



СТОИМОСТЬ  
**22 000 000 Р**  
500 000 / М2



МЕТРО ЗИЛ  
г Москва, ул Родченко, д 2



ПЛОЩАДЬ  
**44 М<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**2**

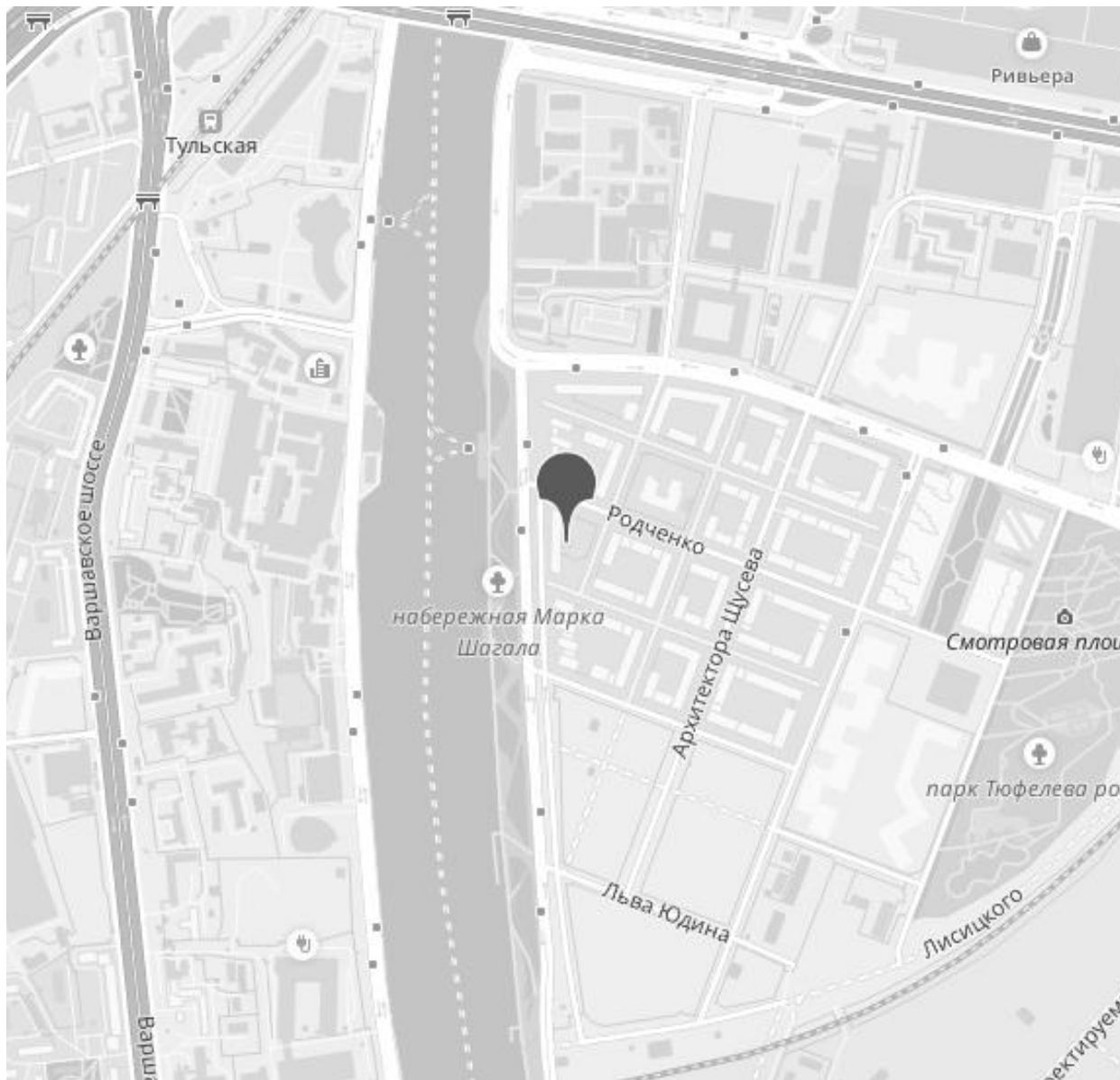


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**13 / 15**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «ЗИЛАРТ»



АДРЕС

г Москва, ул Родченко, д 2



МЕТРО

**ЗИЛ**

12 минут пешком



ОКРУГ

**Даниловский**



РАЙОН

**Даниловский**

**22 000 000 ₽**

500 000 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Главные ПРЕИМУЩЕСТВА квартиры это:

- высота потолка 3,25 метра, что позволяет сделать чистовую отделку с остаточной высотой 3,10 метра,
- увеличенные окна с видом просторный двор и самое большое расстояние между домами,
- оптимально спроектированные коммуникации.

Планировка квартиры предусматривает: отдельную кухню 8 метров и две изолированные комнаты по 10 и 14 метров.

Также возможно объединить кухню с одной из комнат, получив планировку Евро\_2 с просторной кухней-гостиной в 25 метров.

На лестничной клетке всего 4 квартиры.

Отделка МОП отличается высоким качеством в сравнении с другими лотами.

Дом построен в центре ЖК, на первой линии от набережной. В 70 метрах находится д/с, недалеко муниципальная ультрасовременная школа.

Комплекс бизнес-класса "ЗИЛАРТ" от Группы ЛСР - это новое уникальное пространство столицы с красивыми домами, богатейшей инфраструктурой и обширными зелеными зонами. Всего здесь будет построено 30 жилых корпусов с эксклюзивной архитектурой. Самое важное достоинство проекта - система всё включено: она предполагает, что все необходимое для жизни здесь находится в шаговой доступности.

Недалеко от комплекса находится многофункциональный спортивный комплекс ЦСКА-Арена и Олимпийский центр синхронного плавания Анастасии Давыдовой.

Транспортная инфраструктура комплекса оптимально интегрирована в дорожную экосистему города. Запущено движение по новой эстакаде, которая обеспечила удобный съезд на проспект Андропова. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся сразу несколько станций метро:

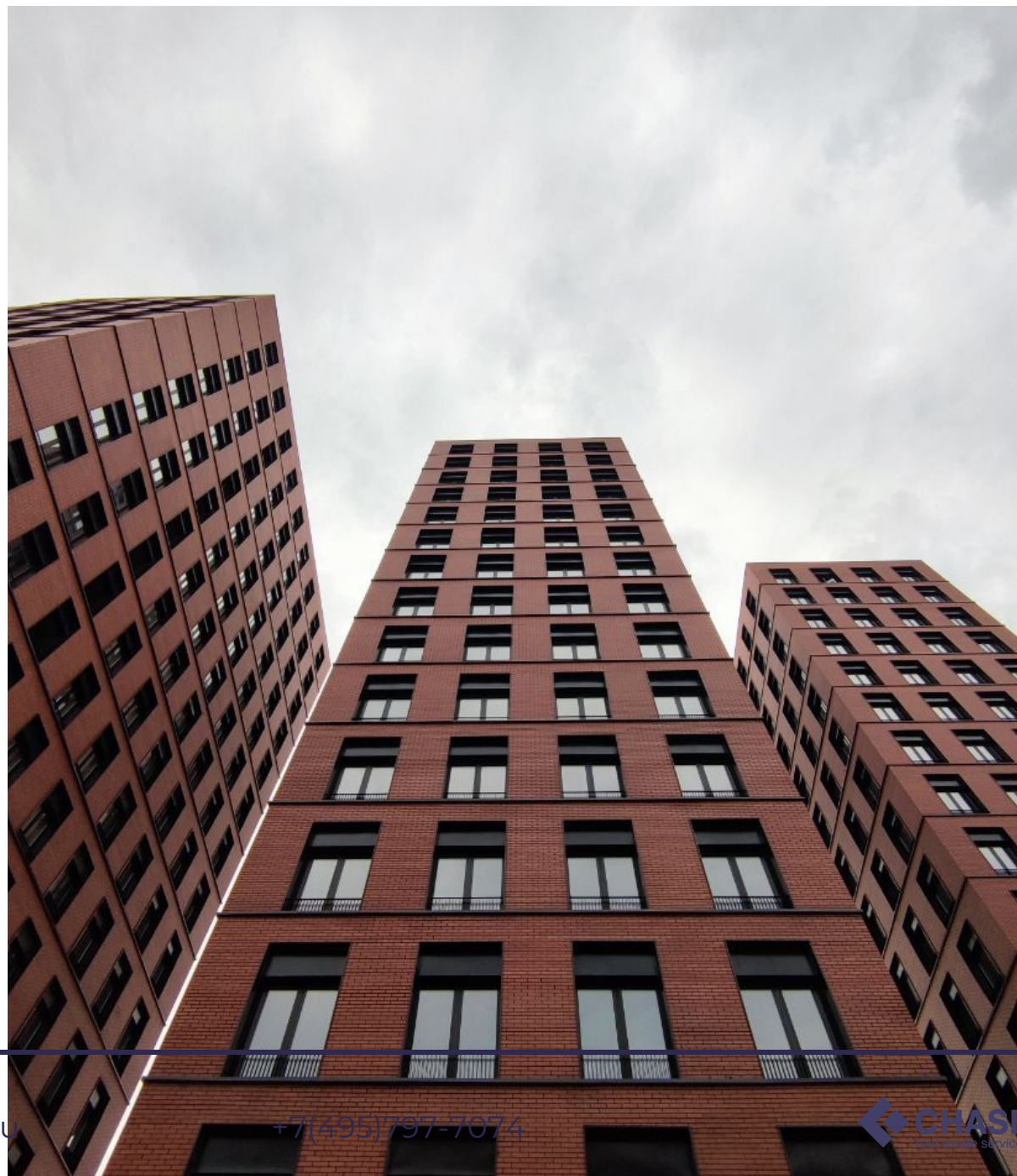
Тульская, Автозаводская, Технопарк, а также станция ЗИЛ Московского центрального кольца.

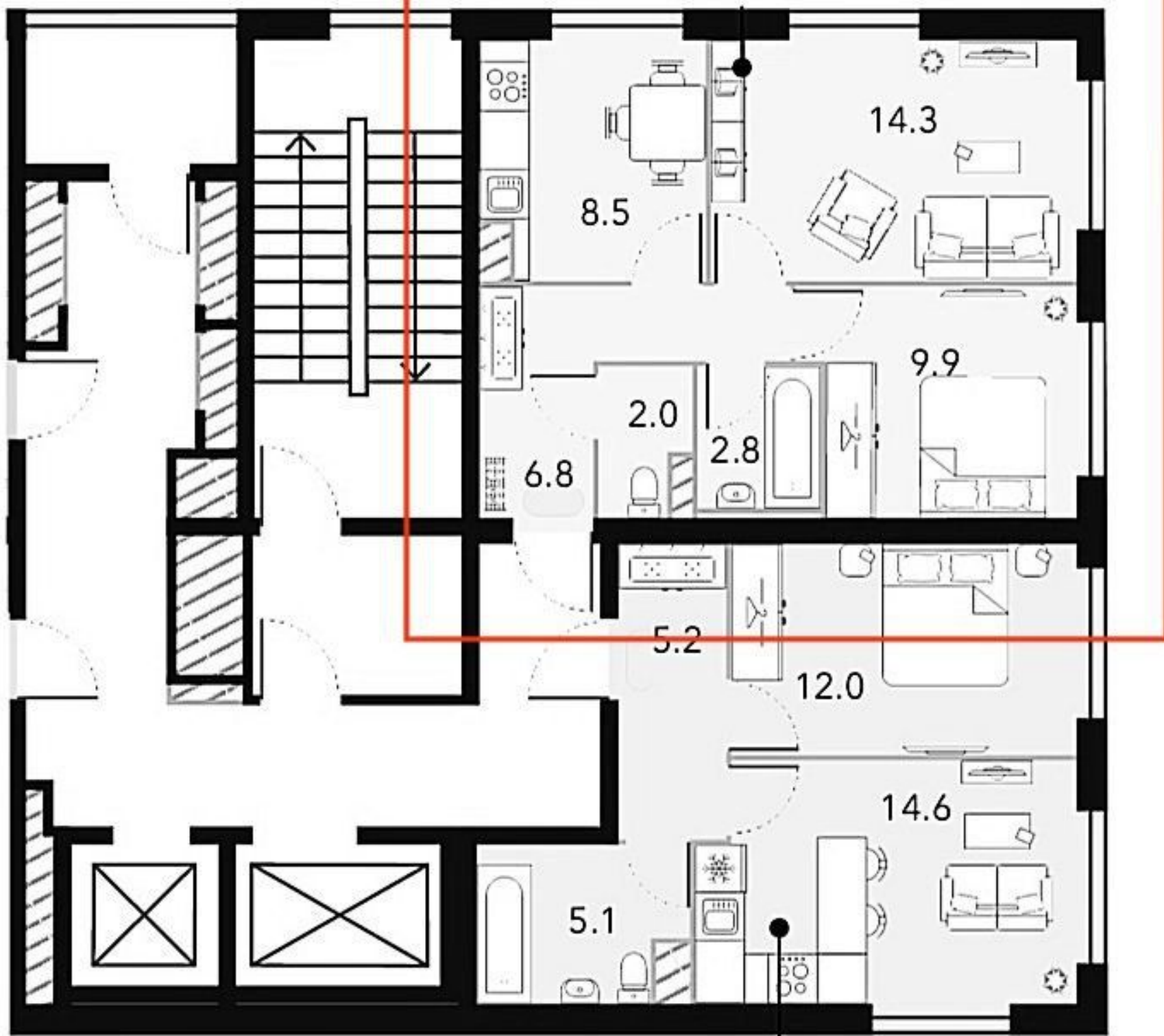
Лот № 58528  
Лот J58528

Участник AREA

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074



































# ЖК «ЗИЛАРТ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «ЛСР.  
Объект-М»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**15**

# КОНТАКТЫ



## **САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

[salnikov@chaseestate.ru](mailto:salnikov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

