



СТОИМОСТЬ
39 000 000 Р
379 377 /M2



МЕТРО ВОРОНЦОВСКАЯ
г Москва, ул Обручева, д 23 к 3



ПЛОЩАДЬ
102.8 М²



КОМНАТ
3

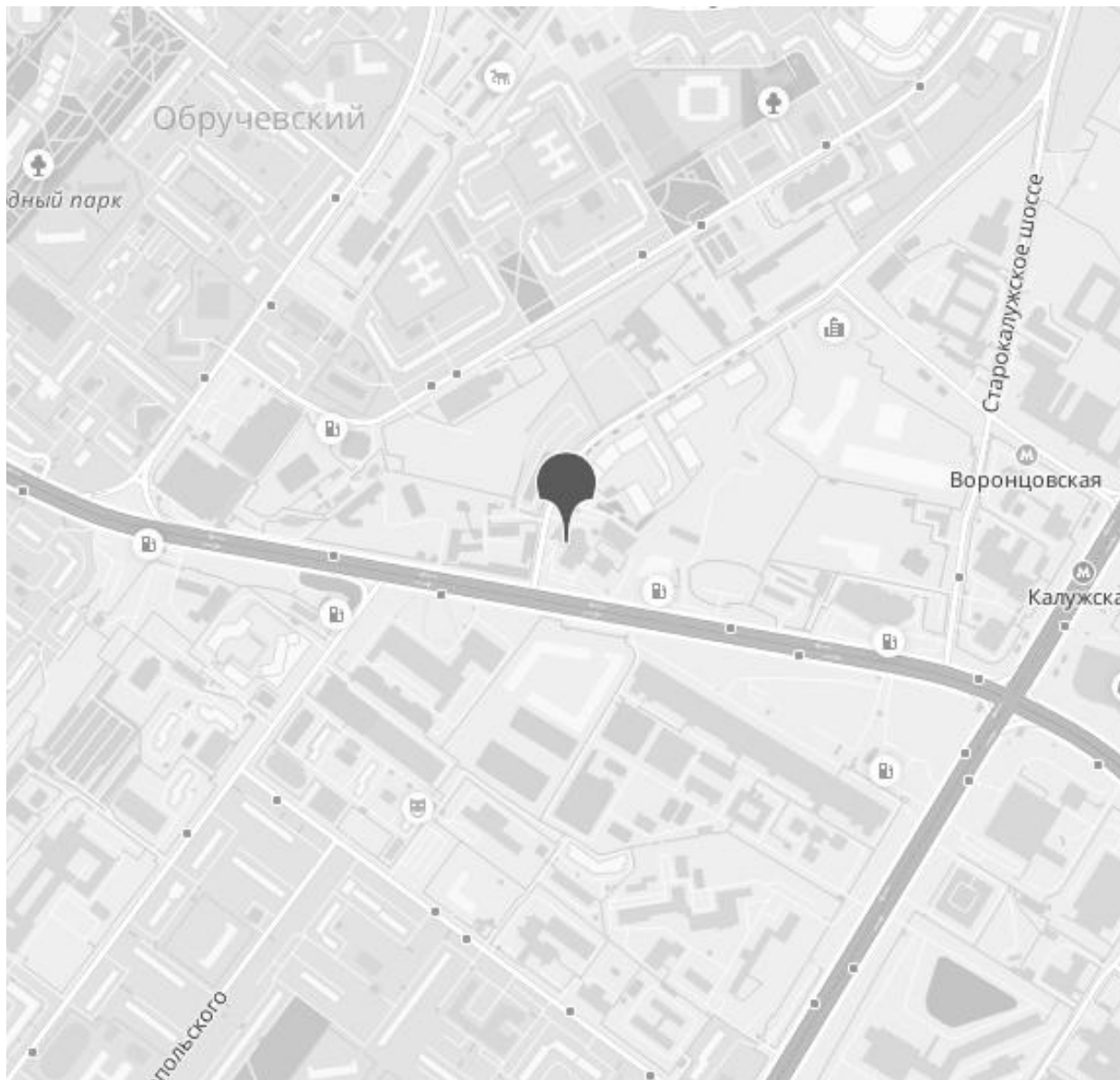


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
22 / 34



ОТДЕЛКА
**черновая
отделка**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «EVER»



АДРЕС

г Москва, ул Обручева, д 23 к 3



МЕТРО

Воронцовская

10 минут пешком



ОКРУГ

Обручевский



РАЙОН

Обручевский

39 000 000 Р

379 377 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.15



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот J58431

Квартира в сданном доме в жилом комплексе бизнес-класса "Ever". Без отделки. Планировкой предусмотрены просторная кухня-гостиная площадью 31 кв м, две изолированные спальни и 3 с/у. Мастер-спальня соседствует с большой гардеробной с ОКНОМ и с/у. В мастер-спальне находится выход на террасу. Одним из вариантов планировки может стать квартира с тремя изолированными комнатами.

"Ever" — жилой комплекс бизнес-класса в Обручевском районе, в пешей доступности от метро "Калужская". Комплекс состоит из 6-ти корпусов высотой 34 этажа, образующих два закрытых двора. Дворы находятся на общем стилобате, на первых этажах которого расположены кафе, магазины, салоны красоты. Двор разбит на несколько площадок: территория с ландшафтным дизайном, зоны для игр и спорта, дзен-сад, природный амфитеатр. Для удобства и комфорта родителей на территории комплекса есть своя школа на 450 мест и детский сад на 220 мест. В подземной части трёхуровневый паркинг на 655 мест с автомойкой. Недалеко от комплекса находятся 3 "зеленые" зоны: Воронцовский, Юго-Западный лесопарк и Тропаревский лесопарк.

Район с развитой инфраструктурой, недалеко находятся детские сады: ДОУ N1514, Горница-Узорница, Сами с усами, АБВГДейка, Дом белого кролика, Sun School. Школы: N1514, N46, N9, N170. Самые престижные ВУЗы Москвы: РУДН, РАНХиГС, МГУ, МГИМО. Дополнительно можно приобрести м/м в подземном паркинге.

Квартира без обременений, полная стоимость в договоре, свободная продажа.





A

B

21-215
21-216
21-217
21-218
21-219
21-220
21-221
21-222
21-223
21-224
21-225
21-226
21-227
21-228
21-229
21-230
21-231
21-232
21-233
21-234
21-235
21-236
21-237
21-238
21-239
21-240
21-241
21-242
21-243
21-244
21-245
21-246
21-247
21-248
21-249
21-250
21-251
21-252
21-253
21-254
21-255
21-256
21-257
21-258
21-259
21-260
21-261
21-262
21-263
21-264
21-265
21-266
21-267
21-268
21-269
21-270
21-271
21-272
21-273
21-274
21-275
21-276
21-277
21-278
21-279
21-280
21-281
21-282
21-283
21-284
21-285
21-286
21-287
21-288
21-289
21-290
21-291
21-292
21-293
21-294
21-295
21-296
21-297
21-298
21-299
21-300



ул. Архитектора
Власова



ул. Обручева

ЖК «EVER»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2023



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК
ООО

**Специализированный
застройщик «ТЕКТА-
Обручева»**



ЭТАЖНОСТЬ
34

КОНТАКТЫ



СУРОВА АЛЕКСАНДРА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(918)333-6604

surova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

