

ЗДАНИЕ 7854 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Новая
Басманная, д 23 стр 2

ЛОТ № J58310



ПЛОЩАДЬ
7854м²



ЭТАЖНОСТЬ
3



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
НЕТ



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

23 562 000 \$

3 000 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 7854 М²



МЕТРО

Красные ворота

10 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул Новая
Басманная, д 23 стр 2**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается комплекс здание, расположенный в Красносельском районе ЦАО г.Москвы. Новая Басманная 23 - корпуса 1А, 1Б, 2 и 4.

Удобная транспортная и пешеходная доступность, близость Садового и Третьего Транспортного кольца. Дорога пешком до станции метро Красносельская займет менее 10-ти минут.

Общая площадь - 7854 кв.м

Электрическая мощность - 450 кВт.

Капитальный ремонт - 2014-2015 годы.

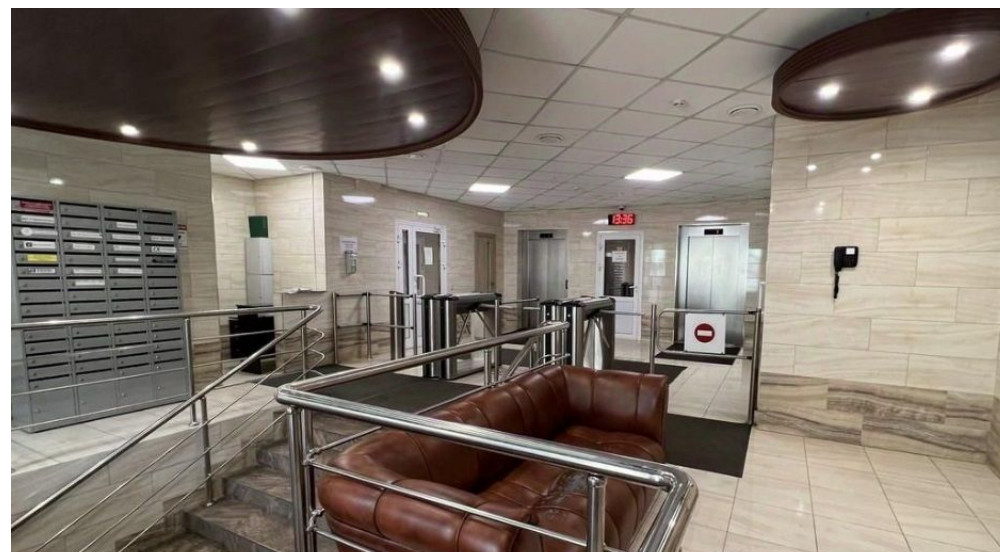
Наземная парковка на 30 м/м.

Земельный участок в долгосрочной аренде до 2061 года.

В настоящее время здание на 100% заполнено арендаторами, договоры аренды заключены на 11 месяцев.

УСН.

ЗДАНИЕ 7854 М²



ЗДАНИЕ 7854 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

