

г. москва **6-р Яна Райниса, д 4, к 3** 

**ЛОТ № J58078** 



площадь **507м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/19** 



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





стоимость 130 000 000 Р



налог **УСН** 

3 076 920 м<sup>2</sup>/ГОД



МЕТРО **Сходненская** 10 минут пешком



адрес **б-р Яна Райниса, д 4, к 3** северо-западный



#### ОПИСАНИЕ

ID 58078 Предлагается на продажу ПСН площадью 507 м2 расположенное на первом этаже жилого комплекса "Счастье в Тушино". Помещение в бетоне, несколько входных групп, зальной планировки, с витринными окнами, все коммуникации в наличии. Электричество 86 кВт. Под помещением тех этаж. Идеально подойдет для размещения клиники или детского образовательного учреждения.

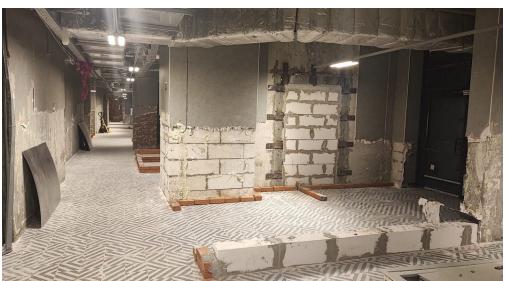
ЖК комфорт-класса «Счастье в Тушино» расположен в СЗАО Москвы, по адресу: бульвар Яна Райниса, д. 4. В ЖК 198 квартир. Рядом с ЖК «Счастье в Тушино» находятся Дубовая роща, природный парк «Сходненский ковш», Химкинское водохранилище.

10 минут пешком от станции метро Сходненская











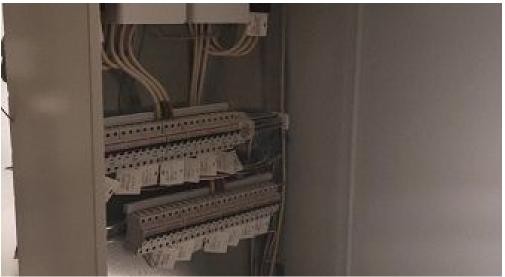




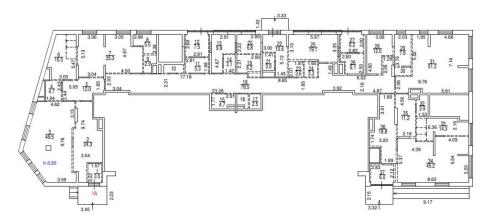












#### КОНТАКТЫ

#### Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

