

ЗДАНИЕ 446 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Трофимова, д 5А

ЛОТ № J57753



ПЛОЩАДЬ
446м²



ЭТАЖНОСТЬ
2



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
нет



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

900 000 Р

2 017 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ

ЗДАНИЕ 446 М²



МЕТРО

Автозаводская

5 минут пешком

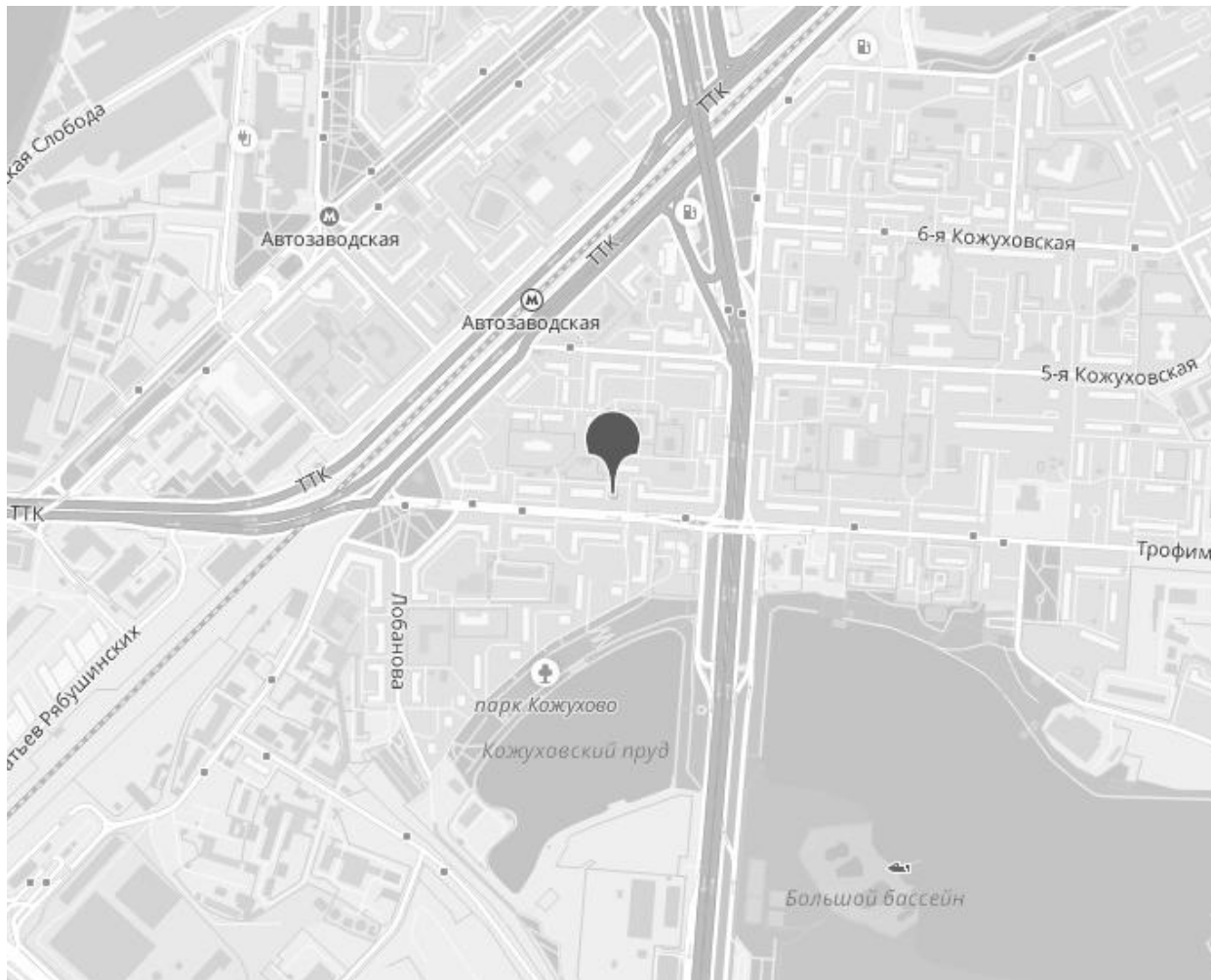


АДРЕС

г Москва, ул Трофимова, д

5А

ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 57753 Предлагаю в аренду двухэтажное отдельно стоящее здание общей площадью 446 м2, расположенное на первой линии домов по ул. Трофимова в пяти минутах пешком от станции метро и МЦК Автозаводская. 2004 год постройки, в 2023 году проведен капитальный ремонт, полностью заменены кровля, центральные коммуникации тепло- водоснабжения и канализации, электричество 150 кВт. 4

отдельных входа, кабинетная планировка. Ведется предчистовая отделка (готовность ноябрь 2024 года). Земельный участок под зданием в аренде (ВРИ медицина, бытовые услуги, торговля)

Хорошая транспортная доступность. Удобный выезд на ТТК . УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

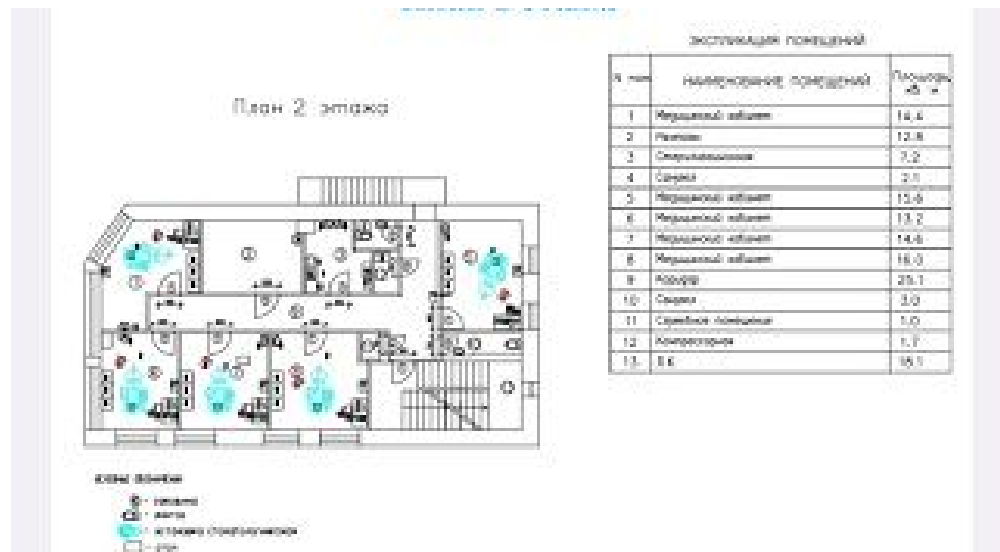
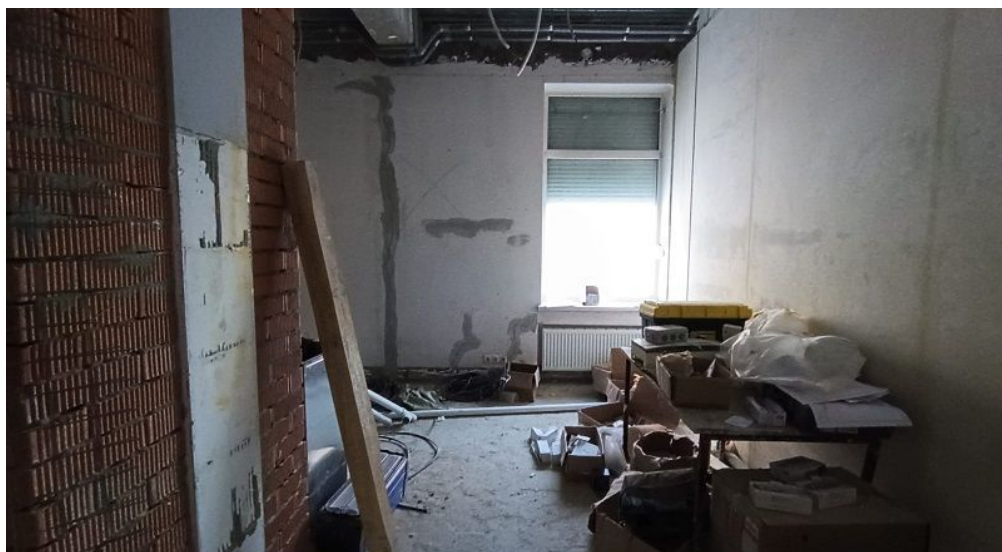
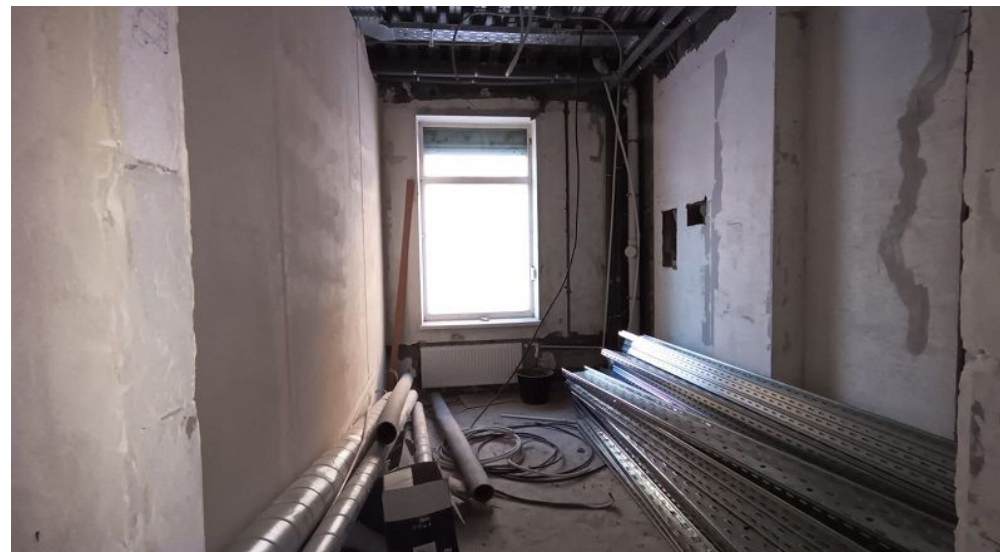
ЗДАНИЕ 446 М²



ЗДАНИЕ 446 М²



ЗДАНИЕ 446 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

