



СТОИМОСТЬ  
**34 900 000 Р**  
556 618 /М2



МЕТРО БОТАНИЧЕСКИЙ САД  
г Москва, ул  
Сельскохозяйственная, д 24А  
к 1



ПЛОЩАДЬ  
**62.7 М²**



КОМНАТ  
**3**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**8 / 24**



ОТДЕЛКА  
**черновая  
отделка**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СОЮЗ»



АДРЕС

г Москва, ул  
Сельскохозяйственная, д 24А к 1



МЕТРО

**Ботанический сад**  
8 минут пешком



ОКРУГ

**Северо-восточный**



РАЙОН

**Ростокино**

**34 900 000 Р**

556 618 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

**3.1**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

**2**



ПАРКИНГ

**Подземная**

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** Жилой комплекс премиум класса "Союз" от застройщика Родина. ПАНОРАМА на ВДНХ и ОСТАНКИНСКУЮ БАШНЮ! Вашему вниманию в продажу предлагается отличная ВИДОВАЯ евро 3х комнатная квартира. БЕЗ ОТДЕЛКИ, свободная линейная планировка.

Жилой спортивно-оздоровительный квартал с уникальной концепцией, с рекордным количеством олимпийских видов спорта, доступных жителям 24/7. В открытом доступе у жителей спортивно-оздоровительного кластера юности и здоровья:

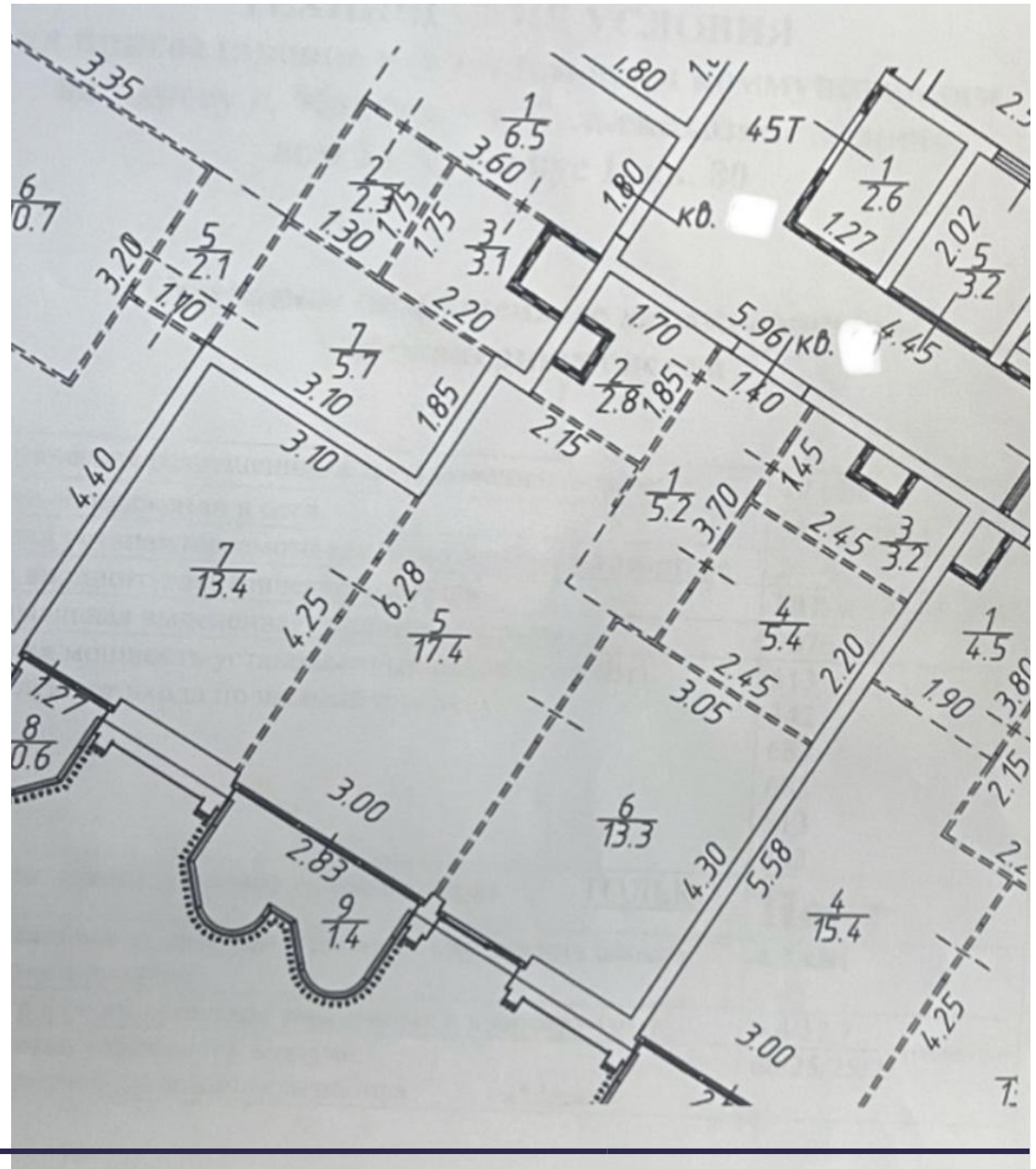
- Ледовая арена для хоккея и фигурного катания,
- Футбольные поля для тренировок,
- Спортивный зал для фехтования,
- Бассейн на 6 дорожек,
- Центр единоборств,
- 4 крытых площадки для настольного тенниса,
- 7 теннисных кортов (крытых и открытых),
- 4 крытых площадки для сквоша,
- Легкоатлетический стадион,
- площадки для баскетбола и волейбола.

Комплекс оснащен разнообразной собственной инфраструктурой. На территории ЖК есть зона для пикников, розарий, сосновые, каштановые и дубовые аллеи, площадки ворк-аута и йоги, а также ресторан "ШАБАДА" Сосо Павлиашвили с просторной прогулочной зоной с водными элементами, садом ароматных трав и открытой сценой.

В благоустройство квартала входит закрытый и безопасный двор, фонтан, арт-объекты, световой дизайн, интерактивные площадки для детей разных возрастов.

Рядом с Комплексом располагается большое количество локаций, способствующих активному времяпрепровождению:

- Парк Будущего,
- Леоновская роща,
- Национальный парк,
- Лосиный остров,
- Парк Сокольники,
- Главный Ботанический сад,
- РАН,
- ВДНХ,
- Парк Останкино,
- Парк Свиблово,
- Пойма реки Яуза.



Лот № 58155

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services









































COIO3

ОФИС  
ЗАСЕЛЕНИЯ



# ЖК «СОЮЗ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ИСКРА»



ЭТАЖНОСТЬ

24

# КОНТАКТЫ



**АГАПОВА МАРИНА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

