



СТОИМОСТЬ  
**68 000 000 Р**  
1 046 153 / М2



МЕТРО ВЫСТАВОЧНАЯ  
г Москва, ул Мантулинская, д 9  
к 6



ПЛОЩАДЬ  
**65 М²**



КОМНАТ  
**2**

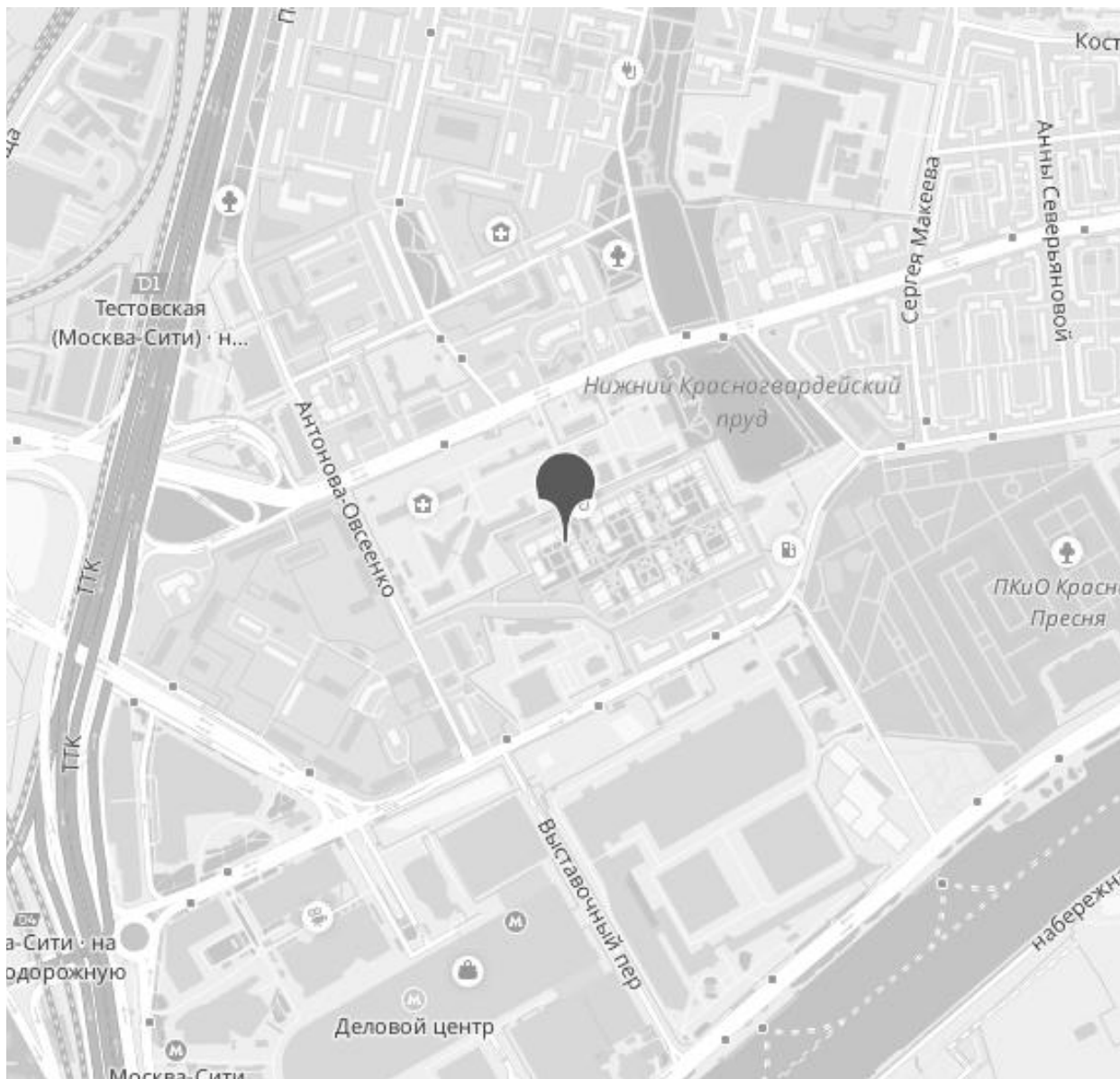


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**4 / 21**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «CITY PARK»



АДРЕС

г Москва, ул Мантулинская, д 9 к 6



МЕТРО

**Выставочная**

10 минут пешком



ОКРУГ

**Центральный**



РАЙОН

**Пресненский**

**68 000 000 ₽**

1 046 153 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Подземная

Лот 58289 эксклюзив!

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира площадью 65м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом в премиальном ЖК "Сити-Парк" в Пресненском районе Москвы. Квартира светлая, очень тихая, все окна выходят во двор!

ПРОДУМАННАЯ ПЛАНИРОВКА:

- кухня-гостиная
- изолированная спальня
- с/у с ванной

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:

- Прямая продажа
- Полная цена в договоре
- Без обременений.
- Быстрый выход на сделку.

В квартире выполнена премиальная дизайнерская отделка в современном стиле. В дизайне использованы импортные, самые изысканные материалы и предметы интерьера.

Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Предусмотрено большое количество шкафов для хранения.

О комплексе:

ЖК CITY PARK - новый жилой комплекс в центре Москвы рядом с парком "Красная Пресня". Террасная застройка шести корпусов CITY PARK, эксплуатируемые крыши, внутренние дворы, организованные по принципу частного сада, предоставляют жителям квартир CITY PARK возможность быть ближе к природе, оставаясь в центре города.

Современный "двор без машин" - одно из огромных преимуществ жилого комплекса CITY PARK. Подземный 2-х уровневый паркинг вместительностью на 1500 м/м избавит территорию от автомобилей, снующих вдоль пешеходных дорожек, что дает дополнительный уровень безопасности для будущих владельцев.

Действующая богатая инфраструктура района дополнена объектами жилого комплекса, включающими общеобразовательную школу, детский сад, продуктовый магазин, ВкусВилл, Итальянский ресторан, Салон красоты, Аптека, Стоматология, Цветочный магазин, Кофейни.

Во внутренних дворах предусмотрены тематические сценарные площадки, на которых дети могут попробовать себя в разных профессиях, а также пешеходные и велосипедные дорожки, спортивные и игровые площадки.



Лот № 58289

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services

Участник AREA





















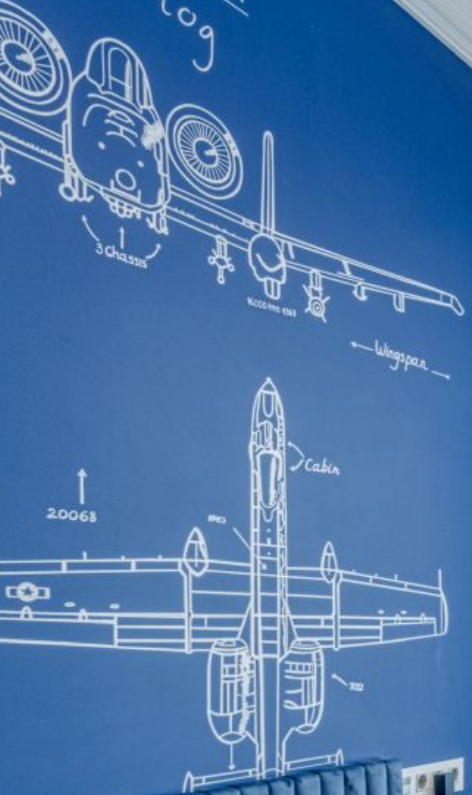








THUNDERBOLT II  
Warthog




























































# ЖК «CITY PARK»



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2020**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО**  
**«МонАрх-УКС»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**21**



# КОНТАКТЫ



## **НИКИФОРОВА ЛИАНА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)150-8087

liana@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

