

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Лётная, д 95Б к 2

ЛОТ № J57816



ПЛОЩАДЬ  
**240М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/25**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**968 388 Р**

48 408 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Спартак**

8 минут пешком



АДРЕС

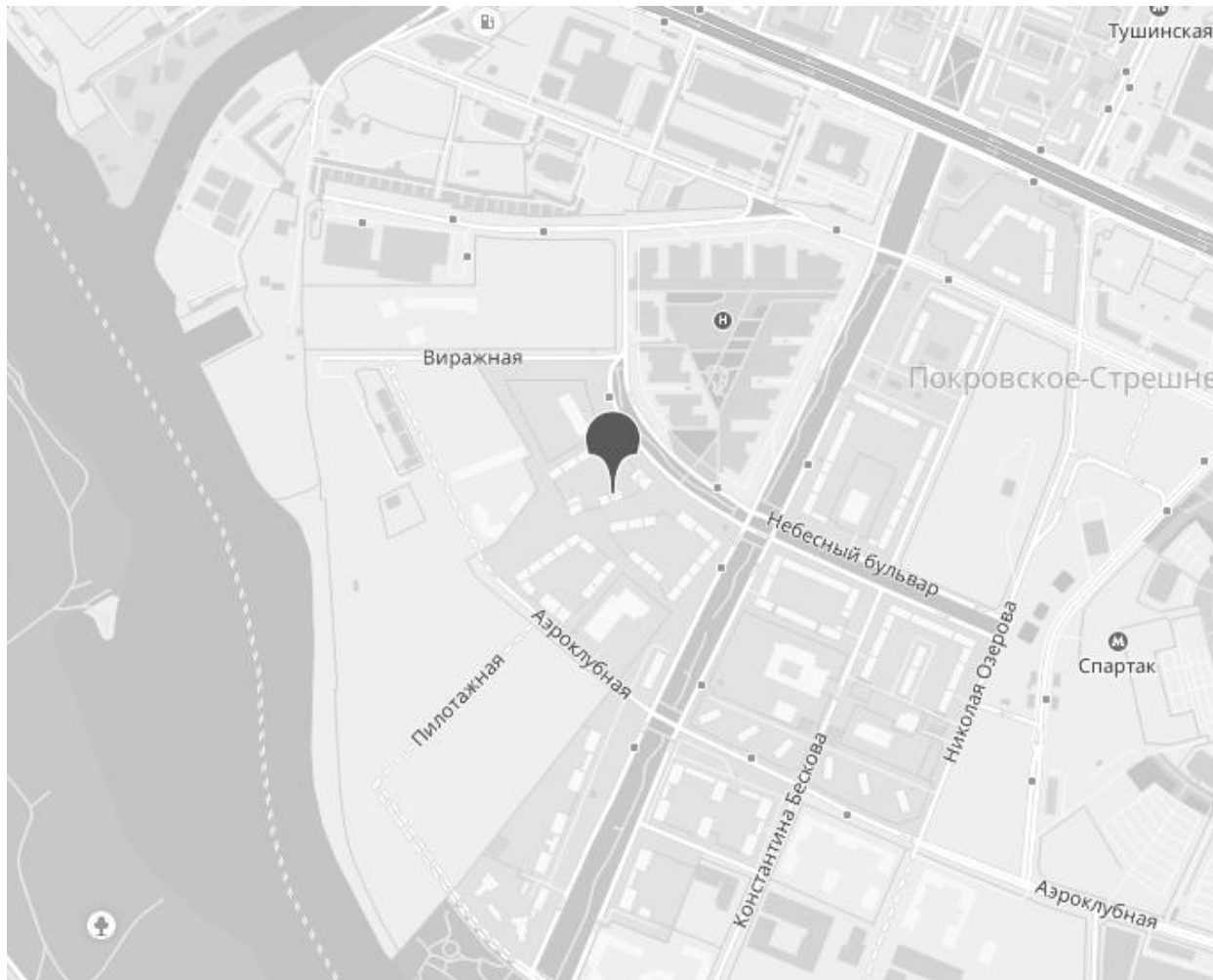
**г Москва, ул Лётная, д 95Б**

**к 2**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ

## ОПИСАНИЕ

ID 57816 Предлагаю в аренду ПСН площадью 240 м<sup>2</sup> расположенное на первом этаже жилого дома входящего в состав ЖК ALIA. Помещение соотдельным входом, зальной планировки, в бетоне. Высота потолков 4,92 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность по запросу. НДС и эксплуатационные расходы включены в ставку аренды. Жилой квартал бизнес-класса ALIA расположен в СЗАО г. Москвы (район Покровское-Стрешнево) на берегу Москвы реки и представляет собой несколько urban-блоков, небольших закрытых кварталов, состоящих из нескольких разновысотных корпусов (от 7 до 28 этажей). Дома расположены в пешей доступности от станций метро «Спартак» и «Тушинская». Недалеко от жилого комплекса располагаются несколько яхт-клубов, вейк-станции, теннисные корты, стадион и концертная площадка «Открытие Арена»



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

