

8,4 Га



стоимость **37 000 000 Р**



Московская обл, г Одинцово, деревня Чапаевка



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **M**²



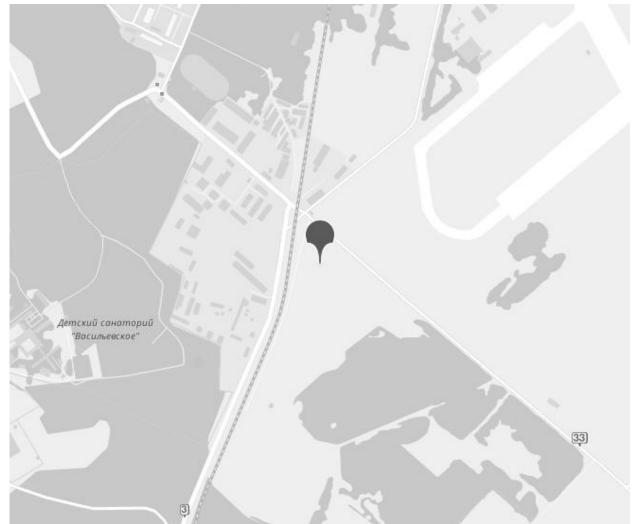
общая участка **841 соток**



ОТДЕЛКА

55 км от МКАД

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ





ПОСЕЛОК







37 000 000 P 43 995 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Московская область, Одинцовский городской округ, д. Чапаевка.

Земельный участок в 8,41 Га.

Категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения.

Назначение земли - Для сельскохозяйственного производства.

Подходит под различные сферы деятельности на таких землях (но идеально, если перевести ВРИ, под объекты придорожного сервиса, склады, производство).

Участок находится на пересечении двух дорог, вдоль участка проходит ж/д. ветка, в соседях - склад временного хранения и таможенный склад.

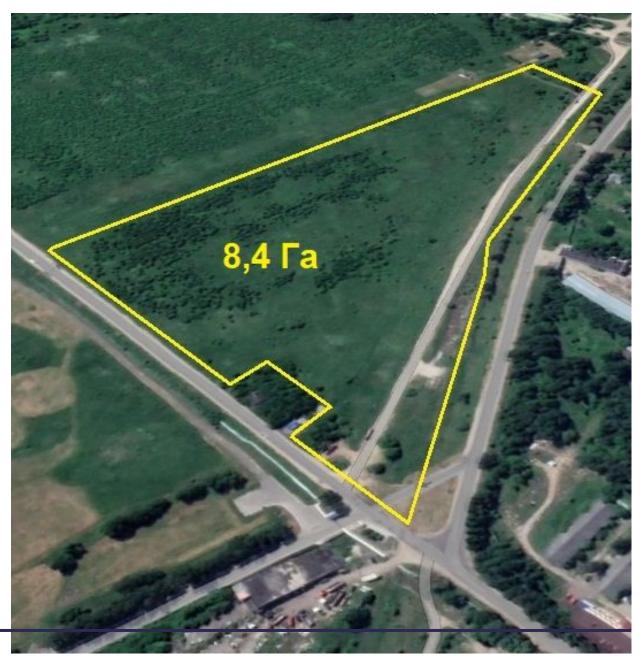
Согласно ГПЗУ, возможны подключения: электрификация – от 150 кВт до 1,53 МВА; сети централизованного водо-/теплоснабжения и водоотведения – в 1,3 км (п. Новый Городок); газификация участка – возможна (837 м3/час от ГРС Кубинка).

Рядом поселки: Новый Городок, Старый Городок, санатория имени Герцена, а также г. Кубинка.

Как добраться:

Автобусами №№ 28, 53, 69К от станции Кубинка-1 до остановки Новый городок – 25 минут в пути. Автомобилем: от Мкад по Минскому или Можайскому шоссе – 55 км, от Цкад – 27 км.

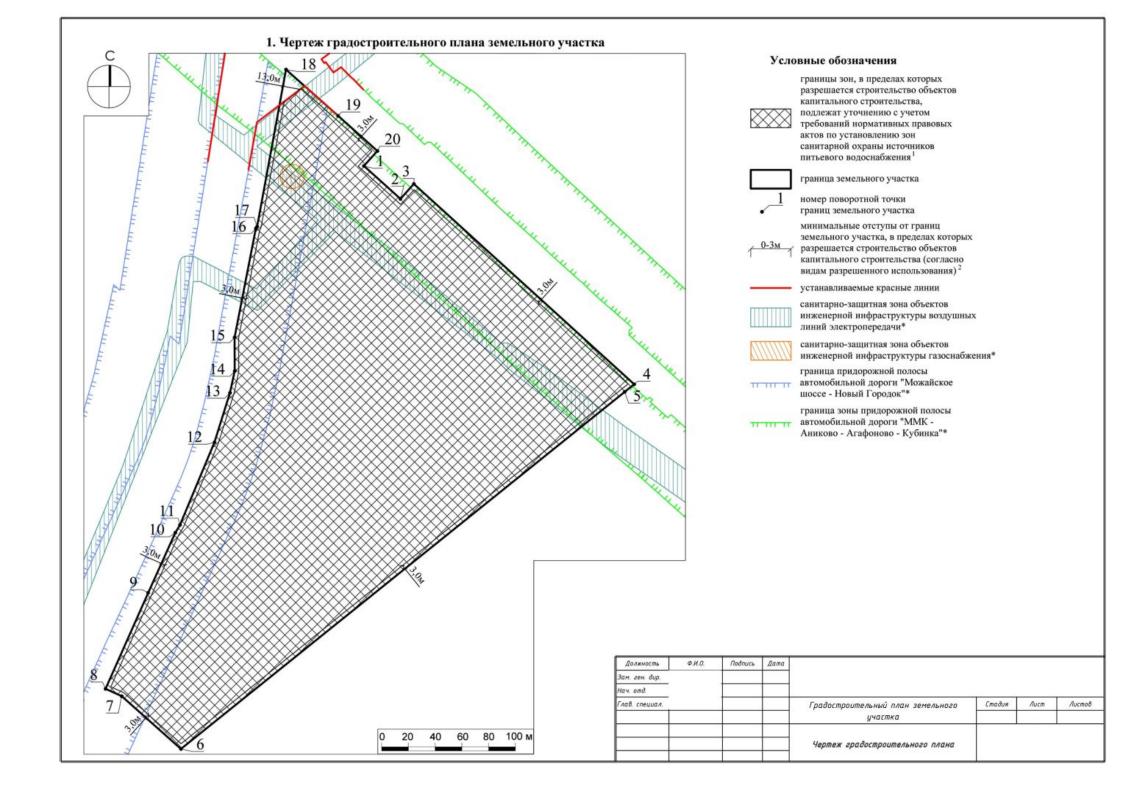
ОРЗ координаты. 55.601891, 36.624172. Лот J57764

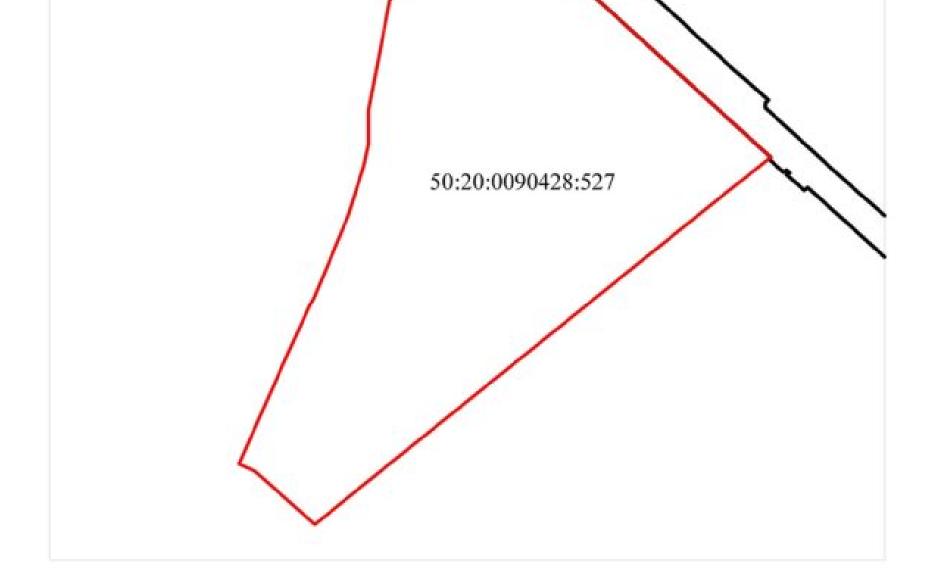








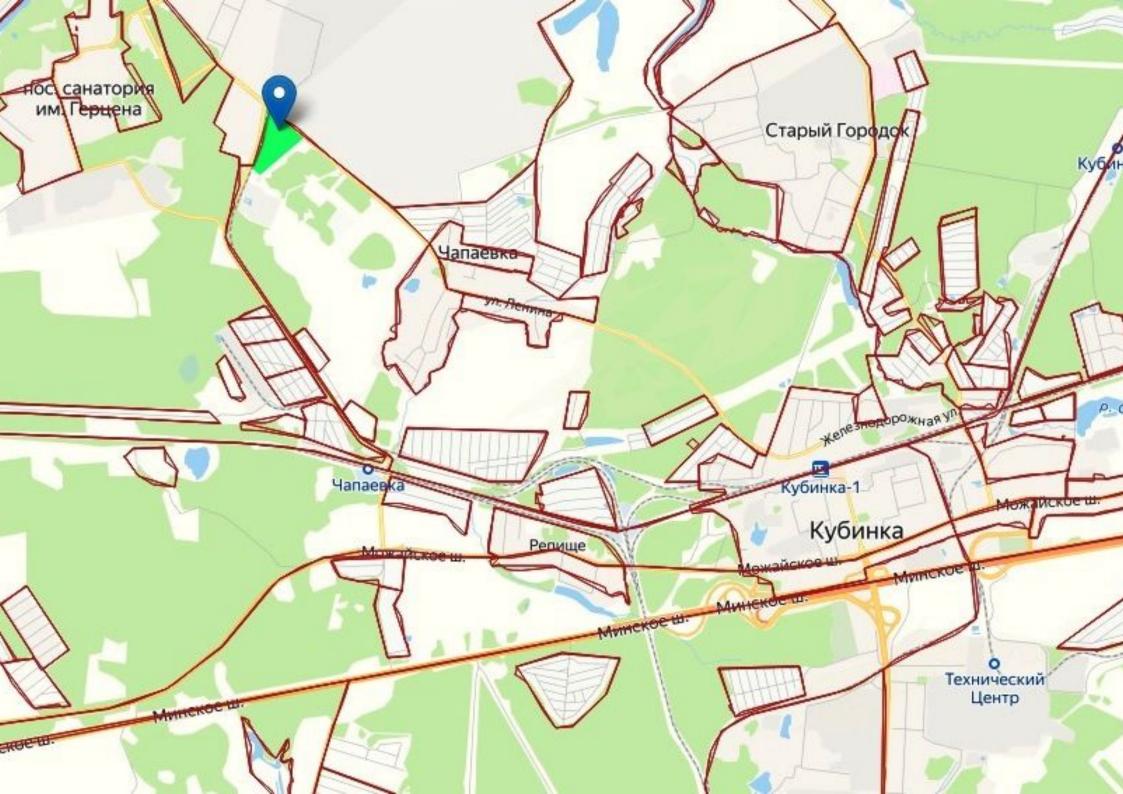


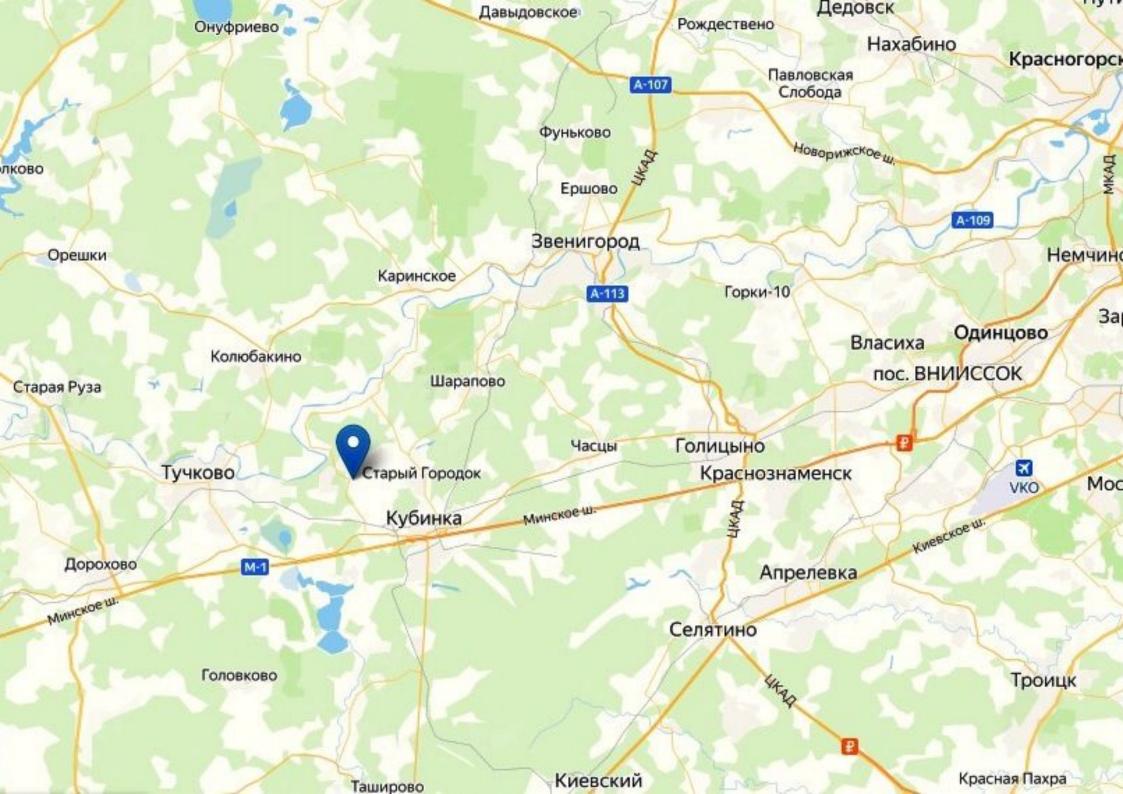


Условные обозначения

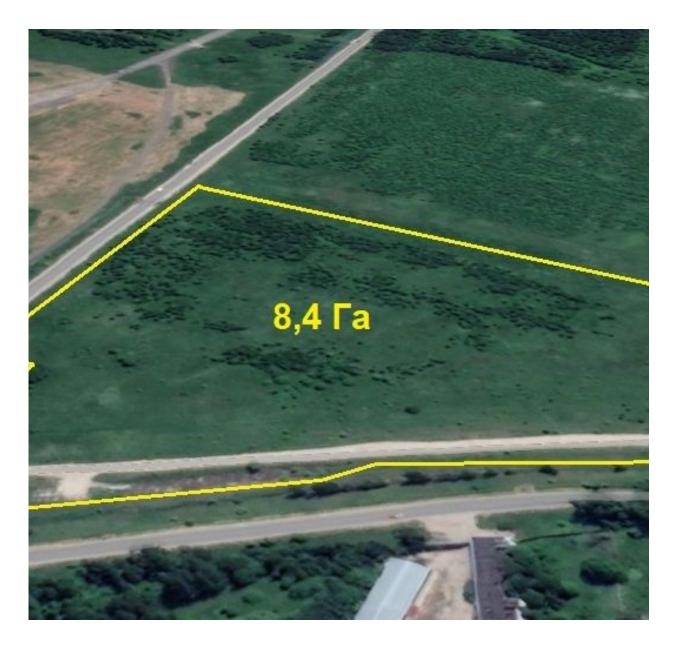
граница рассматриваемого участка

границы смежных участков





КОНТАКТЫ



БАРАБАНОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

