



СТОИМОСТЬ
43 000 000 Р
518 072 /М2



МЕТРО РАМЕНКИ
г Москва, ул Винницкая, д 8 к 4



ПЛОЩАДЬ
83 М²



КОМНАТ
2

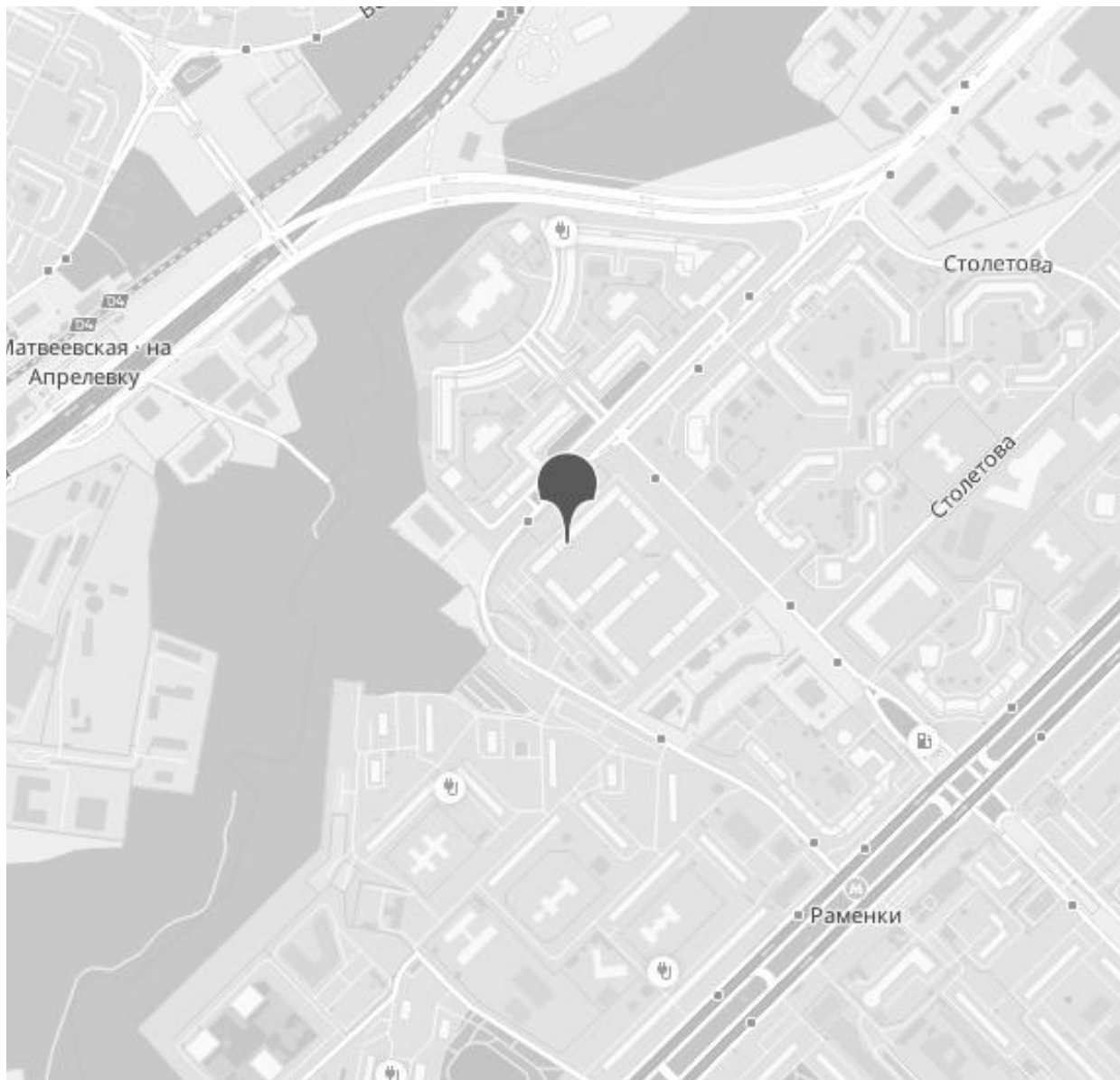


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4 / 13



ОТДЕЛКА
**черновая
отделка**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



АДРЕС

г Москва, ул Винницкая, д 8 к 4



МЕТРО

Раменки

15 минут пешком



ОКРУГ

Раменки



РАЙОН

Раменки

43 000 000 ₽

518 072 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Лот: J57290 в ЖК бизнес-класса Настоящее
В продаже квартира 2 спальни и кухня гостиная .
Общая площадь 83 м2
Удобная планировка квартиры - распашонка , на этаже
всего три квартиры.
Вид из окон во двор и в сторону Мичуринского проспекта.
Высота потолков 3,1м.

ЖК "Настоящее" образует два обособленных квартала,
спроектированных таким образом, чтобы учесть
предпочтения и любителей жить на высоте, и тех, кому по
душе камерный формат невысоких домов. Здания
размещены так, что формируют два закрытых двора без
машин. Дворы соединит общий прогулочный бульвар.

Внутренняя закрытая территория "без машин" с большим
количеством разных детских и спортивных локаций
- На 1 этаже в лобби места для хранения колясок,
велосипедов, гостевой санузел
- Первые этажи ЖК так же занимает коммерция со всеми
необходимыми магазинами и кофейнями

Инфраструктура:

- пешком до метро Раменки
- В районе Раменок расположены заказники, крупные парки, пруды и старейший Ботанический сад МГУ
- 5 минут пешком до пруда и долины реки Раменки
- 10 минут на автомобиле до Воробьевых гор, Парка Победы и Олимпийской деревни
- 5 минут на автомобиле до МГУ
- Поблизости Лучшие школы (Новая Школа в пешей доступности) и ведущие вузы страны:

~~МГУ, МГИМО, ВГУ нефти и газа им. Губкина, РУДН~~

Звоните уважаемые клиенты и коллеги, организуем для

вас персональный показ!

Участник AREA.

chaseestate.ru

+7(495)797-7074













97
01
05
10
15
20
25
30
35
40
45
50
55
60



А-18

Н а с т о я щ е е



ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2022



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК
АО
«СЗНИИМОССТРОЙ»



ЭТАЖНОСТЬ
13

КОНТАКТЫ



АГАПОВА МАРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

