



СТОИМОСТЬ
31 500 000 Р
572 727 /M2



МЕТРО ПАВЕЛЕЦКАЯ
г Москва, ул Дубининская, д 59



ПЛОЩАДЬ
55 М²



КОМНАТ
2

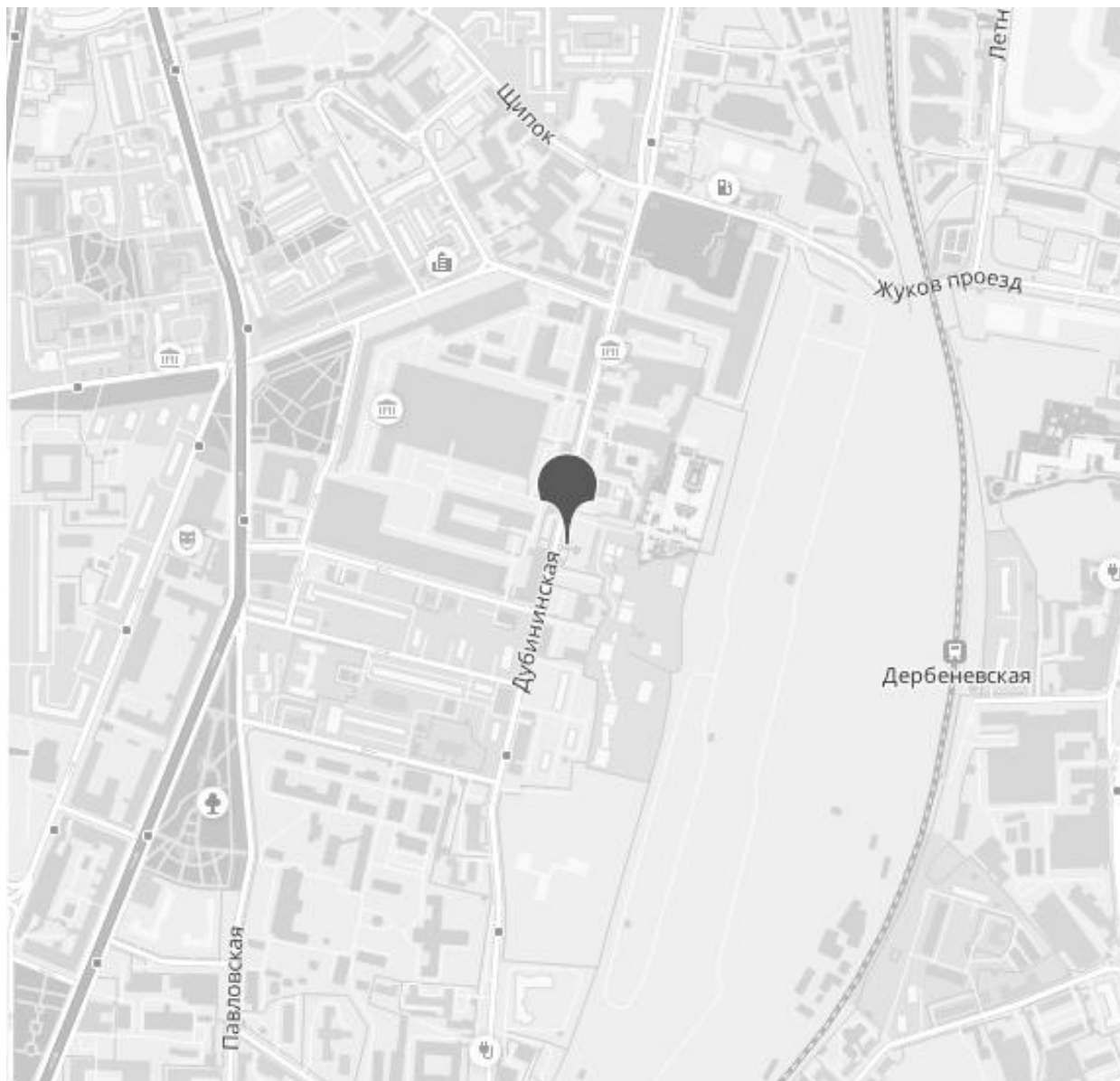


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
43 / 46



ОТДЕЛКА
отделка под
чистовую

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «ПАВЕЛЕЦКАЯ СИТИ»



АДРЕС
г Москва, ул Дубининская, д 59



МЕТРО
Павелецкая
15 минут пешком



ОКРУГ
ЮЖНЫЙ



РАЙОН
Замоскворечье

31 500 000 ₽

572 727 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Подземная

В новом жилом комплексе бизнес-класса, стремительно меняющий свой облик с промышленного на респектабельный стиль нью-йоркской архитектуры. - Даниловском районе к покупке предлагается роскошная видовая квартира. общей площадью 55.1 кв.м. в отделке White Box.

Планировкой предусмотрено:

- просторная и светлая кухня-гостиная
- 2 спальни
- 2 санузла
- хозблок

В квартире панорамные окна, из которых открываются восхитительные виды на столицу.
Высокие потолки - 3 кв.м, много света.

Комплекс равноудалён от 4-х станций метро - м. «Павелецкая», м. «Серпуховская», «Добрынинская», м. «Тульская».

На машине всего 5 мин. до Садового кольца, 5 мин. до м. «Павелецкая», 9 мин- до ТТК.

ЖК обеспечен собственной инфраструктурой, начиная от продуктовых магазинов и заканчивая аптеками и детским развивающим клубом для дошкольников. Закрытые дворы, свободные от автотранспорта, благоустроены по проекту студии ADM. Подземный уровень ЖК отведен под охраняемый отапливаемый паркинг на 372 места.

Лот J58555

Участник AREA.





















ADD

Line
→ angle

82
←

62 x 65
95 x 13,5

145 x 28 = 52855

39 x 33 → 505 x 575
165 x 22,5

















23005	23303	23601
23101	23304	23602
23102	23305	23603
23103	23401	23604
23104	23402	23605
23105	23403	23701
23201	23404	23702
23202	23405	23703
23203	23501	23704
23204	23502	23705
23205	23503	23801
23301	23504	23802
23302	23505	23803

23804	24102	24305
23805	24103	24401
23901	24104	24402
23902	24105	24403
23903	24201	24404
23904	24202	24501
23905	24203	24502
24001	24204	24503
24002	24205	24504
24003	24301	24601
24004	24302	24602
24005	24303	24603
24101	24304	SPAM







ИГРОВОЙ
КОМПЛЕКС







ЖК «ПАВЕЛЕЦКАЯ СИТИ»




Лот № 58555


chaseestate.ru

 ГОД ПОСТРОЙКИ
2023


 ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «СЗ
«Дубининская
59»**

 КОЛ-ВО
КВАРТИР
856


 ЭТАЖНОСТЬ
46

 БЕЗОПАСНОСТЬ

Вход в подъезд по биометрическим считывателям · система видеонаблюдения на территории, в паркинге, местах общего пользования · огороженная территория · система противодымной вентиляции · автоматическая система пожаротушения корпусов и паркинга · пожарная сигнализация · возможность подключения бытовых пожарных кранов в каждой квартире
КОНТРОЛЬ ПРОТИВОПОЖАРНАЯ СИСТЕ

 ИНФРАСТРУКТУРА

РЭУ им. Г.В.Плеханова, МИСиС , МГУТУ им. К.Г. Разумовского , Высшая школа экономики , Институт экономики бизнеса , Психолого-социальный университет , Инженерная академия РУДН , Национальный институт дизайна , Мосполитех10 Университет им. С.Ю. Витте, Академия водного транспорта, Технологический колледж, Промышленный колледж, Колледж приборостроения и информационных технологий, Колледж малого бизнеса, Колледж сферы услуг, Медицинский колледж Школа № 627 (5 отделений), Школа № 1257 (4 отделения), Детский сад № 547, Радужные капельки, Интеграл, The Wonder, Sun school (2 отделения), ONE! International School Поликлиника № 67, Медси, Центр хирургии им. А.В. Вишневского, Детская Морозовская больница, Больница им. Н.И. Пирогова, Городская больница № 4 Парки и скверы, Театры и концертные залы, Кинотеатры, Музеи, Храмы и монастыри, Торгово-развлекательные центры, Деловые центры, Рынки и супермаркеты, Рестораны и каф

 ПАРКОВКА

Наземная гостевая парковка, отапливаемый подземный паркинг.

+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services

ПОДРОБНО О ЖК

«Павелецкая Сити» — жилой комплекс бизнес-класса, который становится визитной карточкой района и воплощением духа современного динамичного мегаполиса. В соответствии с концепцией «вертикального города» здесь предусмотрена вся необходимая инфраструктура в стилобате и на первых этажах: кафе и супермаркет, центр раннего развития, зоны отдыха и спортивные площадки.







КОНТАКТЫ



ПШЕНИЧНЫЙ МАКСИМ

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)776-2223

pshenichniy@chaseestate.ru

chaseestate.ru

