

г. москва г Москва, Волгоградский пркт, д 15

ЛОТ № J58319



площадь **754м²**



этаж/этажность **1/1**



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





1880 000 Р 29 916 м²/год



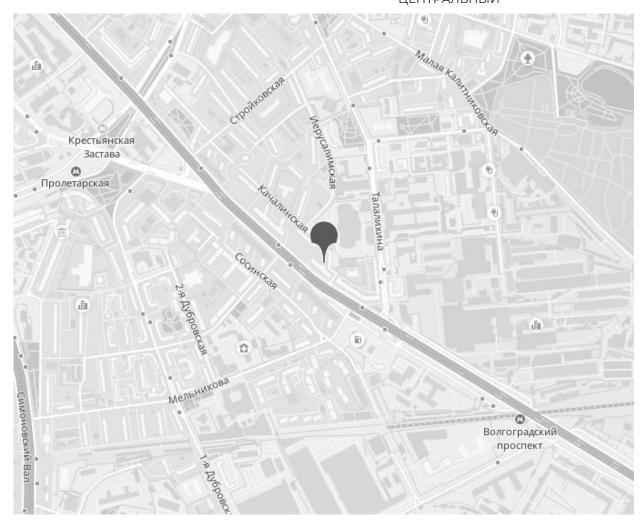
НАЛОГ



МЕТРО
Волгоградский проспект
10 минут пешком



адрес г Москва, Волгоградский пр-кт, д 15 центральный



ОПИСАНИЕ

ID 58319 Предлагаю в аренду помещение под общепит общей площадью 754 м2 расположенное в отдельно стоящем здании на Волгоградском проспекте. Первая линия. Отдельный вход с фасада + зона разгрузки со двора, свободная планировка: первый этаж — зал 320 м2 (высота потолков 4,23 м), цоколь 434 м2 (высота потолков 2,75 м) — кухня. Все коммуникации в наличии, электричество 162 кВт. УСН. Окружение густонаселенный жилой массив. Рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.



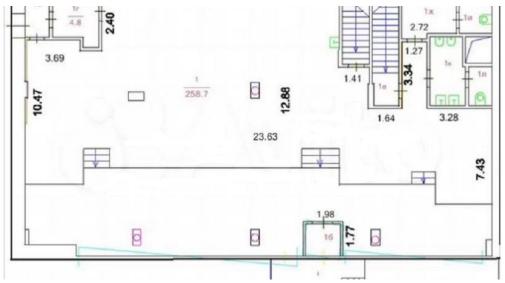


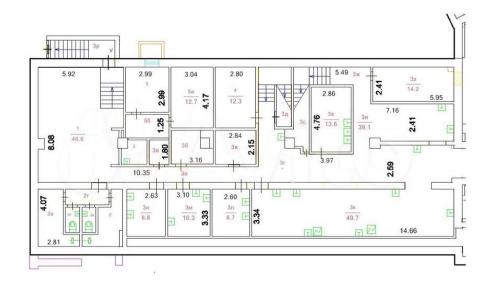












КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

