



СТОИМОСТЬ
53 990 000 Р
435 403 /M2



МЕТРО ЦСКА
г Москва, ул
Авиаконструктора Сухого, д 2
к 2



ПЛОЩАДЬ
124 М²



КОМНАТ
3

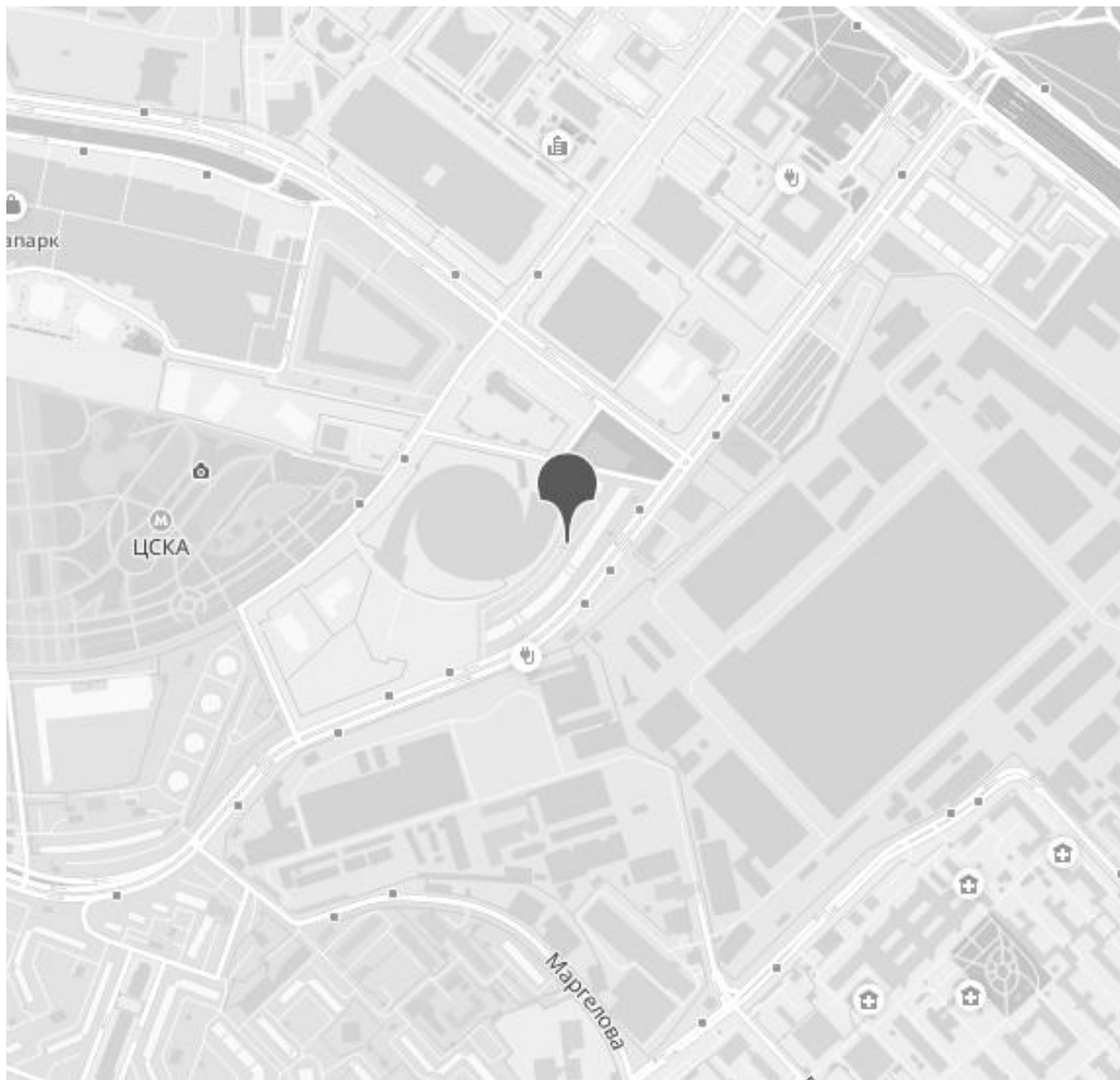


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
16 / 24



ОТДЕЛКА
черновая
отделка

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «ЛИЦА»



АДРЕС

г Москва, ул Авиаконструктора
Сухого, д 2 к 2



МЕТРО

ЦСКА

7 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Северный

53 990 000 Р

435 403 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1+1



ПАРКИНГ

Подземная

Лот J58123 Горулев Дмитрий

Вашему вниманию предлагается эксклюзивный трехкомнатный лот в жилом комплексе бизнес- класса "Лица" от Capital Group.

Особенностью квартиры является наличие двух этажей (отдельный вход с каждого этажа), что дает возможности для грамотного зонирования жилого пространства. Отличные видовые характеристики (16-17 этаж) открываются на северо-восток столицы и в разы усиливаются благодаря "Второму свету" Квартира представлена без отделки. Простор и свет дополняются высотой потолков в 3.1 метра.

Сам жилой комплекс по всем стандартам соответствует "Бизнес-классу":

- 2017 год ввод в эксплуатацию, монолит, приточно-вытяжная вентиляция, система "Умный дом" связывает жильцов со службами дома;
- всего два корпуса по 24 этажа, со своей закрытой, охраняемой стилобатной частью (зона для прогулок, детская, спортивная площадка, подъезд для крупногабаритного транспорта);
- подземный паркинг на 900 мест, кладовые, автомойка;
- 2-этажный фитнес-клуб премиум класса от Encore с 2 бассейнами, мультиформатный детский клуб, кинотеатр;
- солидные входные группы, консьерж, три лифта (2 пассажирских, 1 грузовой);
- любая торговая, социальная, развлекательная и спортивная инфраструктура района.

Достойный вариант для современной и комфортной жизни.

По технике будущей сделки всё прозрачно.

Звоните, отвечу на дополнительные вопросы и оперативно организую показ.

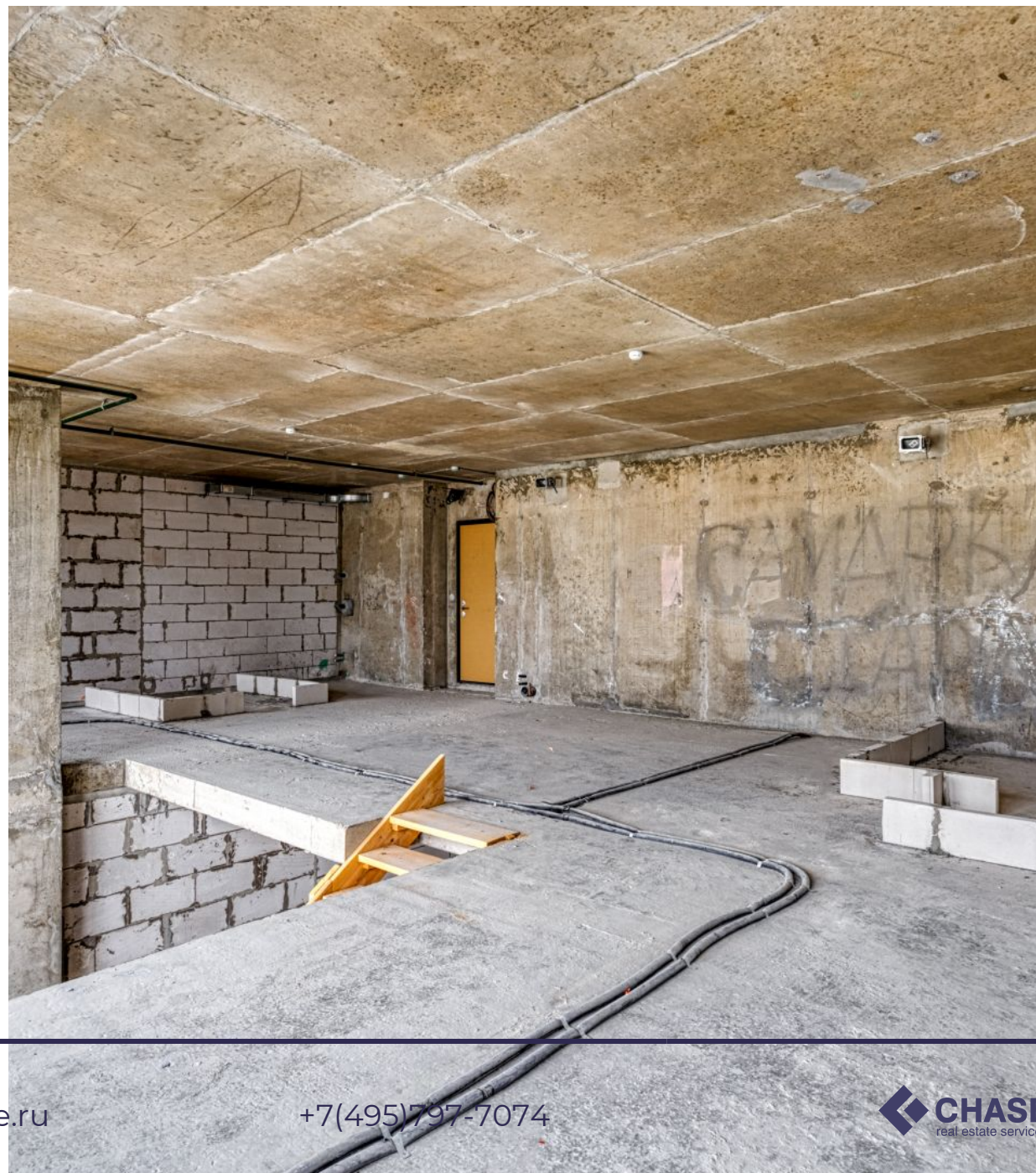
Лот № 58123

chaseestate.ru

+7(495)797-7074



Участник ассоциации AREA

























Грузовой лифт

4	15
5	16
6	17
7	18
8	19
9	20
10	21
11	22
12	23
13	24
14	25



A long wall of mailboxes on the right side of the hallway. The mailboxes are arranged in two rows, with numbers 113 through 134 visible. The mailboxes are silver with dark blue frames. The numbers are printed in a light color on the top of each mailbox door.

113	124
114	125
115	126
116	127
117	128
118	129
119	130
120	131
121	132
122	133
123	134





ВЫХОД
EXIT

ЭВЫ
ИЭС-ЦЕНТРА ГОТОВЕ К ВЪЕЗДУ СЕРВИСНЫЕ ОФИСЫ

Грузовой лифт

4	15	15	75-80
5	4-10	16	86-86
6	11-17	17	87-82
7	18-24	18	93-88
8	25-31	19	99-104
9	32-38	20	105-110
10	39-45	21	111-116
11	46-52	22	117-122
12	53-59	23	123-128
13	60-66	24	129-134
14	67-74		



11

11

11





ИИИ

ИНФОРМ

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БУЛЕТЕНЬ

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БУЛЕТЕНЬ







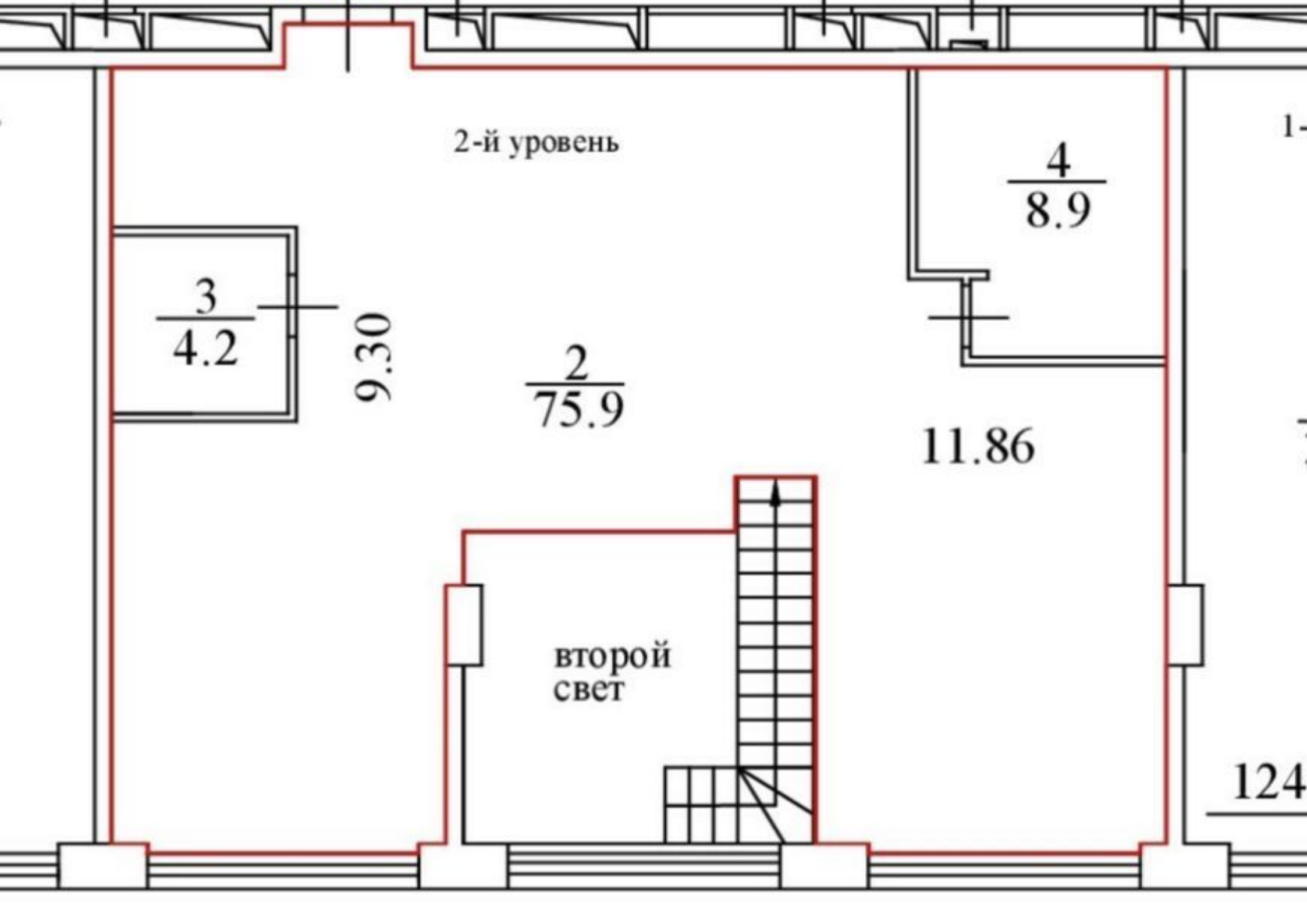




35.3


3.95


0.32





ЖК «ЛИЦА»



 ГОД ПОСТРОЙКИ
2017

 ЗАСТРОЙЩИК
АО «Новко»

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ
24

КОНТАКТЫ



ГОРУЛЕВ ДМИТРИЙ
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(960)340-7777

gorulev@chaseestate.ru

chaseestate.ru

