

г. москва г Москва, Ходынский б-р, д 9

ЛОТ № J58375



площадь
162м²



этаж/этажность **1/12**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



состояние





СТОИМОСТЬ **600 000 Р**44 436 м²/год



НАЛОГ



МЕТРО **ЦСКА** 7 минут пешком



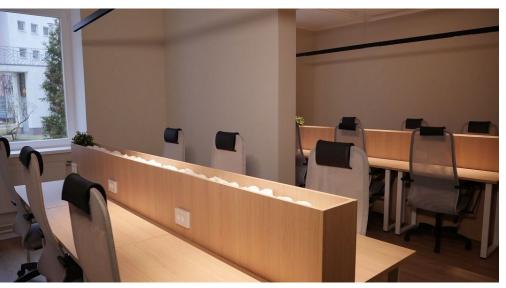
адрес г Москва, Ходынский б-р, д 9



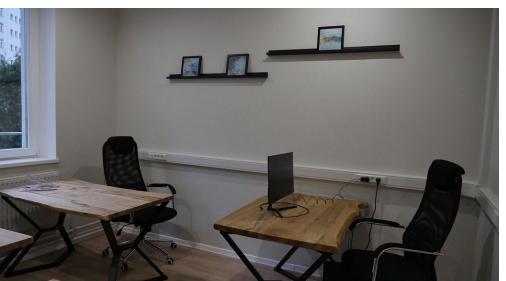
ОПИСАНИЕ

ID58375 Предлагается в аренду офис в пешей доступности от метро в ЖК Гранд Парк. Отдельный вход. Потолок 3.50м. Новый дорогой ремонт, делали для себя. Все на умном доме: доступы, свет, камеры. Вся техника включена (звук, посудомойка и т.д), мебель, кабинки для звонков. Open space на 12 сотрудников, кабинет руководства 4 чел, переговорная комната до 10 чел, общая барная зона или можно использовать как общую рабочую зону на 12 человек, кухня, ресепшен. Можно разделить посередине на два независимых блока, оба с собственными входами и туалетами. ЖК Гранд Парк, закрытая территория, паркинг на территории и бесплатный рядом, от метро 2 минуты. Летом вообще супер, выход в классный парк с бассейном и прогулочными дорожками. Три машиноместа входят в стоимость. Остальныегостевые, по договоренности. Сдается со всей мебелью и техникой, только на длительный срок.













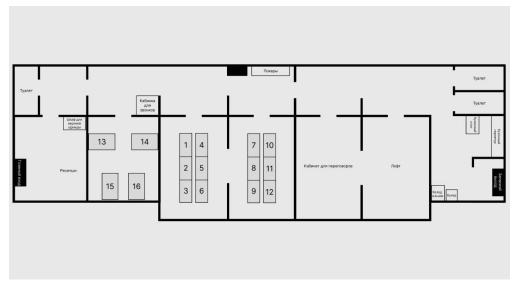












КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

