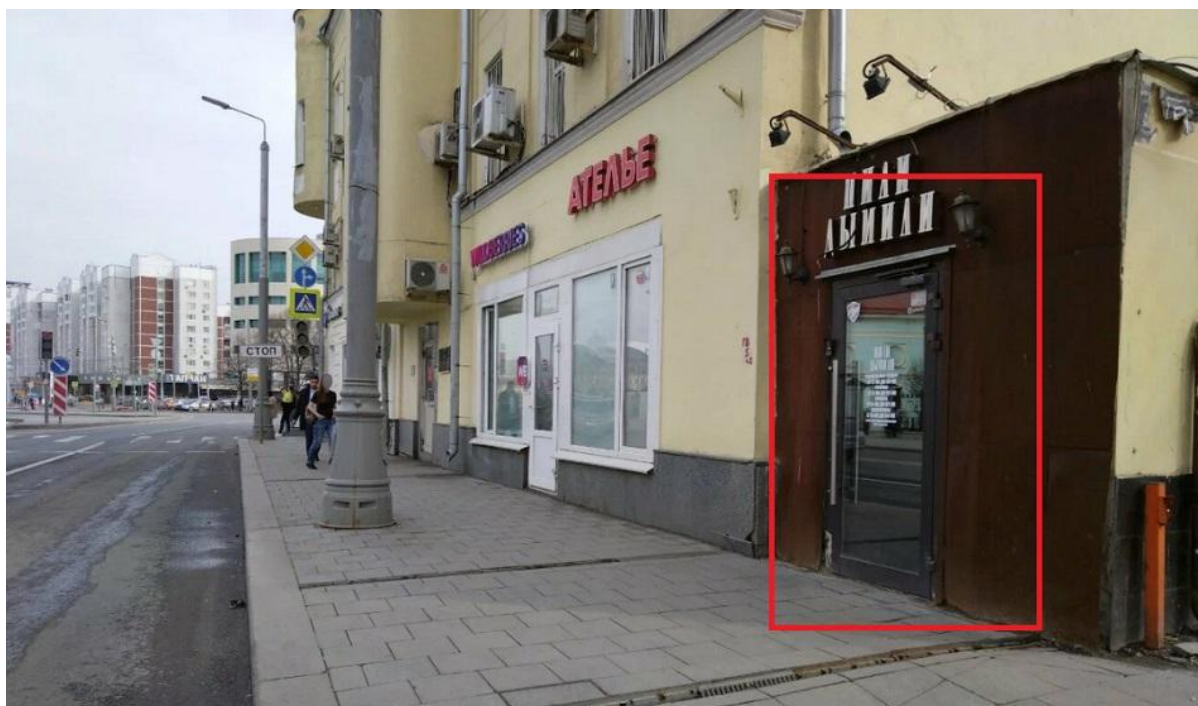


# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 206 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Николаямская, д 62

ЛОТ № 38015



ПЛОЩАДЬ  
206м<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
1/3



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
Неохраняемый  
паркинг



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**700 000 Р**

ЛОТ № 5843



НАЛОГ  
УСН

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 206 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Площадь Ильича**

15 минут пешком



АДРЕС

**ул Николаямская, д 62**

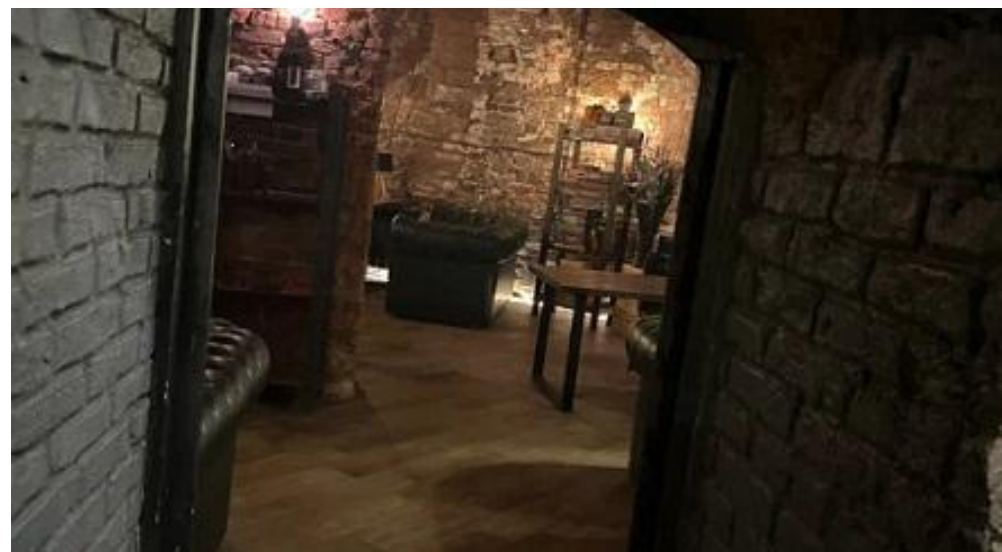
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



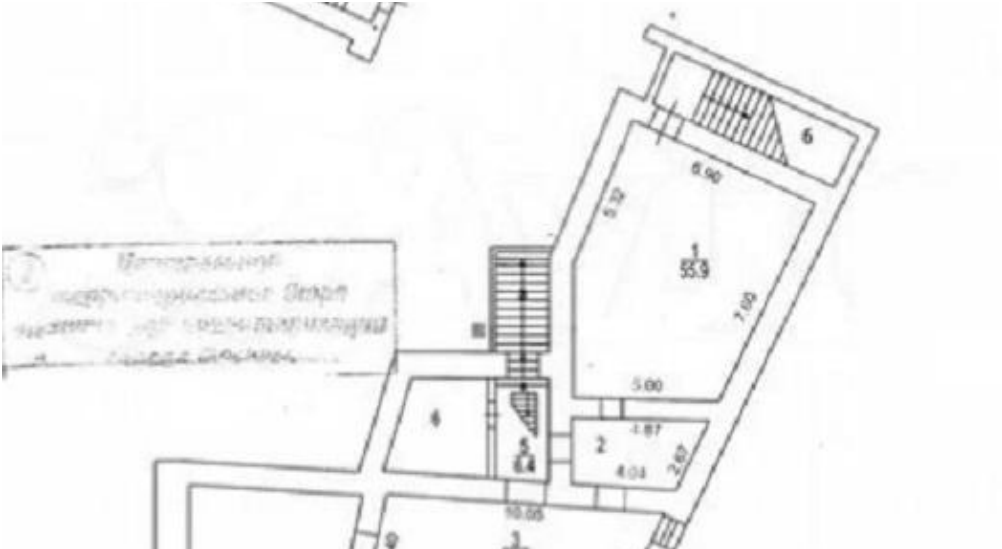
## ОПИСАНИЕ

ID 38015 Предлагаю в аренду помещение свободного назначения площадью 206 м<sup>2</sup> расположенное в подвале административного здания по Николаямской улице. Первая линия домов. Помещение с отдельным входом с фасада и дополнительным входом со двора, смешанной планировки, 2 с/у. Отделка за выездом арендатора. Высота потолков – 3,25 м. Все коммуникации центральные, электрическая мощность 65 кВт. 6 минут пешком ст станции метро Площадь Ильича, рядом остановки общественного транспорта. Парковка стихийная. Арендные каникулы предоставляются. УСН

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 206 М<sup>2</sup>



# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 206 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

