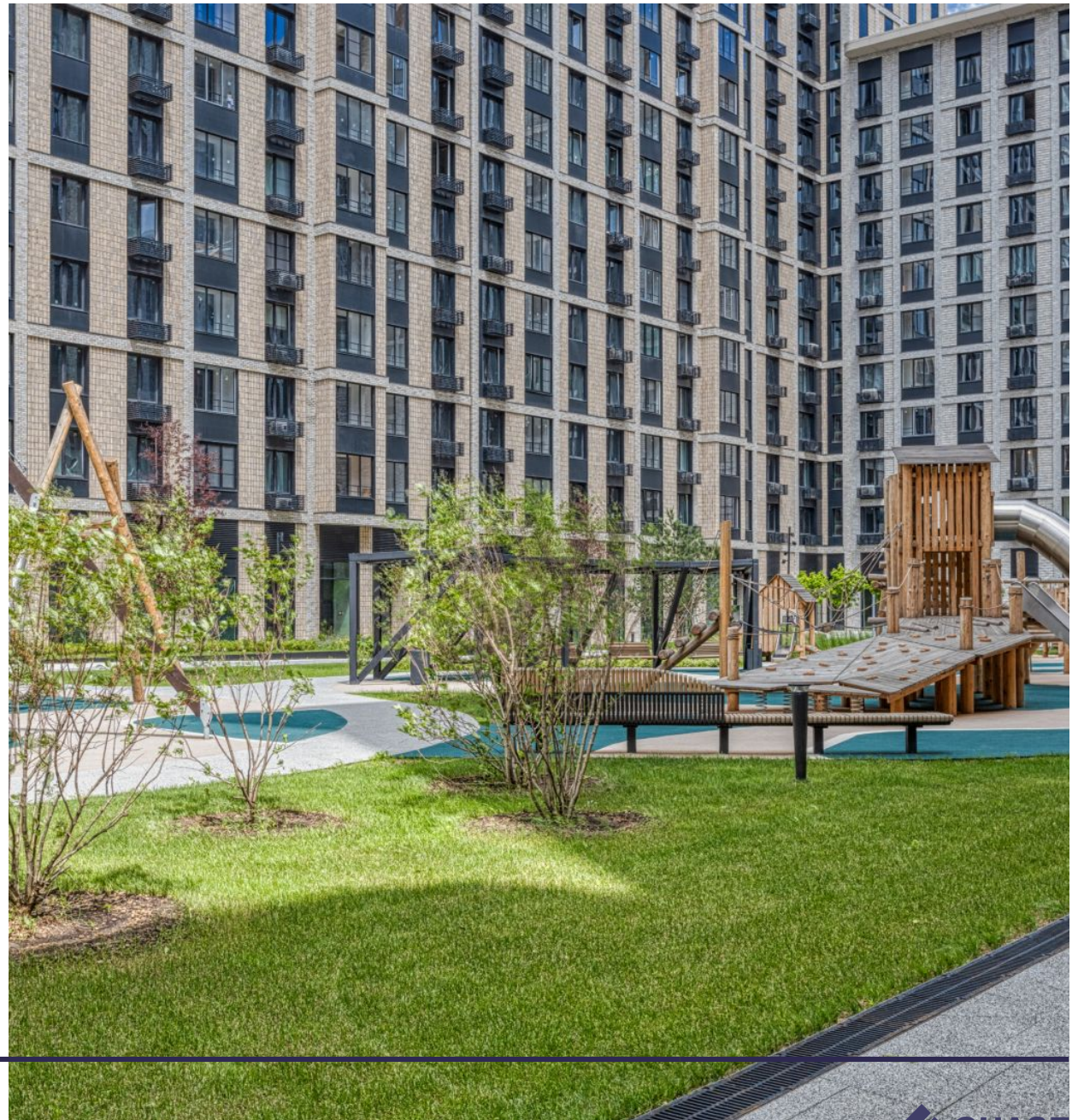
Инфраструктура:

- пешком до метро Раменки
- В районе Раменок расположены заказники, крупные парки, пруды и старейший Ботанический сад МГУ
- 5 минут пешком до пруда и долины реки Раменки
- 10 минут на автомобиле до Воробьевых гор, Парка Победы и Олимпийской деревни
- 5 минут на автомобиле до МГУ
- Поблизости Лучшие школы (Новая Школа в пешей доступности) и ведущие вузы страны: МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа им. Губкина, РУДН

Звоните уважаемые клиенты и коллеги, организуем для вас оперативный показ!

Участник AREA.

Лот № 58624



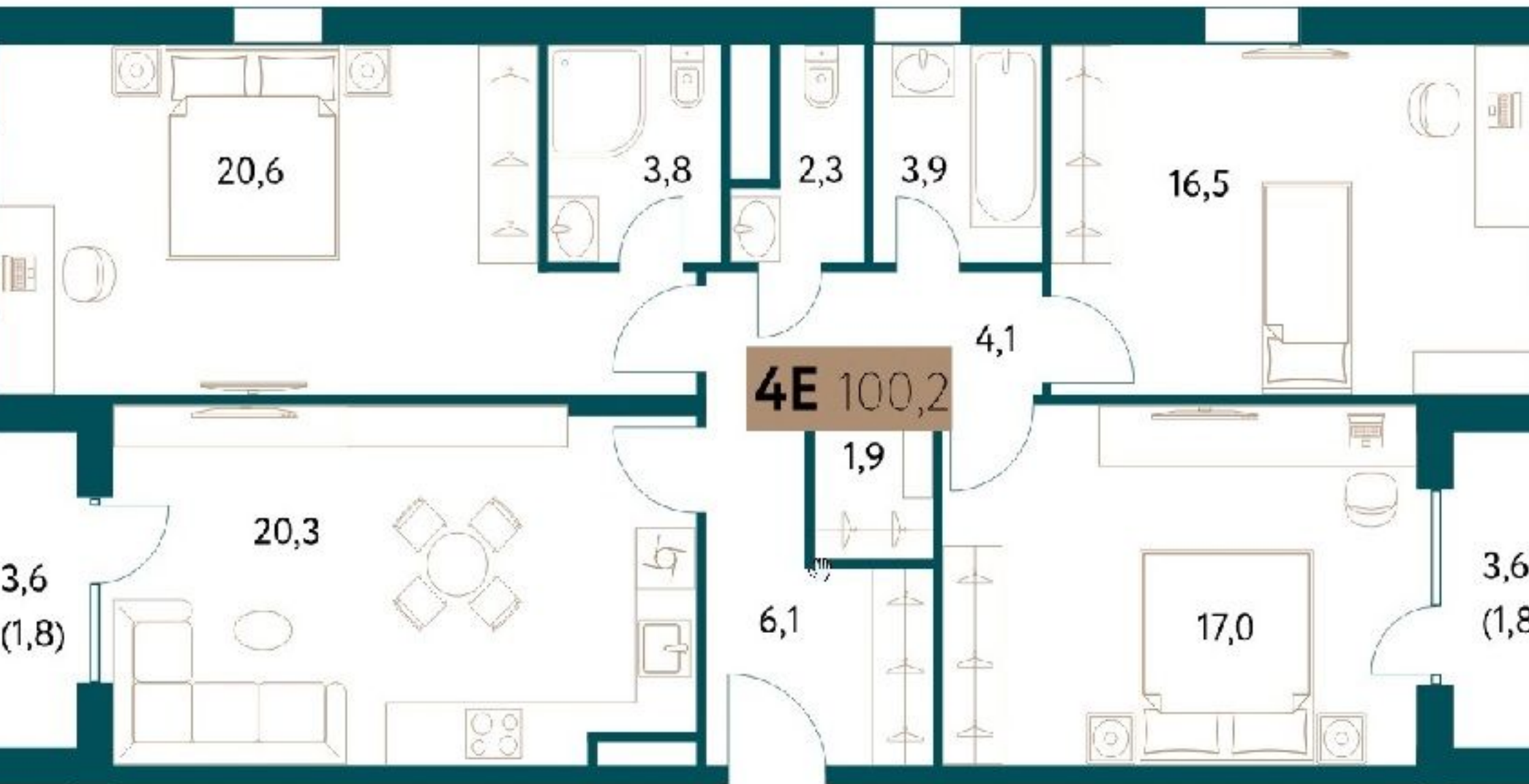
[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services















97  
01  
05  
10  
15  
20  
25  
30  
35  
40  
45  
50  
55  
60



А16

Н а с т о я щ е е



194-197  
198-201  
202-205  
206-210  
211-215  
216-220  
221-225  
226-230  
231-235  
236-240  
241-245  
246-250  
251-255  
256-260



# ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2022**



ЗАСТРОЙЩИК  
**АО  
«СЗНИИМОССТРОЙ»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**15**

# КОНТАКТЫ



## **АГАПОВА МАРИНА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

