

ЗДАНИЕ 1784 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Дербеневская, д
20

ЛОТ № J57951



ПЛОЩАДЬ
1784м²



ЭТАЖНОСТЬ
4



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
НЕТ



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

350 000 000 ₽

196 188 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 1784 М²



МЕТРО

Павелецкая

15 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул

Дербеневская, д 20

ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается отдельно стоящее здание на Дербеневской улице.

Расстояние до ближайшей станции метро "Павелецкая" - 1,6 км. Удобный выезд на Дербеневскую набережную, близость Садового и Третьего транспортного кольца.

Общая площадь - 1784 кв.м

В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - смешанная.

Здание на 100% заполнено арендаторами, договоры аренды на 11 месяцев.

Электрическая мощность - 250 кВт.

Здание не является памятником архитектуры.

Земельный участок оформлен в аренду до 2067 года.

Наземный паркинг на 11 м/м.

Собственник - юридическое лицо на УСН.

ЗДАНИЕ 1784 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

