

ЗДАНИЕ 2266 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Дмитровское шоссе, д 100 стр 3

ЛОТ № J57988



ПЛОЩАДЬ
2266М²



ЭТАЖНОСТЬ
4



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
НЕТ



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

294 500 000 Р

129 964 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 2266 М²



МЕТРО

Яхромская

5 минут пешком

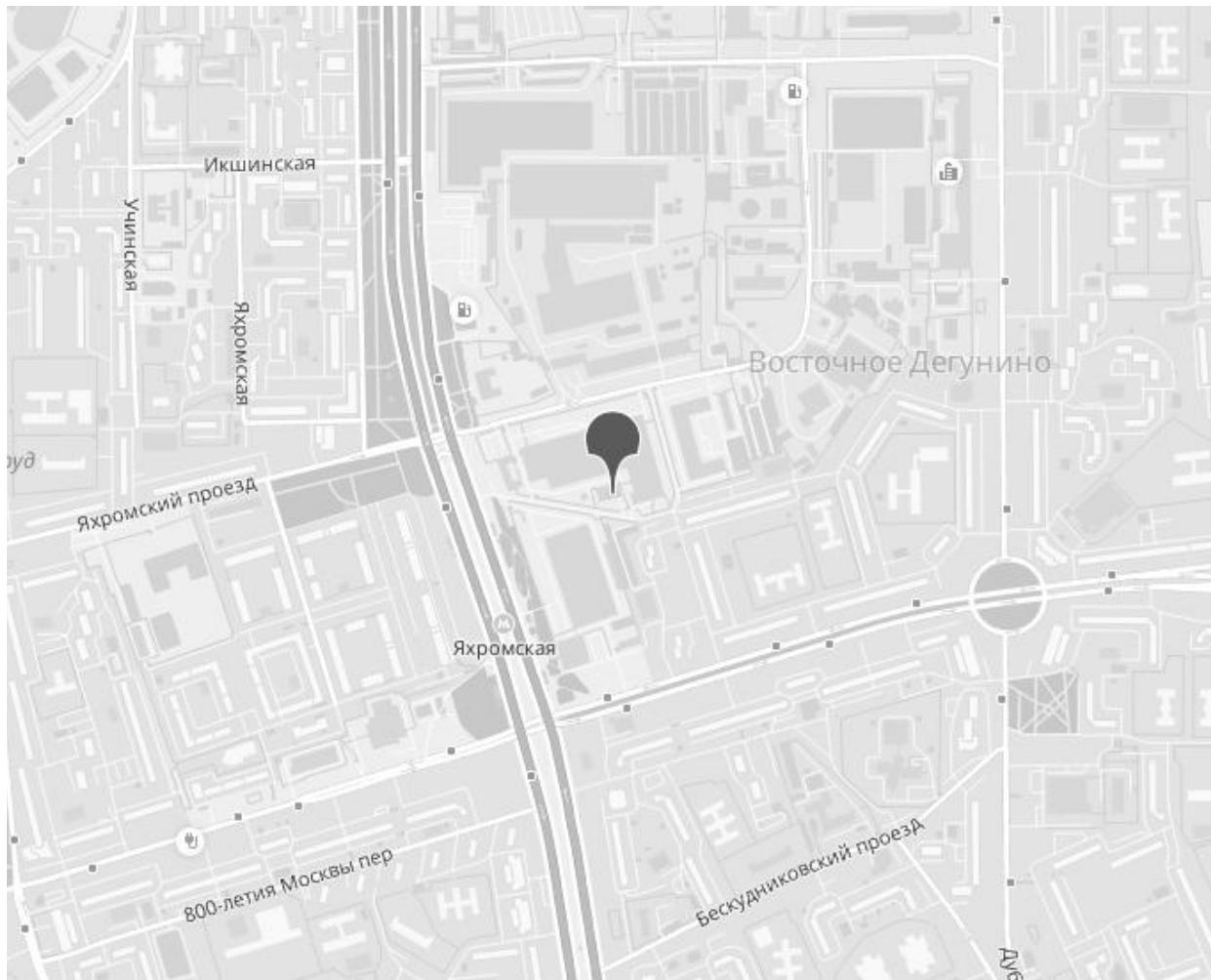


АДРЕС

г Москва, Дмитровское

шоссе, д 100 стр 3

СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается отдельно стоящее здание в Северном административном округе Москвы.

Прекрасная транспортная и пешеходная доступность. 5 минут ходьбы от станции метро Яхромская.

Общая площадь - 2266 кв.м.

Этажность - 3 этажа+тех этаж

В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - коридорно-кабинетная.

Электрическая мощность - 165 кВт.

Центральная вентиляция, приточно-вытяжная система вентиляции, в каждом кабинете сплит система.

Высота потолков - от 2,5 до 3 метров.

Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения.

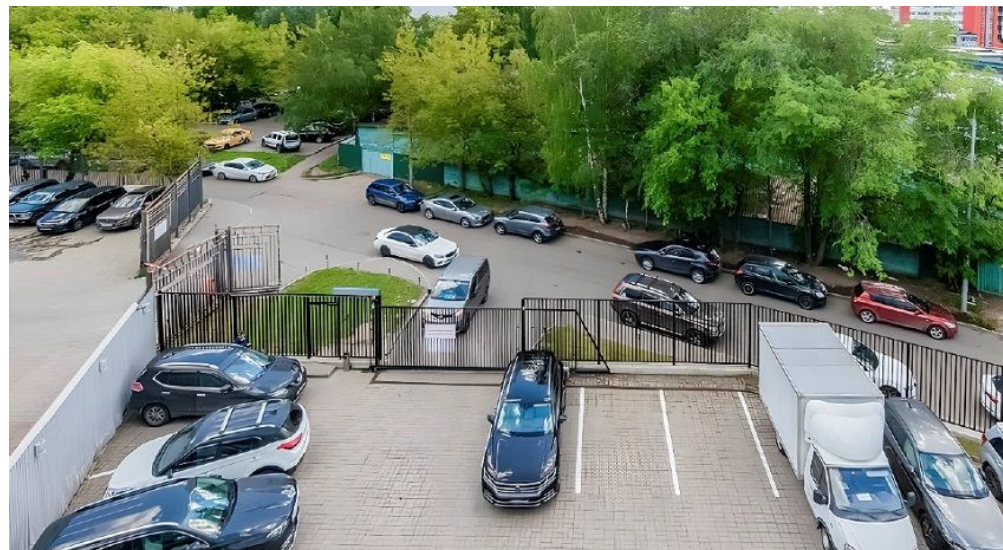
Наземный паркинг на 30 м/м.

НДС не облагается.

Здание на 100% заполнено арендаторами, краткосрочные договоры аренды.

Общий МАП - 2 419 000 рублей.

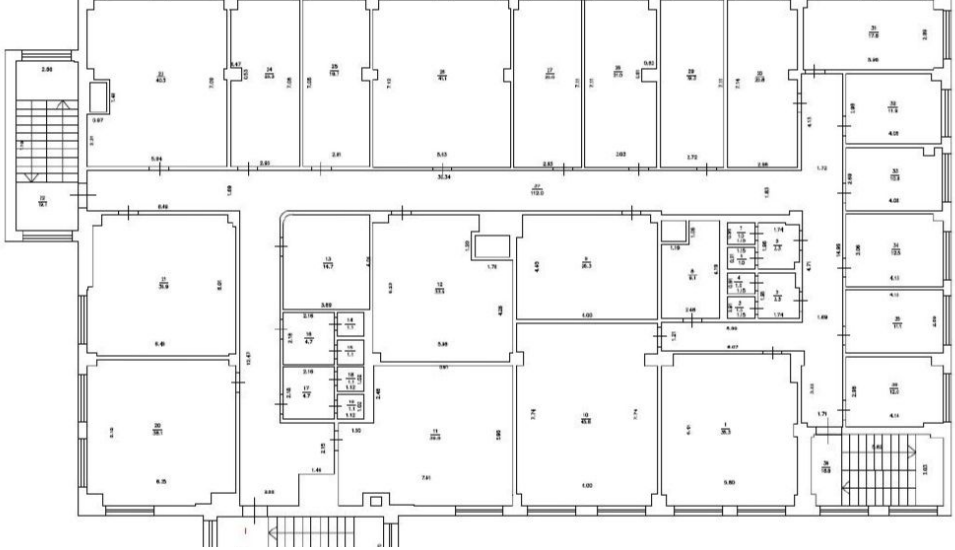
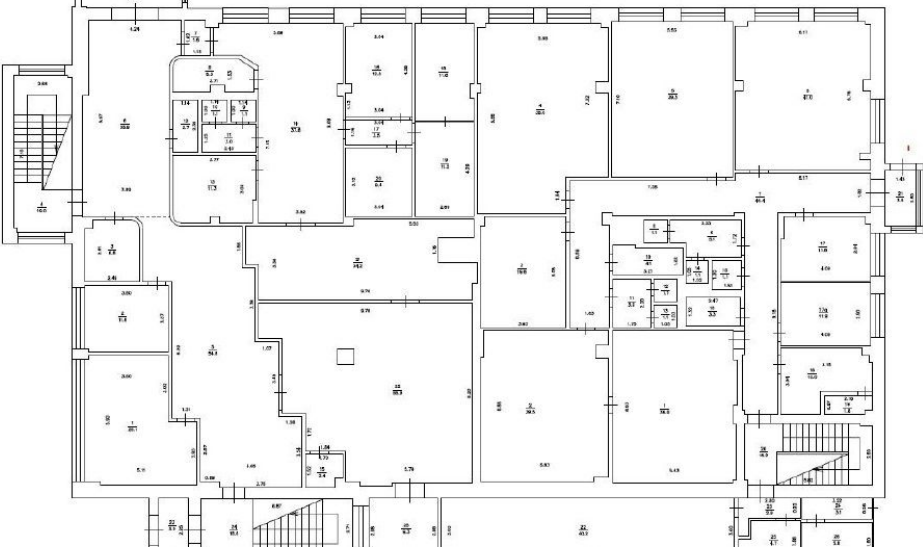
ЗДАНИЕ 2266 М²



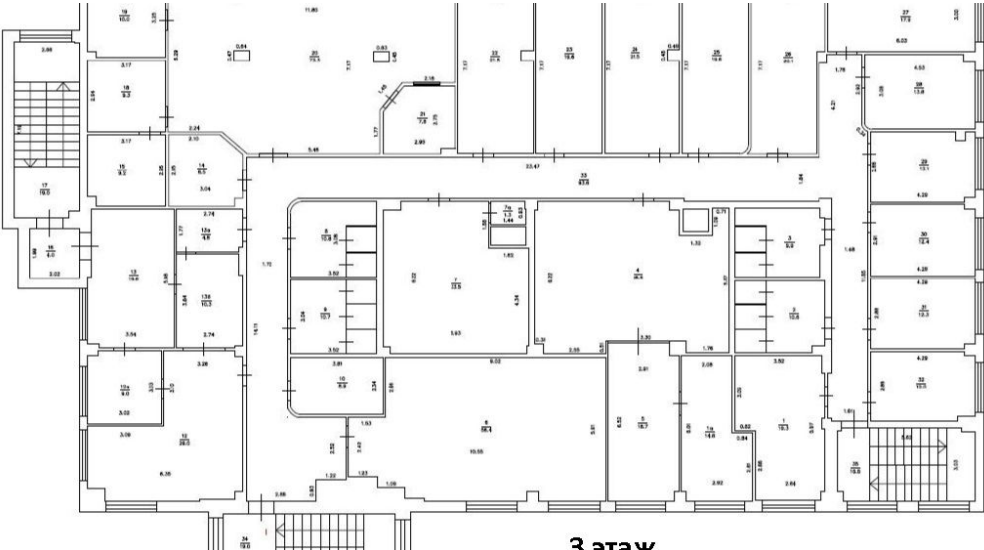
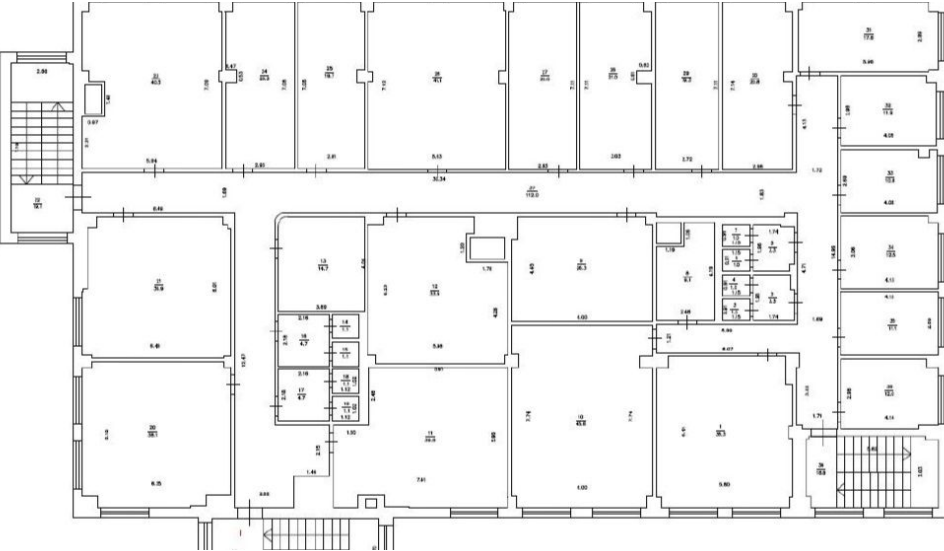
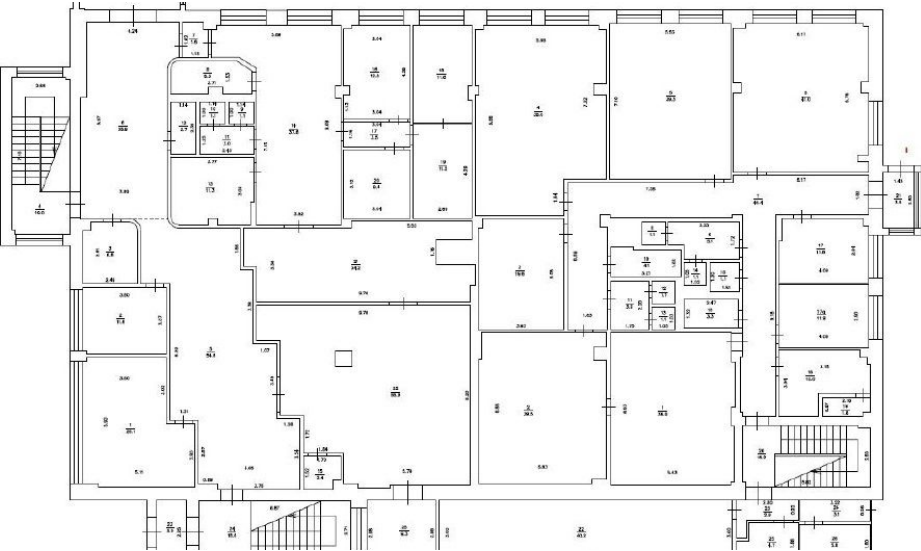
ЗДАНИЕ 2266 М²



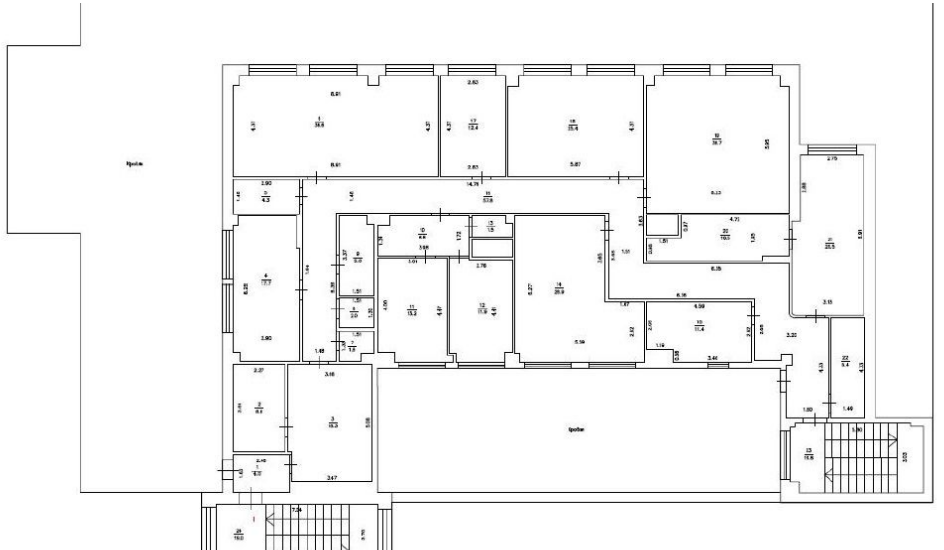
ЗДАНИЕ 2266 М²



ЗДАНИЕ 2266 М²



3 этаж



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

