

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 178 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Ореховый б-р, д 24  
к 4

ЛОТ № J58508



ПЛОЩАДЬ  
**178м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/30**



НАЛОГОВАЯ



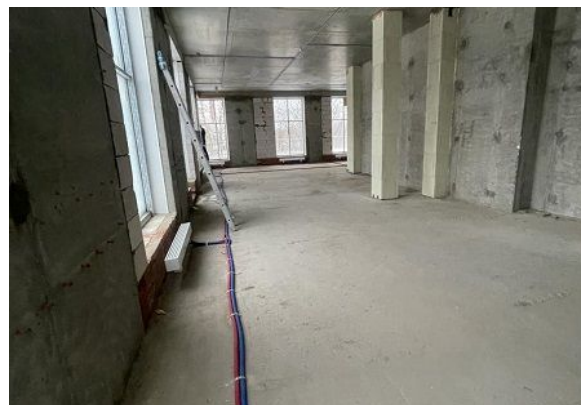
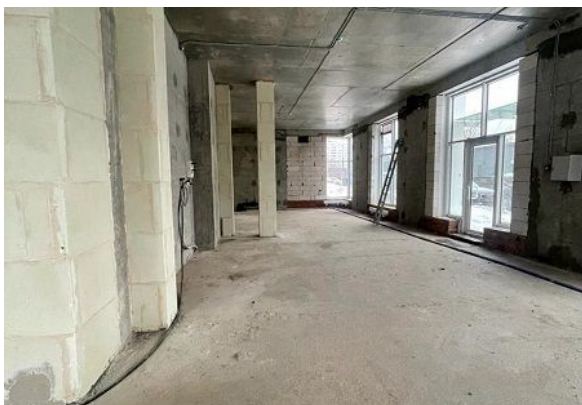
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**450 000 Р**

30 336 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 178 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Красногвардейская**

4 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, Ореховый б-р, д**

**24 к 4**

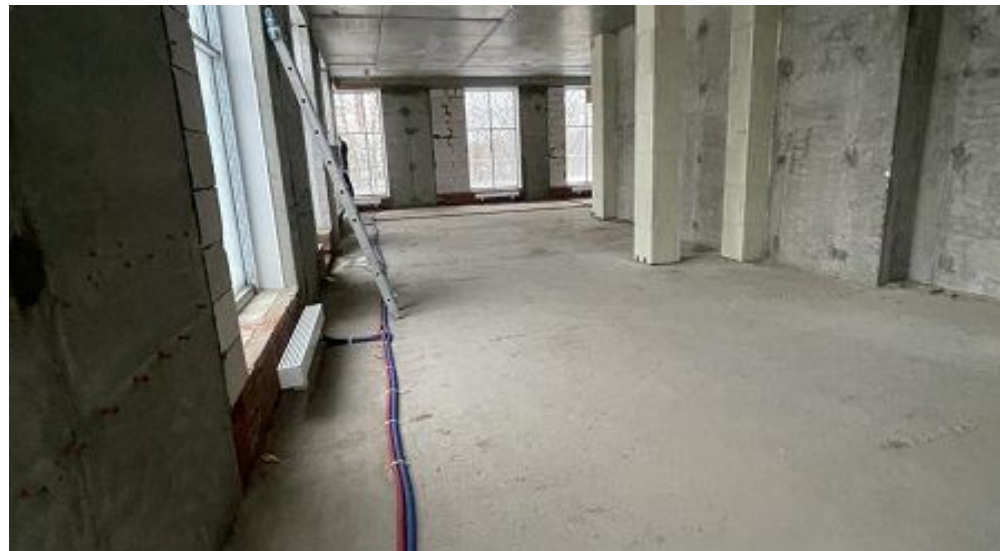
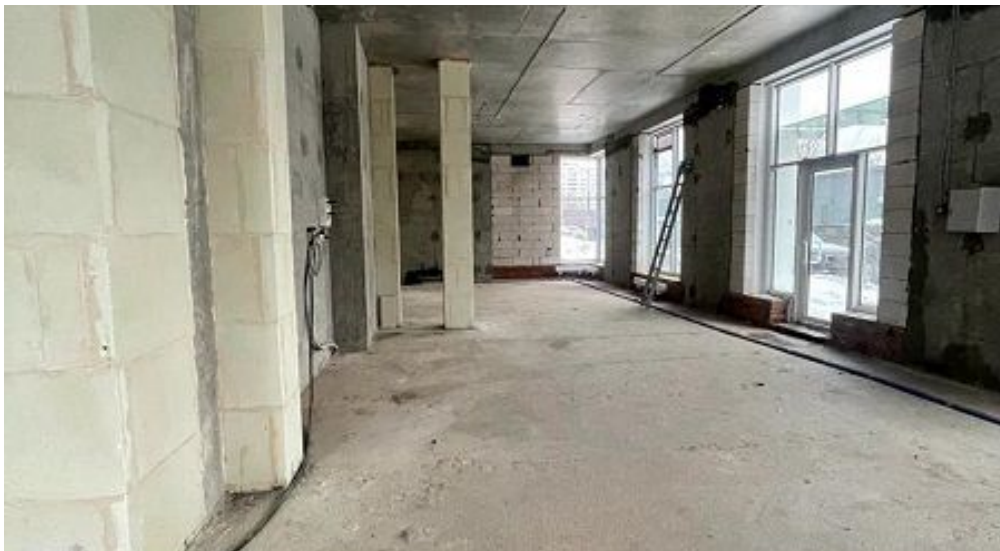
ЮЖНЫЙ



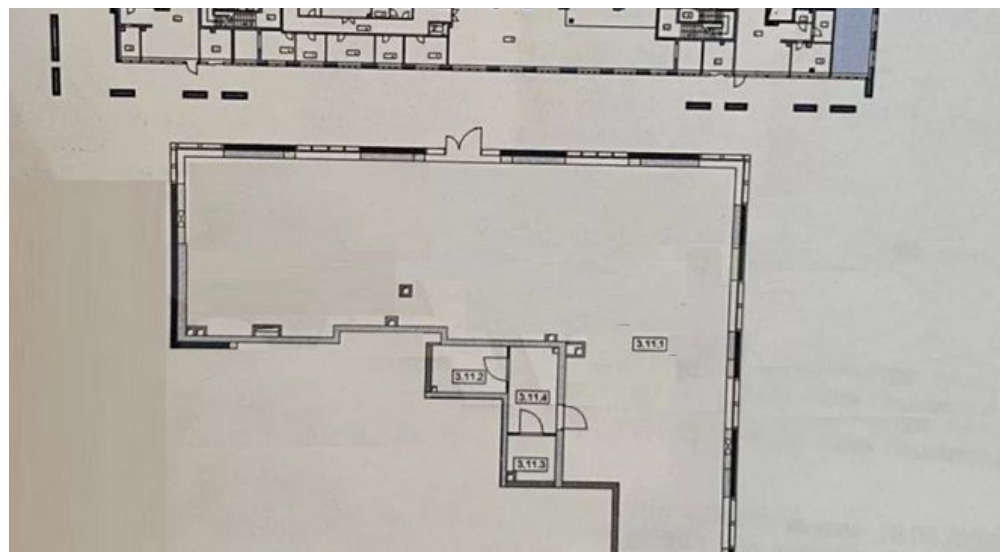
## ОПИСАНИЕ

ID 58508 Предлагаю в аренду ПСН площадью 178 м2 расположенное на первом этаже ЖК комфорт класса FRESH. Помещение угловое, с отдельным входом, зальной планировки, в бетоне. Большое количество окон. Высота потолков 4,6 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 40 кВт. Парковки под помещением нет, возможно получение медицинской лицензии. Окружение густонаселенный жилой массив. 6 минут пешком до станции метро "Красногвардейская", 3 минуты до Станции метро "Зябликово"

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 178 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 178 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

