

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 754 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Волгоградский пр-кт, д 15

ЛОТ № J58319



ПЛОЩАДЬ
754м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/1



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

1 882 500 Р

29 952 м²/ГОД



НАЛОГ

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 754 М²



МЕТРО

Волгоградский проспект

10 минут пешком

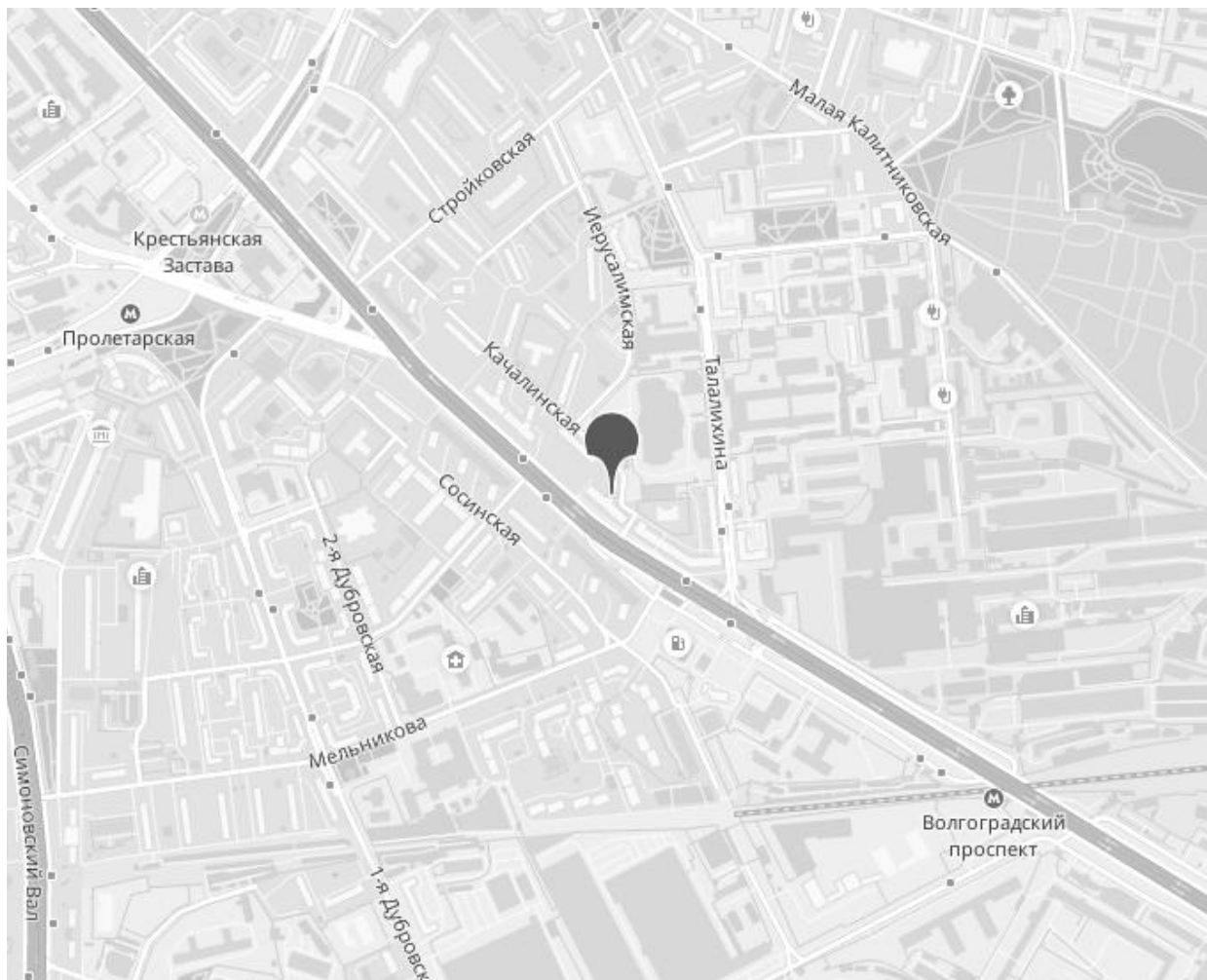


АДРЕС

г Москва, Волгоградский

пр-кт, д 15

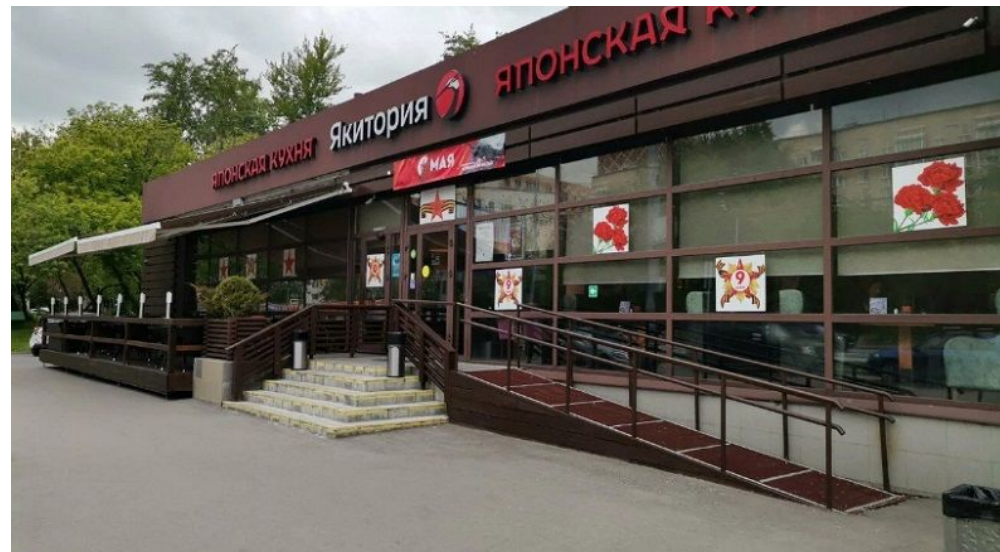
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



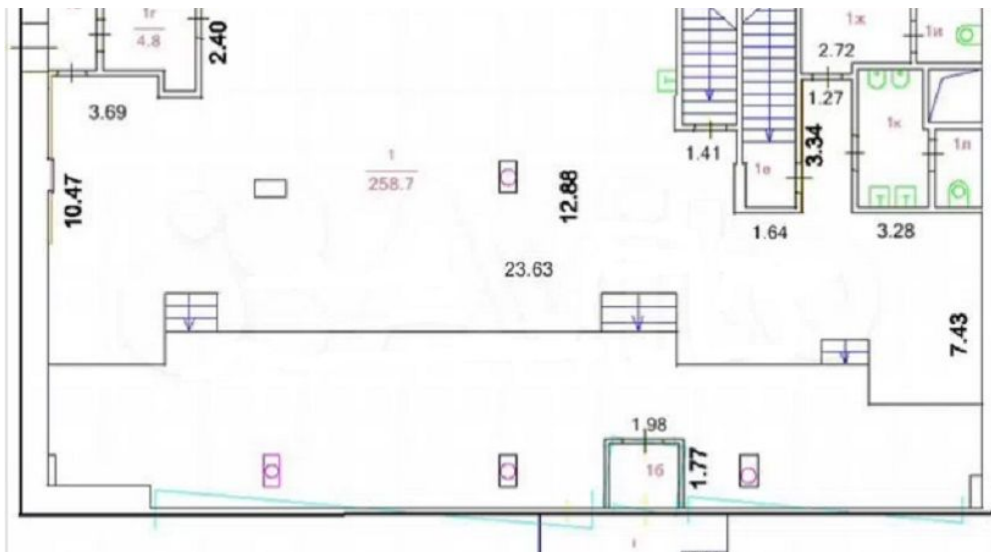
ОПИСАНИЕ

ID 58319 Предлагаю в аренду помещение под общепит общей площадью 754 м² расположенное в отдельно стоящем здании на Волгоградском проспекте. Первая линия. Отдельный вход с фасада + зона разгрузки со двора, свободная планировка: первый этаж — зал 320 м² (высота потолков 4,23 м) , цоколь 434 м² (высота потолков 2,75 м) — кухня. Все коммуникации в наличии, электричество 162 кВт. УСН. Окружение густонаселенный жилой массив. Рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 754 М²



A photograph of a modern hotel lobby. The space features a mix of materials, including dark wood paneling, light-colored walls, and large potted plants. In the foreground, there are several yellow armchairs and wooden tables. A wooden reception desk is visible in the background. The lighting is warm and ambient, with large pendant lights hanging from the ceiling. The overall atmosphere is clean, modern, and inviting.



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

