



СТОИМОСТЬ
38 000 000 Р
926 829 /M2



МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 37/4



ПЛОЩАДЬ
41 М²



КОМНАТ
1

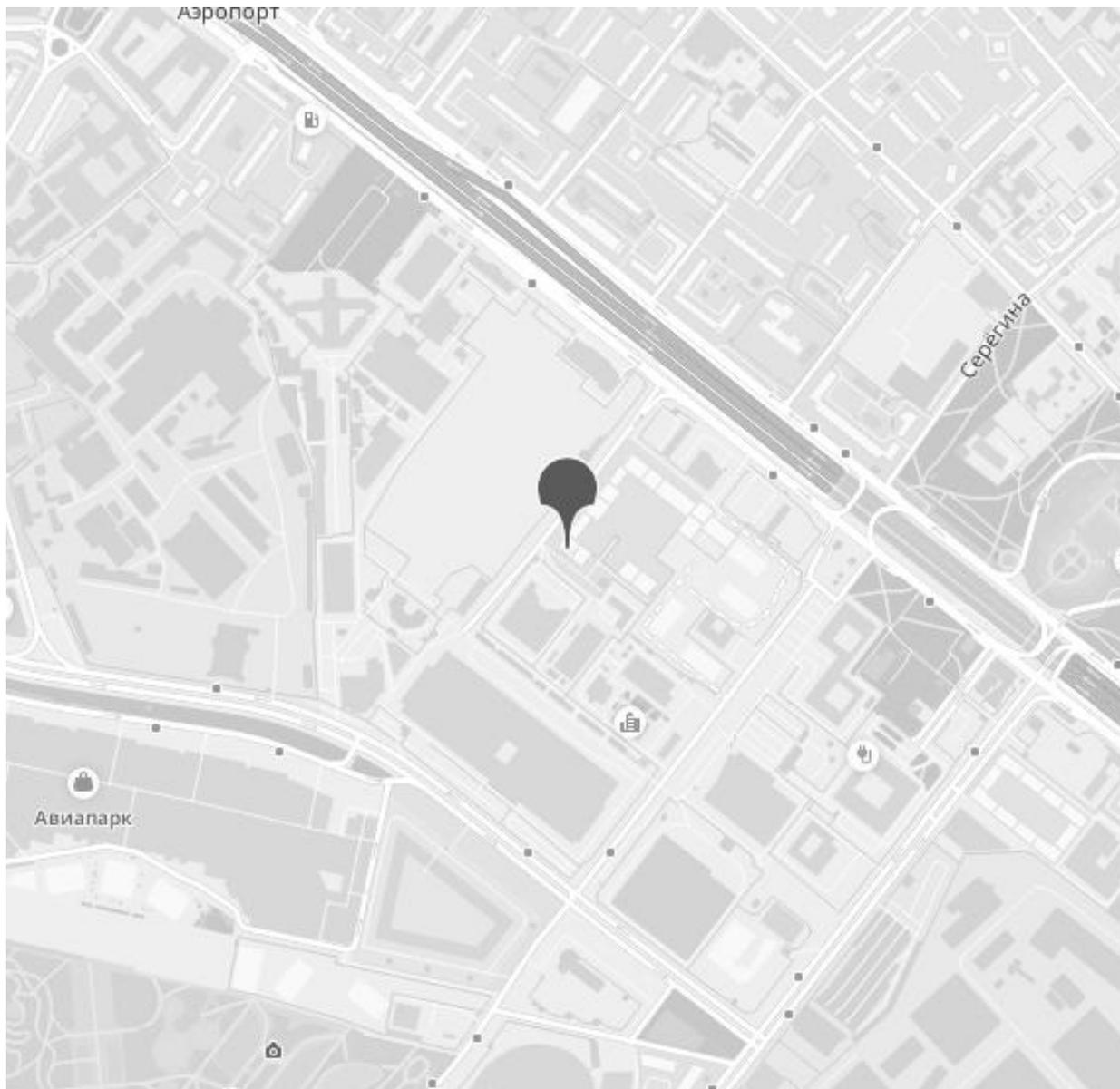


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
9 / 40



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»

 АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 37/4

 МЕТРО
ЦСКА
7 минут пешком

 ОКРУГ
Северный

 РАЙОН
Северный

38 000 000 Р

926 829 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

310



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

лот J57946

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение!

Современная и уютная квартира с панорамными окнами.

Продается светлая и стильная квартира 41 м² с удобной планировкой. Два панорамных окна наполняют пространство естественным светом, делая его еще более просторным и приятным для жизни.

Планировка грамотно разделяет спальную зону и кухню-гостиную, создавая комфортные условия для отдыха и повседневных дел. В интерьере использованы современные дизайнерские решения, которые сочетают эстетику и практичность.

В квартире предусмотрено достаточно мест для хранения, что помогает эффективно организовать пространство. Все детали тщательно продуманы, чтобы жилье было не только красивым, но и максимально удобным.

Отличный вариант для тех, кто ценит функциональность, стиль и продуманное пространство!

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living.

Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,

20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити»,

4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща,

4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк».

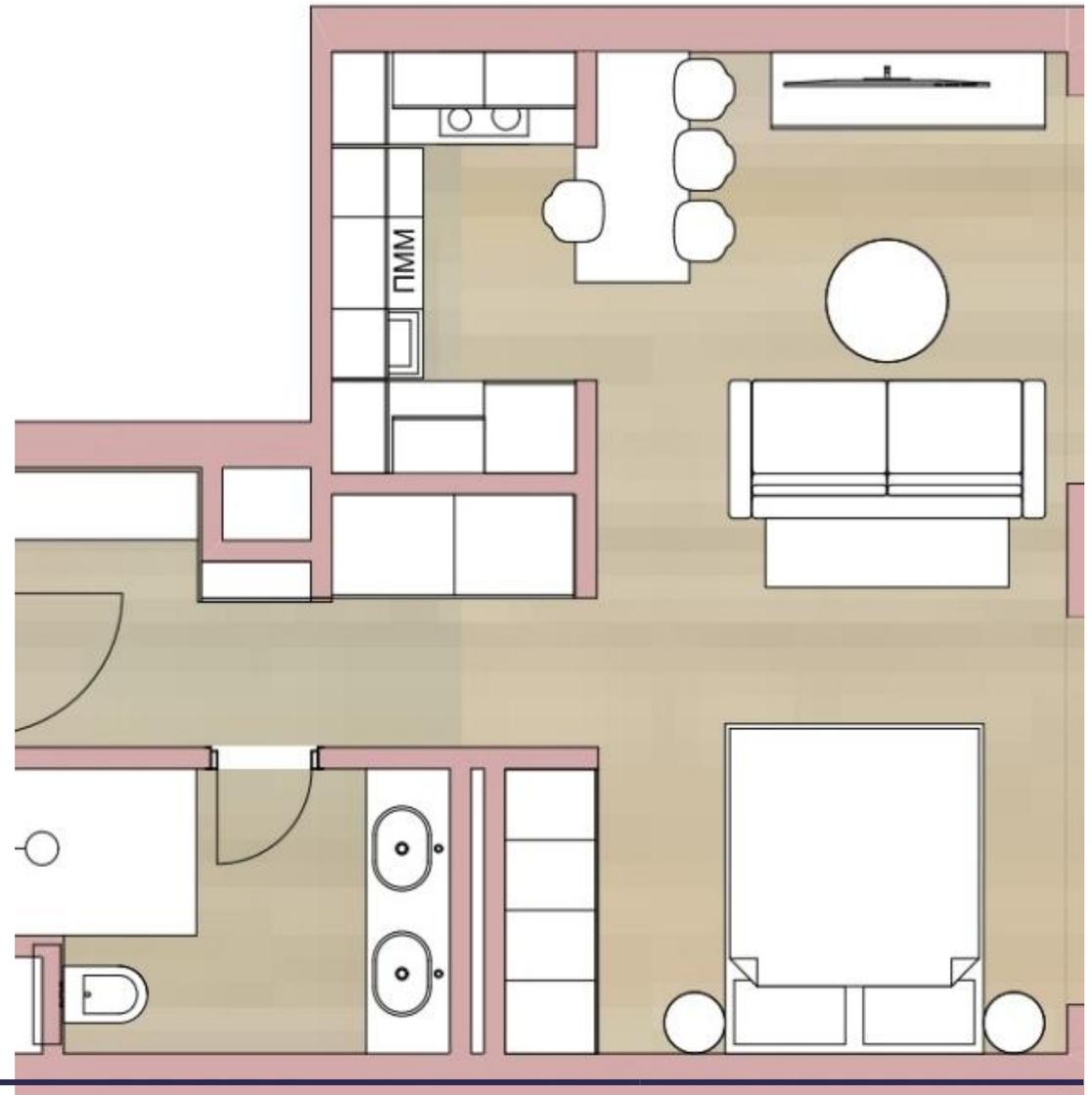
Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электророзрядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, живописные деревья, арт-инсталляции, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса.

Участник ассоциации Area.



доп. № 57946 chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services































Two electrical outlets on a grey textured wall.

CHANEL



















ЧТА ▶

2 37

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35A

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 37A

2 35



СЕКТОР

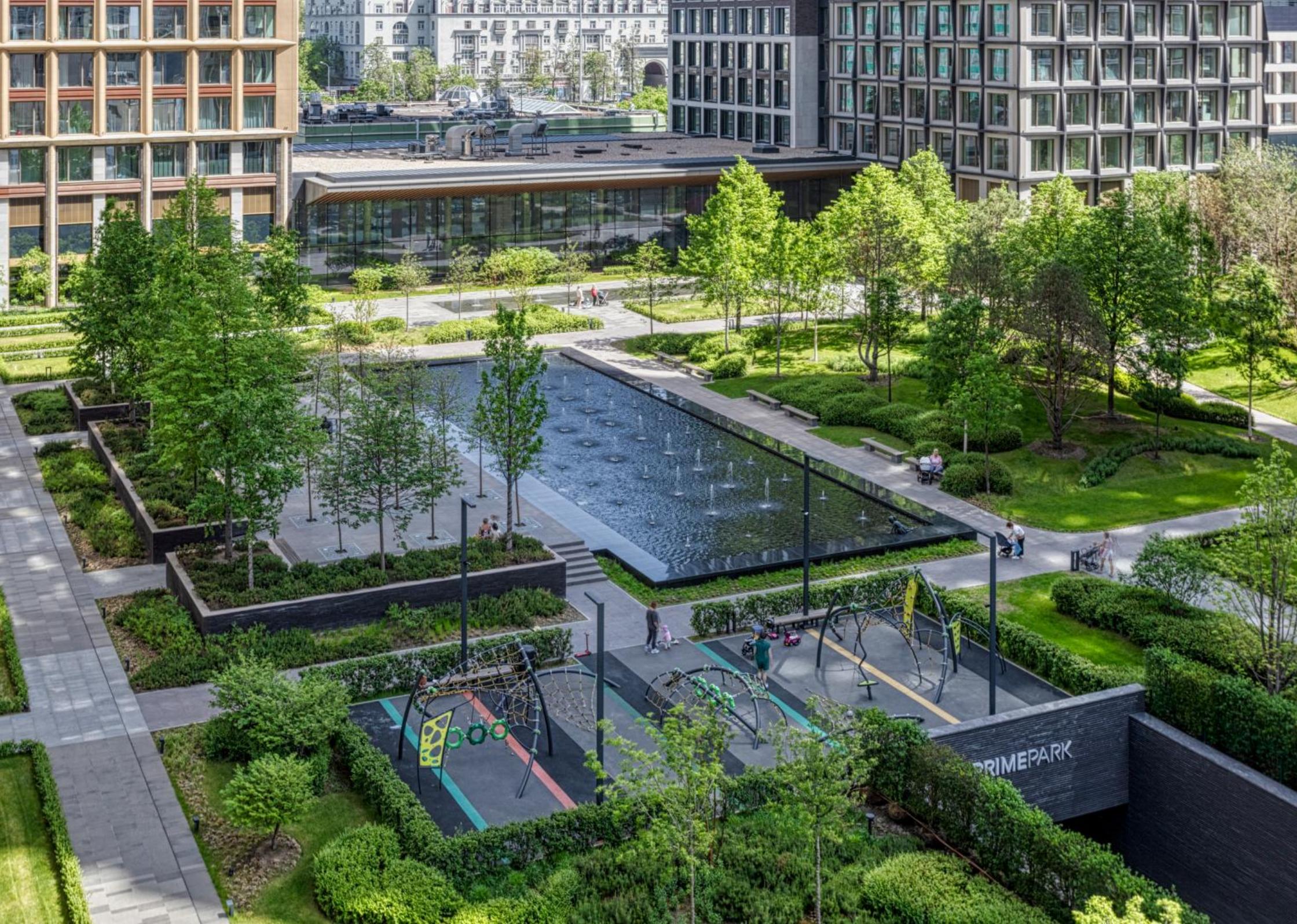
ЛИФТ
ПАРК





CENTRAL PARK TOWER





PRIMEPARK



ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ
ПАРК»



ЭТАЖНОСТЬ

40

КОНТАКТЫ



**САЛЬНИКОВ
АЛЕКСАНДР**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

