

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 180 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Салтыковская, д  
6/2 к 2

ЛОТ № J58302



ПЛОЩАДЬ  
**180м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/13**



НАЛОГОВАЯ



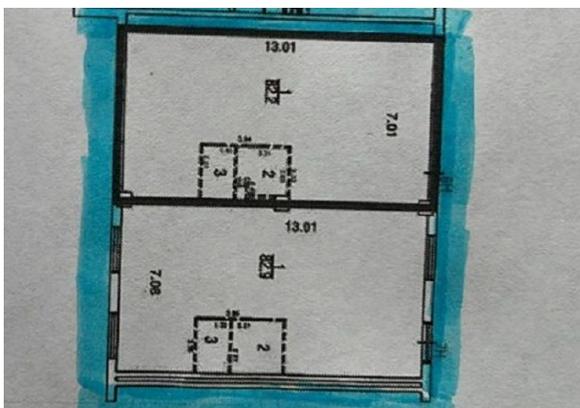
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**



СТОИМОСТЬ

**380 000 Р**

25 332 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 180 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Улица Дмитриевского**

10 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул**

**Салтыковская, д 6/2 к 2**

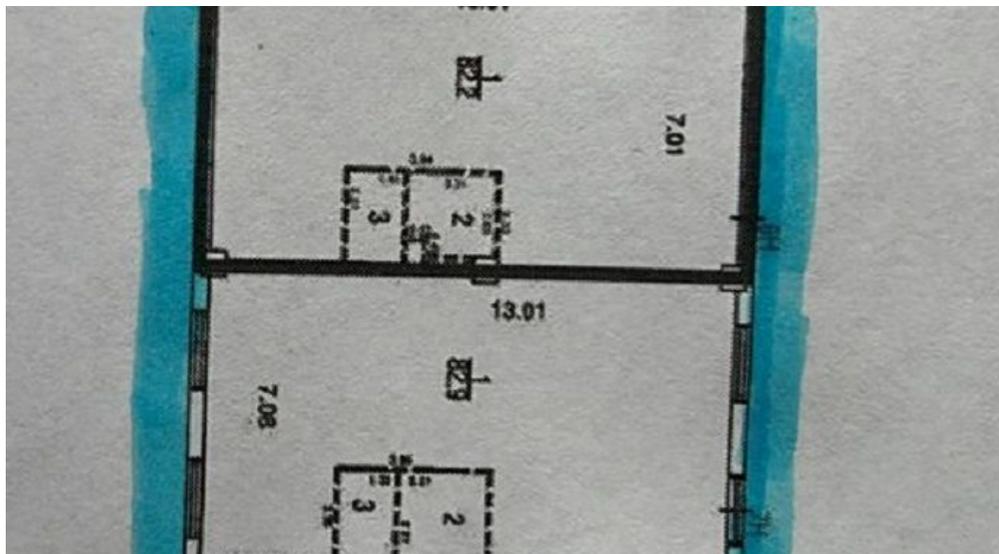
ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Предлагается аренда помещения в стилобате ЖК Мой Адрес на Салтыковской! Первая линия! Витринное остекление по периметру помещения. Все необходимые коммуникации. Потолок 4м. Электрическая мощность 40 кВт. Общая площадь: 180,8 кв. м. (возможно деление на блоки 91 и 89,8 метров по 2500р/кв.м.) Два отдельных входа с первой линии! Зона разгрузки! Парковка непосредственно у помещения! Комплекс полностью сдан и заселен, жители уже живут, плотность 6000+.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 180 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

